

# SOLRØD KOMMUNE

## Særlige betingelser (SB)

Bro nr. 49 - Solrød byvej, OF af Banestien

Udarbejdet af : Broconsult A/S  
Sankt Peders Stræde 4A  
4000 Roskilde  
Tlf. 46 32 22 55

Gasværksvej 24  
9000 Aalborg  
Tlf. 97 21 02 77

Dokument nr. : 01  
Revision : 00  
Dato : 12.05.2022  
Udarbejdet : MKCH  
Kontrolleret : SORA

## INDHOLDSFORTEGNELSE

A.	AFTALEGRUNDLAGET .....	5
	Ad § 1 Almindelige bestemmelser.....	5
	Ad § 2 Definitioner .....	5
	Ad § 3 Lovvalg.....	5
	Ad § 4 Bygherrens udbud .....	6
	Ad § 5 Entreprenørens tilbud .....	7
	Ad § 6 Entrepriseforholdet .....	7
	Ad § 7 Overdragelse af rettigheder og forpligtelser m.v. ....	10
	Ad § 8 Underentreprise.....	10
B.	SIKKERHEDSSTILLESLE OG FORSIKRING.....	11
	Ad § 9 Entreprenørens sikkerhedsstillelse .....	11
	Ad § 10 Bygherrens sikkerhedsstillelse .....	11
	Ad § 11 Forsikring .....	11
C.	ENTREPRISENS UDFØRELSE .....	12
	Ad § 12 Entreprenørens ydelse .....	12
	Ad § 13 Arbejds- og detaltidsplan .....	12
	Ad § 15 Afsætning og byggeplads .....	12
	Ad § 17 Entreprenørens projektering .....	13
	Ad § 19 Projektgennemgang .....	13
	Ad § 20 Forhold til myndigheder .....	13
	Ad § 21 Kvalitetssikring, tilsyn og kassation.....	14
	Ad § 23 Ændringer i arbejdet.....	15
	Ad § 24 Merbetaling og besparelse .....	15
	Ad § 26 Hindringer.....	16
	Ad § 28 Bygherrens tilsyn.....	17
	Ad § 29 Entreprenørens repræsentant .....	17
	Ad § 31 Byggemøder.....	19
	Ad § 35 Ekstraordinære reguleringer .....	19
D.	BETALING.....	21
	Ad § 36 Betaling og tilbagehold .....	21
E.	TIDSFRISTFORLÆNGELSE OG FORSINKELSE.....	23
	Ad § 39 Entreprenørens ret til tidsfristforlængelse .....	23
	Ad § 40 Entreprenørens hæftelse ved forsinkelse .....	24
	Ad § 43 Bygherrens hæftelse ved forsinkelse.....	24

F.	AFLEVERING.....	25
	Ad § 45 Afleveringsforretningen.....	25
G.	MANGLER.....	26
	Ad § 48 Mangler påvist ved aflevering.....	26
	Ad § 49 Mangler påvist efter aflevering.....	26
	Ad § 51-52 26	
	Ad § 55 Mangelansvarets ophør.....	26
H.	1- OG 5-ÅRS EFTERSYN .....	28
	Ad § 56 1-års eftersyn .....	28
	Ad § 57 5-års eftersyn .....	28

**BILAG**

BILAG 1	OVERSIGTSKORT .....	29
BILAG 2	STANDARDFORMULAR FOR TRANSPORTDOKUMENT .....	30
BILAG 3	STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE .....	31
BILAG 4	STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE VEDRØRENDE FORUDBETALTE, IKKE LEVEREDE MATERIALER.....	32

## **A. AFTALEGRUNDLAGET**

### **Ad § 1 Almindelige bestemmelser**

#### **Ad § 1, stk. 1**

Som grundlag ligger nærværende arbejdsbeskrivelser samt særlige betingelser i denne udbudsbeskrivelse. For entreprisen gælder entreprenørens tilbud baseret på tilbudsgrundlaget og tilbudslisterne.

Denne SB indeholder supplerende, særlige betingelser til AB 18 for entreprisen. De enkelte §- og stk.-numre refererer til AB 18.

#### **Ad § 1, stk. 2**

Bygherren og entreprenøren skal oplyse om, hvem der er bemyndiget til at indgå aftaler på parternes vegne.

#### **Ad § 1, stk. 3**

Bestemmelserne i Særlige Betingelser og kontraktmaterialet er gældende forud for AB 18.

### **Ad § 2 Definitioner**

#### **Ad § 2, stk. 2**

Bygherrens repræsentant kan være bygherren selv.

### **Ad § 3 Lovvalg**

#### **Ad § 2, stk. 2**

Retsforholdet skal i det hele taget behandles efter dansk rets regler.

## Ad § 4 Bygherrens udbud

### Ad § 4, stk. 1

Arbejdet udføres til fast pris og tid med en fastprisperiode på 8 måneder fra tilbudsdagen.

### Ad § 4, stk. 2

Entreprisen omfatter i hovedtræk:

#### Bro nr. 49 - Solrød Byvej, OF af Banestien

- Indhentning af tilladelser ifm. anlægsarbejder
- Indretning af arbejdsplads
- Trafikforanstaltninger
- Indhentning af ledningsoplysninger samt koordinering af nødvendige ledningsomlægninger
- Fjernelse af eksisterende belægning inkl. fugtisolering og frigravning ved broender
- Fræsning af overside af brodæk
- Opretning af brooverside med skrubespartling
- Fugtisolering type IVa, inkl. drænplader og klemskinner langs kantbjælker
- Tilfyldning ved broender inkl. dræn
- Etablering af regnvandskassetter
- Udlægning af ny brobelægning
- Afmærkning med termoplast
- Etablering af revneanviser i slidlaget ved broender
- Fjernelse af eksisterende fuger i kantbjælkesamlinger
- Etablering af nye tætte bløde fuger i kantbjælkesamlinger
- Udbedring af dæklagsskader
- Afrensning og overfladebehandling af kantbjælker og mellemunderstøtninger
- Totaludskiftning samt bortskaffelse af eksisterende rækværk

### Ad § 4, stk. 6

Ved tilbudsafgivelsen skal tilbudslisten udfyldes i sin helhed.

Af tilbudslistens poster fremgår "Regningsarbejder", som måtte blive taget i anvendelse, såfremt forholdene måtte kræve dette. De angivne mængder er skønnede og vil kunne variere ubegrænset. Regningsarbejderne vil ikke indgå i den afgivne accept.

Tilbudslisten omfatter dels priser på nærmere specificerede ydelser, tilbudsarbejder (T), enten som faste samlede summer eller som faste enhedspriser, dels tilbud på timeløn og materiellejesatser i forbindelse med regningsarbejder (R), jf. i øvrigt TAG.

## **Ad § 5      Entreprenørens tilbud**

Bygningsstyrelsens cirkulære om pris og tid på bygge- og anlægsarbejder er gældende for denne entreprise.

### **Ad § 5, stk. 1**

Eventuelle regnefejl i tilbudslisten kan korrigeres ved rettelse i tilbudslistens enhedspriser på en måde, som kan godkendes af bygherren, og således at tilbudssummen fastholdes uændret.

### **Ad § 5, stk. 2**

Den bydende skal have gjort sig bekendt med forholdene på stedet, herunder adgangsforhold.

### **Ad § 5, stk. 4**

I tilbuddet skal være indregnet alle udgifter til årstidsbestemte vinterforanstaltninger, jf. Bygningsstyrelsens bekendtgørelse nr. 477 af 18. maj 2011.

### **Ad § 5, stk. 5**

Vedståelsesfristen er 20 arbejdsdage

## **Ad § 6      Entrepriseaftalen**

Entrepriseaftalen består af bygherrens udbudsmateriale, entreprenørens tilbud og de bestemmelser, der aftales ved bygherrens accept/parternes kontrakt.

Entreprenøren kan ikke påberåbe sig, at hans tilbud fører til, at krav i udbudsmaterialet ikke opfyldes, medmindre dette fremgår af bygherrens accept/parternes kontrakt.

### **Ad § 6 stk. 1**

Kontrakt- og arbejds sproget er dansk.

### **Ad § 6 stk. 2**

Entreprenørens tidsplan skal udarbejdes på grundlag af den overordnede tidsplan som medfølger, ved opstart af hver konkret entreprise.

Entreprenørens arbejdsplan skal angive, i hvilken rækkefølge opgaven gennemføres. Planen skal foreligge og godkendes af bygherren, før arbejdet igangsættes.

Medmindre andet aftales med bygherren, skal arbejdet udføres inden for normal arbejdstid.

Arbejdsplanen afleveres senest 5 arbejdsdage efter underskrevet kontrakt.

Følgende tidsfrister skal overholdes:

#### 1. Igangsætningsfrist

Arbejdet skal være påbegyndt senest den 04.07.2022

På denne dato skal følgende dokumenter fremsendes til tilsynet:

- Plan for håndtering af evt. ledningsomlægninger
- Gravestilladelser
- Godkendte trafikplaner hos kommunen og Politiet
- Trafikplaner vedr. afspærring og etapedeling af OF sti
- Plan med indretning af byggeplads
- Udarbejdelse af detaljeret udførelsestidsplan, minimumskrav fremgår af AAB, SB og SAB.
- Opdateret PSS af entreprenørens arbejdsmiljøkoordinator B.

De i ad § 40 nævnte bodsbestemmelser vedrørende igangsætningsfrist knyttes til denne dato.

#### 2. Deltidsfrist(er)

Følgende deltidfrister skal være fuldført og klar til aflevering senest:

Fugtisoleringsarbejderne for alle etapeopdelinger på broen, skal være afsluttet senest 12. september 2022.

Omlodning af trafik for så vidt angår omisoleringsarbejder må maksimalt andrage 5 uger pr. etape.

Alle afspærringer skal godkendes af den gældende vejmyndighed inden.

Ovenstående afspærringsperiode regnes fra dato hvor trafikomlægning etableres og til dato for fjernelse af trafikomlægning.

Der må arbejdes uden for vejarealet både før og efter ovenstående perioder, dog uden overskridelse af igangsætnings- og færdiggørelsesfristen.

De i ad § 40 nævnte bodsbestemmelser vedrørende deltidfrister knyttes til denne dato.

#### 3. Færdiggørelsesfrist

Arbejdet skal være fuldført klar til aflevering senest den 26. september 2022.

De i ad § 40 nævnte bodsbestemmelser vedrørende færdiggørelsesfrist knyttes til denne dato.

#### 4. Slutdokumentation

De under ad § 11, stk. 1 anførte tegninger skal afleveres til bygherren senest 2 uger efter afleveringsforretningen.



De i ad § 40 nævnte bodsbestemmelser vedrørende slut dokumentation knyttes til denne dato.

Ad § 6 stk. 3

For entreprisen gælder nedennævnte i prioriteret rækkefølge:

- A. Entreprisekontrakten
- B. Udsendelse til de bydende / Supplerende meddelelser.
- C. Dok. Nr.: 04 – Tilbudsliste (TBL) af 12.05.2022
- D. Dok. Nr.: 03 – Tilbuds- og afregningsgrundlag (TAG) af 12.05.2022
- E. Dok. Nr.: 01 – Særlige betingelser (SB) af 12.05.2022
- F. Dok. Nr.: 02 – Særlige arbejdsbeskrivelser (SAB) af 12.05.2022
- G. Dok. Nr.: 05 – Tegningsliste (TGN) af 12.05.2022
- H. Tegninger i henhold til tegningslisten (TGN) af 12.05.2022
  
- I. Alle gældende almindelige arbejdsbeskrivelser (AAB):  
Udleveres ikke, men kan ses på web adressen [vejregler.dk](http://vejregler.dk)
  
- J. Alle gældende vejregler (jf. [vejregler.dk](http://vejregler.dk)), vejregelforslag samt godkendte vejregelforberedende rapporter.
  
- K. AB 18  
Udleveres ikke.
  
- L. Forskrifter
  - Håndbog - Afmærkning af vejarbejder mv., september 2017.
  - BEK nr. 818 af 22.06.2017 - Afmærkning af vejarbejder mv.Udleveres ikke, men kan ses på web adressen [vejregler.dk](http://vejregler.dk)
  
- M. Alle gældende tilsynshåndbøger  
Udleveres ikke, men kan ses på web adressen [vejregler.dk](http://vejregler.dk)
  
- N. Europæiske standarder, europæiske tekniske godkendelser, fælles tekniske specifikationer, Dansk ingeniørforenings normer, forskrifter, vejledninger anvisninger og betingelser, danske standarder samt udenlandske standarder i det omfang, der i AAB og SAB er henvist til disse, alt med seneste ændringer, rettelser og fortolkninger.  
  
Udleveres ikke.

Det under punkt (A-H) angivne materiale udleveres til de bydende.

Arbejdet kan påregnes overdraget d. 21.06.2022 og kan påregnes tilladt igangsat umiddelbart efter.

## **Ad § 7 Overdragelse af rettigheder og forpligtelser m.v.**

### **Ad § 7 stk. 1**

Alle involverede skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende bygherrens eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelsen af denne kontrakt.

Entreprenøren må benytte bygherren som reference, men må ikke uden bygherrens forudgående, skriftlige tilladelse udsende offentlig meddelelse om kontrakten eller offentliggøre noget om kontraktens indhold.

### **Ad § 7, stk. 2**

Der vil kun kunne noteres én transport på entreprenørens tilgodehavende, og det skal ske til anerkendt pengeinstitut.

Transportdokumentet skal udformes, som angivet i "STANDARDFORMULAR FOR TRANSPORTDOKUMENT" se bilag til SB.

## **Ad § 8 Underentreprise**

### **Ad § 8 stk. 3**

Hvor entreprenøren anvender underentreprenører, skal entreprenøren i god tid inden igangsætning af de pågældende underentrepriser meddele bygherren navn på de pågældende entreprenører. Entreprenøren skal for hver underentreprenør oplyse juridisk repræsentant og kontaktoplysninger (telefonnummer og/eller e-mail adresse).

Bygherren forbeholder sig ret til ikke at acceptere underentreprenører efter de udelukkelsesgrunde, som fremgår af tilbudslovgivningen og EU udbudsdirektiver.

## **B. SIKKERHEDSSTILLESLE OG FORSIKRING**

### **Ad § 9 Entreprenørens sikkerhedsstillelse**

Ad § 9, stk. 1

Sikkerheden skal udformes, som angivet "STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE", se bilag til SB.

Intet arbejde må påbegyndes, før sikkerheden er stillet og godkendt af bygherren.

Der skal stilles sikkerhed af en tredjepart (garanten), der ikke er koncernforbundet med entreprenøren, og en moderselskabssikkerhedsstillelse accepteres derfor ikke.

Ad § 9, stk. 3

Sikkerhedsstillelsens sum udregnes på baggrund af tilbudssummen.  
Sikkerhedsstillelsen svarer til 15 % af tilbudssummen ekskl. regningsarbejder.

### **Ad § 10 Bygherrens sikkerhedsstillelse**

Ad § 10, stk. 1

Bygherren stiller ikke sikkerhed.

### **Ad § 11 Forsikring**

Ad § 11, stk. 2

Bygherren er selvforsikret. Den i AB 18 § 8, stk. 1 nævnte dækning af entreprenøren og eventuelle underentreprenører er omfattet af selvforsikringen.

Ad § 11, stk. 3

Inden arbejdet påbegyndes, skal entreprenøren dokumentere, at ansvarsforsikringen er tegnet og præmien betalt.

Der skal ske underretning til bygherren, såfremt

- præmien for ansvarsforsikringen ikke betales
- forsikringsselskabet opsiger forsikringen

## **C. ENTREPRISENS UDFØRELSE**

### **Ad § 12 Entreprenørens ydelse**

#### **Ad § 12, stk. 1**

Bygherren kan kræve dokumentation for designmetoders, arbejdsmetoders og materialers egnethed.

#### **Ad § 12, stk. 2**

Entreprenøren skal i forbindelse med indgåelse af entrepriseaftalen udpege en sikkerhedskoordinator (B), der opfylder kvalifikationskravene i BEK vedrørende Bygherrens pligter.

Entreprenøren skal på forlangende udlåne mandskab til hjælp ved udførelsen af de tilsynet påhvilende arbejder, herunder assistance ved diverse undersøgelser og kontrolmålinger.

### **Ad § 13 Arbejds- og detailtidsplan**

#### **Ad § 13, stk. 1**

Krav til entreprenørens arbejdsplan, herunder anmeldelser til myndigheder fremgår af AAB og SAB for Styring og samarbejde.

Arbejdsplanen skal detaljeres så meget, at den indeholder samtlige delarbejder på den kritiske vej.

Til udførelse af uforudsete ekstraarbejder skal i arbejdsplanen afsættes 6 arbejdsdage på den kritiske vej.

Arbejdet skal standses i perioder, hvor vejrforholdene vil umuliggøre udførelsen af konditionsmæssigt arbejde, hvorfor der skal indregnes spild dage på den kritiske vej i den samlede arbejdsplan pga. vejrliget (storm, regn mv.).

Der skal indregnes 6 arbejdsdage til tilsynets gennemgang af entreprenørens arbejdsprocedurer, metodebeskrivelser, kontrolplaner og beredskabsplan.

### **Ad § 15 Afsætning og byggeplads**

#### **Ad § 15, stk. 1**

Entreprenøren sørger for etablering af stikledninger for afløb og forsyninger frem til byggepladsen. Entreprenøren betaler nødvendige tilslutningsbidrag for midlertidige anlæg og afholder forbrugsafgifter til el (byggestrøm), afløb, fjernvarme, vand og lignende udgifter i forbindelse med arbejdets udførelse.

Ad § 15, stk. 2

Udgår

## **Ad § 17    Entreprenørens projektering**

Ad § 17, stk. 1

Entreprenøren skal udarbejde alle nødvendige arbejdstegninger samt tegninger og beregninger etc. til bedømmelse af interimskonstruktioner, stilladser, særlige udførelsesmetoder m.v.

En kopi af de gældende tegninger, tabeller og beskrivelser m.v. skal altid forefindes på entreprenørens kontor på arbejdspladsen, og tilsynet skal have adgang til disse.

Foreslår entreprenøren anvendelse af utraditionelle arbejdsmetoder eller materialer, påhviler det ham uden udgift for bygherren og over for denne at dokumentere sådanne arbejdsmetoders eller materials egnethed.

Byggevarer skal leveres i overensstemmelse med Bygningsstyrelsens gældende bekendtgørelse om markedsføring, salg og markedskontrol af byggevarer.

Ad § 17, stk. 2

Entreprenøren skal på forlangende udlåne mandskab til hjælp ved udførelsen af de tilsynet påhvilende arbejder.

## **Ad § 19    Projektgennemgang**

Ad § 19, stk. 1

Forhold vedrørende projektgennemgang er angivet i arbejdsbeskrivelse for Styring og samarbejde.

Entreprenøren skal deltage i projektgennemgang.

## **Ad § 20    Forhold til myndigheder**

Ad § 20, stk. 1

Vedrørende forhold til myndighederne er art og omfang som angivet i arbejdsbeskrivelse for Styring og samarbejde.

Ad § 20, stk. 2

Anmeldelse til myndighederne skal ske i overensstemmelse med gældende love.

Entreprenøren bærer det fulde ansvar for skader på kabler, ledninger og lignende, hvis tilstedeværelse er angivet af bygherren eller ledningsejeren, og beskadigelsen kan lastes entreprenøren.

## **Ad § 21 Kvalitetssikring, tilsyn og kassation**

### **Ad § 21, stk. 1**

Entreprenøren skal ved arbejdets afslutning levere tilsynet en kopi af KS- journalen samt et sæt tegninger, hvorpå de aftalte rettelser og ændringer er markeret. KS-journal skal afleveres digitalt i PDF-format.

Tilsynet leverer et sæt tegninger til dette formål.

Dokumentation, der ikke er indeholdt i KS-journalen, skal opbevares af entreprenøren i perioden for afhjælpningspligt og -ret, jf. ad AB 18, § 55. Ved periodens udløb skal dokumentationen tilbydes bygherren.

Det påhviler entreprenøren løbende at fremskaffe dokumentation for kvaliteten af materialer og arbejdsydelser i forbindelse med entreprisens gennemførelse, herunder den krævede CE-mærkning. Art og omfang er nærmere angivet i kontraktmaterialet.

Fastlæggelse af procedurer m.v. for aflevering af dokumentation i forbindelse med kontrollen skal ske i samarbejde med bygherren, hvis det ikke på anden måde er fastsat i kontraktmaterialet.

Entreprenøren skal uden vederlag afgive materialeprøver for bygherrens stikprøvekontrol. Art og omfang er nærmere angivet i kontraktmaterialet.

Manglende dokumentation, herunder dokumentation af kvalitetskontrol, under anlægsforløbet vil blive betragtet som manglende kontraktmæssig ydelse og vil medføre, at bygherren foretager tilbagehold i udbetaling af enterprisesummen.

Krav til laboratorier på byggepladsen, samt prøvninger, der kan udføres på byggepladsen, fremgår af SAB.

### **Ad § 21, stk. 3**

Bygherren skal have mulighed for at overvære al prøveudtagning og materialeprøvning på entreprenørens arbejdsplads, laboratorium eller andet sted. For ikke-rutinemæssig prøveudtagning og materialeprøvning skal entreprenøren varsle bygherren. Bygherren skal have mulighed for at deltage ved entreprenørens audit af underentreprenører og leverandører.

Ad § 21, stk. 7

Bygherrens gennemgang og kontrol af tegninger, beregninger, leverancer, miljøforanstaltninger og udførte arbejder, fritager ikke entreprenøren for nogen del af ansvaret for arbejdet.

**Ad § 23 Ændringer i arbejdet**

Ad § 23, stk. 2

For hovedposter og poster gælder  $\pm 30$  pct. reguleringen.

For underposter gælder  $\pm 100$  pct. reguleringen.

Ændringsarbejder, hvor variationsprocenterne ikke kan rummes inden for de angivne grænser er angivet i TAG–Generelt.

Ved ændringsarbejder, hvorom der gælder enhedspriser og ændringerne er større end de anførte grænser, foretages regulering af kontraktsummen ligeledes efter de i tilbudslisten angivne enhedspriser med mindre enten bygherren eller entreprenøren påviser, at forudsætningerne for anvendelsen af de pågældende priser ikke er til stede.

I givet fald skal entreprenøren inden 10 arbejdsdage efter bygherrens anmodning skriftligt fremkomme med tilbud på nedsættelse, henholdsvis krav om ekstrabetaling, for den del af afvigelsen, som overstiger den fastsatte variationsprocent. Bygherren skal inden 10 arbejdsdage tage stilling til tilbuddet.

Ingen ekstraarbejder eller mindrearbejder må effektueres uden bygherrens skriftlige accept. Foreligger en sådan aftale ikke, kan bygherren afvise at betale eventuelle ekstraarbejder henholdsvis acceptere eventuelle mindrearbejder.

**Ad § 24 Merbetaling og besparelse**

Ad § 24, stk. 3

For mindre arbejder, for hvilke der ikke er aftalt enhedspriser, gælder følgende.

Bygherren kan ud over de i § 23, stk. 3 nævnte reguleringer forlange ændringsarbejder i tilslutning til entreprisen udført som regningsarbejde efter nedenstående retningslinjer.

Entreprenøren skal dokumentere udgifter over for tilsynet med regnskab og bilag.

Før ændringer i arbejdet iværksættes som regningsarbejder, skal entreprenøren udarbejde et skønsmæssigt, uforbindende overslag.

Under udførelsen af regningsarbejder skal entreprenøren dagligt udfærdige og aflevere dagrapporter med angivelse af forbrug af materiel, materialer og mandskab.

#### A. Arbejdsløn

Medgående timer afregnes efter timesatser anført i TBL.

#### B. Materialer

Entreprenøren kan medregne beløb, som han har betalt for materialer, der indgår blivende i bygværker, eller som i øvrigt er nødvendige for arbejdets udførelse, herunder forbrugsgods i det omfang, det forbruges ved arbejdet. Genindvundne materialer modregnes entreprenørens tilgodehavender.

Materialer, forbrugsgods etc. forudsættes indkøbt bedst muligt af entreprenøren i fornødent samråd med bygherren og debiteres arbejdet med fakturapriser. Eventuelle rabatter på prislisterpriser tilfalder bygherren, medens kontantrabatter, årsbonus og cementbonus tilfalder entreprenøren.

Entreprenørens udgifter til kørsel, fragt, bugsering og andre transporter til og fra arbejdsstedet skal inkluderes.

Til de således beregnede udgifter til materialer, forbrugsgods, transport m.v. lægges 7%.

#### C. Materiel

Leje af entreprenørens materiel, der har en indkøbsværdi pr. enhed, som er mindre end 4.000 kr. skal være indeholdt i entreprenørens enhedspriser og timesatser.

Leje af øvrigt materiel skal aftales mellem tilsynet og entreprenøren forud for anvendelsen.

Til sådan lejebetaling lægges intet honorar.

#### D. Underentreprenører

Til de rene regningsbeløb lægges 5 %.

### **Ad § 26    Hindringer**

#### **Ad § 26, stk. 1**

Bestemmelsen fritager ikke entreprenøren for dennes ansvar for selvstændigt at tilrettelægge og udføre arbejdet, ligesom entreprenøren er ansvarlig for alle udførelsesmæssige valg, der er nødvendige for at følge bygherrens anvisninger.

Målsætning på nyudførte tegninger er baseret på foreliggende tegninger/nyopmåling af det eksisterende bygværk.



Såfremt entreprenøren under arbejdets udførelse konstaterer afvigelser af ikke uvæsentlig betydning fra det forudsatte, skal han gøre tilsynet opmærksom herpå, så der kan foretages de heraf affødte nødvendige korrektioner.

**Ad § 26, stk. 2**

Bestemmelsen fritager ikke entreprenøren for dennes ansvar for selvstændigt at tilrettelægge og udføre arbejdet, ligesom entreprenøren er ansvarlig for alle udførelsesmæssige valg, der er nødvendige for at følge bygherrens anvisninger.

**Ad § 26, stk. 3**

Entreprenøren skal være opmærksom på, at der består en risiko for forurening i arbejdsområdet. Entreprenøren skal i givet fald agere på en måde, der forhindrer, at der sker yderligere forurening eller udbredelse af denne.

**Ad § 28 Bygherrens tilsyn**

**Ad § 28, stk. 1**

Bygherrens tilsyn varetages af rådgivende ingeniørfirma Broconsult.

**Ad § 28, stk. 4**

Tilsynets gennemgang af entreprenørens tegninger, beregninger, leverancer, miljøforanstaltninger og udførte arbejder, fritager ikke entreprenøren for nogen del af ansvaret for eventuelle fejl og mangler.

**Ad § 29 Entreprenørens repræsentant**

**Ad § 29, stk. 1**

I forbindelse med arbejdets overdragelse til entreprenøren meddeler denne bygherren, hvem der på hans vegne leder og tilser arbejdet.

Medarbejderne skal være kvalificerede til de i art og omfang hermed forbundne opgaver.

Krav til kvalifikationer fremgår af de respektive afsnit i SAB.

Ved støbearbejder i forbindelse med broarbejder skal pladsen ledes af en ingeniør eller formand uden for akkorden.

Udskiftning af nøglepersoner må ikke ske uden bygherrens samtykke.

Såfremt bygherren berettiget finder, at en funktion er utilstrækkeligt bemannet, skal den pågældende funktion suppleres med fornødent kvalificeret personale.

Enhver publikation, udstilling eller oplysning til offentligheden vedrørende projektet - f.eks. gennem presse, fagpresse, radio eller TV - skal ske gennem bygherren eller efter forudgående skriftlig aftale med bygherren.

Entreprenøren er i overensstemmelse med ILO-konvention nr. 94 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter forpligtet til at sikre, at lønarbejdere og eventuelle underleverandørers lønarbejdere tilsikres løn (herunder særlige ydelser), arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, som i henhold til en gældende kollektiv overenskomst, voldgiftskendelse, nationale love eller administrative forskrifter gælder for arbejde af samme art indenfor vedkommende fag eller industri på den egn, hvor arbejdet udføres.

Der skal henvises til kollektive overenskomster indgået af de mest repræsentative arbejdsmarkedsparter i Danmark, og som gælder på det danske område. Det skal af disse overenskomster med den fornødne klarhed fremgå, hvilken løn der efter overenskomsterne skal betales.

Entreprenøren forpligter sig til at sikre medarbejdere, herunder også underleverandørers medarbejdere, der er beskæftiget i Danmark med opgavens udførelse, løn- og ansættelsesvilkår som nævnt ovenfor, og er forpligtet til at orientere medarbejderne om de gældende arbejdsvilkår.

Bygherren kan til enhver tid udbede sig relevant dokumentation for, at løn- og arbejdsvilkår for arbejdstagerne lever op til den forpligtelse, som arbejdsklausulen fastsætter.

Såfremt entreprenøren tilsidesætter sin forpligtelse til at fremskaffe den af bygherren krævede dokumentation inden en angiven frist, kan bygherren pålægge entreprenøren en dagbod på 1.500 kr. pr. arbejdsdag, til den krævede dokumentation behørigt er fremskaffet til bygherren.

Overholder entreprenøren ikke de ovennævnte krav, og medfører dette et berettiget krav på yderligere løn fra de ansatte, kan bygherren foretage tilbageholdelse i betalingerne til entreprenøren med henblik på at sikre de ansattes vilkår. Det påhviler entreprenøren at sikre, at nærværende entreprise – herunder leverancer – gennemføres i overensstemmelse med konventioner som Danmark har tilsluttet sig, herunder FN's konventioner om barnets rettigheder, børnekonventionen.

Entreprenøren skal løbende redegøre for, hvorvidt han har modtaget dokumentation fra udenlandske underentreprenører, som er engageret af entreprenøren, for at disse har foretaget anmeldelse til Registeret for Udenlandske Tjenesteydere (RUT) i overensstemmelse med bekendtgørelsen herom.

## **Ad § 31 Byggemøder**

### **Ad § 31, stk. 1**

Byggemødereferatet betragtes som godkendt, såfremt indsigelse ikke er gjort på det efterfølgende byggemøde.

Afhængigt af udsendelsestidspunktet for byggemødereferatet samt byggemødehyppigheden kan der dog træffes anden aftale om indsigelsesfrist.

## **Ad § 35 Ekstraordinære reguleringer**

### **Ad § 35, stk. 1**

Den faste pris reguleres i tilfælde af statslige indgreb, som er gennemført efter tilbuddets afgivelse, og som har ført til ikke uvæsentlige mer- eller mindredgifter ved arbejdets udførelse, og som ikke er dækket af anden regulering. Reguleringen sker i henhold til meddelelser fra Bygningsstyrelsen.

Bestemmelsen omfatter ikke ændringer, der skyldes valutakurser eller lovmæssige løsninger af arbejdsmarkedets overenskomstforhold.

### **Ad § 35, stk. 2**

For entreprisen ydes der godtgørelse for ekstraordinære prisstigninger på et materiale, som det i færdig form eller på sædvanlig måde indgår i arbejdet, eller på brændstof, der direkte benyttes til arbejdet.

### **Ad § 35, stk. 3**

Prisstigningen skal være indtrådt efter tilbudsdagen, og inden aftalt prisregulering er trådt i kraft. Priser og prisstigninger, der indgår som grundlag for godtgørelse, skal være generelt forekommende. De skal fremgå af officielt prismateriale eller i mangel heraf kunne dokumenteres på anden måde.

### **Ad § 35, stk. 4**

Godtgørelsen omfatter den prisstigning, der overstiger 10 % af prisen på tilbudsdagen. Til denne procentsats lægges 0,50 for hver måned, der er forløbet mellem tilbudsdagen og indkøbstidspunktet. Prisstigning, der indtræder efter det tidspunkt, hvor materialet eller brændstoffet efter aftale eller sædvane skal indkøbes, kan ikke medregnes.

### **Ad § 35, stk. 5**

Det er en betingelse for at kunne opnå godtgørelse, at summen af de beregnede godtgørelsesbeløb udgør mindst 0,50 % af entreprisesummen.

Ad § 35, stk. 6

Er en entreprenør i henhold til sin aftale med en underentreprenør forpligtet til at yde godtgørelse til denne efter foranstående regler, kan tilsvarende godtgørelse ydes entreprenøren af bygherren, uanset reglen i forrige stykke om godtgørelsesbeløbets størrelse i forhold til enterprisesummen.

## **D. BETALING**

### **Ad § 36 Betaling og tilbagehold**

#### **Ad § 36, stk. 1**

Acontobegæringer opstilles efter anvisning af bygherren.

Fakturering skal ske elektronisk med oplysning om følgende data:

- EAN-nummer: 5798007830311
- Att.: Steen Weywadt, Teknik og Miljø
- Mærkes: Bro nr. 49 - Solrød Byvej (XXX angiver beskrivelse for udført arbejde)

Forud for fakturering skal entreprenørens oplæg til faktura fremsendes til tilsynets gennemsyn.

Betaling vil ske senest 21 arbejdsdage fra modtagelse af anmodning.

For arbejder, der betales som regningsarbejde, ydes der ingen betaling for omgøring af mangelfuldt arbejde, når omgøringen skyldes forsømmelse fra entreprenørens side.

#### **Ad § 36, stk. 2**

For materialer eller delleverancer, som ikke er leveret på byggepladsen, kan acontobetaling ydes mod særlig sikkerhedsstillelse. Sikkerheden skal udformes som angivet på "STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE VEDRØRENDE FORUDBETALTE, IKKE LEVEREDE MATERIALER" se bilag i SB.

Leveres materialerne på byggepladsen senere end fastlagt i forbindelse med sikkerhedsstillelse for ikke leverede materialer, forrentes det forud betalte beløb efter rentelovens rentesats fra det fastlagte seneste leveringstidspunkt og til kontraktmæssig leverance har fundet sted. Såfremt en del af leverancen er mangelsbæftet, sker der renteberegning for den dertil svarende del. Rentebeløbet modregnes i entreprenørens tilgodehavende.

#### **Ad § 36, stk. 5**

Ekstraarbejde skal endeligt afregnes umiddelbart efter dettes færdiggørelse.

#### **Ad § 36, stk. 7**

Endelig og fuldstændig opgørelse udformes efter tilsynets anvisning.

#### **Ad § 36, stk. 10**

Slutopgørelse.

Betaling vil ske senest 30 dage fra modtagelse af anmodning.

## E. TIDSFRISTFORLÆNGELSE OG FORSINKELSE

### Ad § 39 Entreprenørens ret til tidsfristforlængelse

#### Ad § 39, stk. 1

Såfremt bygherren har standset arbejdet på grund af forhold, for hvilke entreprenøren er ansvarlig, eller som følge af, at entreprenørens foranstaltninger til sikring af arbejdets kvalitetsmæssige gennemførelse ikke er tilstrækkelige, tilkommer der ikke entreprenøren tidsfristforlængelse.

Forhold påberåbt i henhold til § 24, stk. 1 berettiger kun til tidsfristforlængelse i det omfang, de i tidsmæssig henseende har forsinkende indflydelse på kritiske aktiviteter i arbejdsplanen.

Entreprenøren er alene ansvarlig for forsinkelser af arbejdet, som følge af anmeldelse til myndighederne i henhold til lov om forurennet jord, såfremt anmeldeperioden udtrykkeligt fremgår af udbudsmaterialet.

Giver anmeldelsen for de i udbudsmaterialet beskrevne forekomster af forurennet jord, samt for ikke beskrevne forekomster, som fremkommer under arbejdets gennemførelse anledning til, at myndighederne stiller krav til opgravning og flytning af jorden, og ydelser til opfyldelse heraf ikke er indeholdt i kontraktmaterialet eller entydigt kan udledes af alment gældende forskrifter på kontraktindgåelsestidspunktet, giver det entreprenøren ret til tidsfristforlængelse svarende til de påførte afledte gener.

#### Ad § 39, stk. 1, nr. 1

Dersom arbejdets omfang øges ud over det omfang, som fremgår af Tilbudslisten, Særlig Arbejdsbeskrivelse (SAB) og tegninger, og dette vil medføre forsinkelser, skal forsinkelsen primært imødegås ved indsættelse af supplerende mandskabs- og materielressourcer, som betales i henhold til gældende regler. Såfremt dette ikke er muligt, gives tidsfristforlængelse.

#### Ad § 39, stk. 1, nr. 4

I entreprenørens tidsplan skal indregnes følgende antal spilddage:

Jan.	Feb.	Mar.	Apr.	Maj	Jun.
6	6	5	3	2	1
Jul.	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.
2	4	4	4	5	5

Spilddage registreres på byggepladsen og opgøres månedsvis.

Spilddage opgøres ved hvert byggemøde og godkendes iht. følgende kriterier:

- Vind:  
Vindhastighed større end eller lig med 12,5 m/sek. (gennemsnit over en periode på 10 minutter)

- Nedbør:  
Større end eller lig med 10 mm/døgn (100 mm sne svarer til 10 mm nedbør)
- Temperatur:  
Lavere temperatur end – 5°C kl. 09.00

Til måling af vejrliget anvendes målestation på arbejdspladsen eller den nærmeste af Meteorologisk Instituts målestationer.

Det er en forudsætning for godkendelse af spilddage, at et af de ovennævnte kriterier medfører standsning af aktiviteter på den kritiske vej i tidsplanen.

Kun vejrligsdage herudover giver tidsfristforlængelse.

## **Ad § 40 Entreprenørens hæftelse ved forsinkelse**

Ad § 40, stk. 3

Entreprenøren skal betale en bod for overskridelse af gældende tidsfrister. Bodden tilbageholdes i betalingen (fratrullet inden momsregningen) eller sikkerhedsstillelsen.

Bodsstørrelserne er pr. påbegyndt uge som følger:

1. For igangsætningsfristen  
2.000 kr. pr. arbejdsdag

2. For deltidfrister  
5.000 kr. pr. arbejdsdag

3. For færdiggørelsesfristen  
5.000 kr. pr. arbejdsdag

4. For slutdokumentation  
2.000 kr. pr. arbejdsdag

## **Ad § 43 Bygherrens hæftelse ved forsinkelse**

Ad § 43, stk. 1

Eventuelt krav om erstatning i forbindelse med forsinkelse skal entreprenøren fremsætte skriftligt samtidigt med den i § 39, stk. 3, omtalte påberåbelse af ret til tidsfristforlængelse, og erstatningsbeløbets størrelse skal meddeles bygherren snarest muligt.



## **F. AFLEVERING**

### **Ad § 45 Afleveringsforretningen**

#### **Ad § 45, stk. 1**

Ved delvis ibrugtagning afholdes en ibrugtagningsbesigtigelse, jf. AB 18.

For de arealer, som har været berørt af entreprenørens arbejder i forbindelse med entreprisens gennemførelse og som ikke er stillet til rådighed af bygherren, skal entreprenøren på tilsynets ønske og forinden aflevering finde sted fremskaffe en underskrevet erklæring fra berørte lodsejere.

I erklæringen bekræftes, at lodsejerne ikke har noget krav på entreprenøren eller bygherren i anledning af entreprisen.

#### **Ad § 45, stk. 2**

En mangel anses for væsentlig, såfremt den hindrer ibrugtagning af arbejdet.

Et stort antal mangler kan tilsammen statuere væsentlighed.

#### **Ad § 45, stk. 4**

Udgår

## **G. MANGLER**

### **Ad § 48 Mangler påvist ved aflevering**

Ad § 48, stk. 1

Entreprenøren skal tilrettelægge mangeludbedringen således, at anvendelsen af anlægget generes mindst muligt, f.eks. ved at udføre udbedring af mangler på tidspunkter med lav trafikbelastning. Bygherren kan således kræve, at udførelse af udbedringsarbejder finder sted om natten eller i weekender. Entreprenøren kan ikke rejse krav mod bygherren i anledning af sådanne krav.

### **Ad § 49 Mangler påvist efter aflevering**

Entreprenøren skal tilrettelægge mangeludbedringen således, at anvendelsen af anlægget generes mindst muligt, f.eks. ved at udføre udbedring af mangler på tidspunkter med lav trafikbelastning. Bygherren kan således kræve, at udførelse af udbedringsarbejder finder sted om natten eller i weekender. Entreprenøren kan ikke rejse krav mod bygherren i anledning af sådanne krav.

### **Ad § 51-52**

Entreprenøren har det fulde ansvar for al skade, som måtte ske på grund af arbejder, ydelser, fejl, forsømmelser og lignende, der kan lægges ham til last, og som hidrører fra ham selv, hans folk eller hans underentreprenører. Entreprenøren kan ikke pålægges ansvar for fejl og forsømmelser begået af bygherrens personale. Entreprenøren kan ikke pålægges ansvar for skader i kloaksystemet, når disse er en uundgåelig konsekvens af inspektionens gennemførelse.

Bygherren kan ikke pålægges ansvar for skade på entreprenørens udstyr (vogn, kamera, slanger, kabler og lignende) forvoldt af forhold i kloaksystemet, med mindre disse forhold skyldes grov forsømmelighed fra bygherrens side.

### **Ad § 55 Mangelansvarets ophør**

For entreprisen gælder 5 års mangelansvar.

Bekendtgørelse af lov nr. 1063 af 28. august 2013 træder i stedet for Lov nr. 274 af 22. december 1908, som er anført i AB 18.

Den efter afleveringen resterende 10 % sikkerhed (jf. AB 18 § 9) nedskrives således:

- Efter 1 år til 2 %
- Efter 5 år til 0 %.



Umiddelbart inden udløb af tidsrum for afhjælpningspligt og -ret foretages besigtigelse af arbejdet, forinden sikkerhed frigives.

## **H. 1- OG 5-ÅRS EFTERSYN**

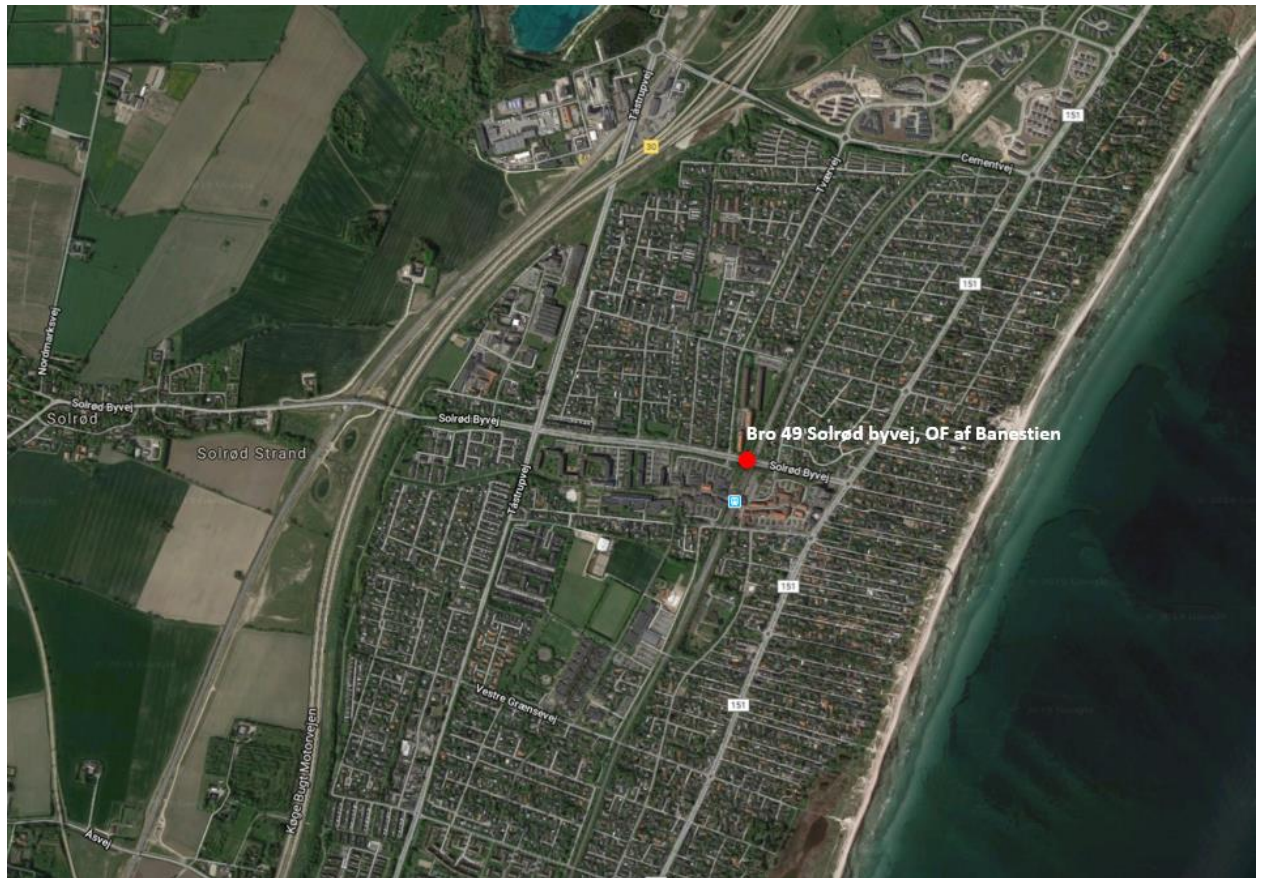
### **Ad § 56 1-års eftersyn**

Det forventes at entreprenøren i sin tilbudsliste har medtaget udgifter til deltagelse i 1-års eftersyn.

### **Ad § 57 5-års eftersyn**

Det forventes at entreprenøren i sin tilbudsliste har medtaget udgifter til deltagelse i 5-års eftersyn.

## BILAG 1 OVERSIGTSKORT



Figur 1: Bro nr. 49 - Solrød Byvej, OF af Banestien.

## BILAG 2 STANDARDFORMULAR FOR TRANSPORTDOKUMENT

### STANDARDFORMULAR FOR TRANSPORTDOKUMENT

Bygherre:

Entreprenør:

Entreprise:

Kontraktdato:

Undertegnede entreprenør transporterer herved til

den os tilkommende entreprisesum på

kr. ekskl. moms,  
kroner samt

Skriver:

eventuelle tilgodehavender for prisreguleringer og ekstraarbejder m.m.

Transporten gives i overensstemmelse med kontraktens bestemmelser kun til sikkerhed for fordringer, der står i forbindelse med udførelsen af ovennævnte arbejder, jf. AB, § 7, stk. 2.

Denne transport anmeldes over for bygherren.

.....den.....20.....

-----  
(entreprenørens underskrift)

(entreprenørens stempel)

Noteret af bygherren:

.....den.....20.....

-----  
(bygherrens underskrift)

(bygherrens stempel)

### BILAG 3 STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE

#### STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE

Bygherre:

Entreprenør:

Entreprise:

Kontraktdato:

Undertegnede bekræfter, at vi holder til rådighed for bygherren et beløb af

.....kr.

skriver:

.....kroner,

der skal tjene til sikkerhed for bygherren i tilfælde af, at entreprenøren misligholder sine forpligtelser i forbindelse med ovennævnte arbejder i henhold til de for arbejdet gældende betingelser m.v.

Sikkerhedsstillelsen nedskrives efter kontraktens bestemmelser. Den frigives, når entreprenørens forpligtelser er opfyldt.

Sikkerhedsstillelsen udbetales til bygherren efter bestemmelserne i AB 18, § 9, stk. 11.

Beslutning truffet i henhold til AB 18, § 67 om sikkerhedsstillelsens udbetaling er bindende for garanten.

Bygherren kan uden indvirkning på garantiforpligtigelsen give entreprenøren udsættelse eller lempelser med hensyn til opfyldelsen af entreprenørens forpligtelser.

.....den.....20.....

-----  
(garantens underskrift)

(garantens stempel)



## BILAG 4 STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE VEDRØRENDE FORUDBETALTE, IKKE LEVEREDE MATERIALER

### STANDARDFORMULAR FOR SIKKERHEDSSTILLELSE VEDRØRENDE FORUDBETALTE, IKKE LEVEREDE MATERIALER

Bygherre:

Entreprenør:

Entreprise:

Kontraktdato:

Undertegnede bekræfter, at vi holder til rådighed for bygherren et beløb af

.....kr. inkl. moms

skriver:.....kroner,

der skal tjene til sikkerhed for levering af følgende købte, men ikke leverede materialer:

Materialerne skal være leveret på byggepladsen senest.....

Materialerne er af entreprenøren købt hos.....

Sikkerhedsstillelsen frigives, når materialerne er leveret kontraktmæssigt.

Sikkerhedsstillelsen udbetales til bygherren efter bestemmelserne i AB 18, § 9, stk. 11.

Beslutning truffet i henhold til AB 18, § 67 om sikkerhedsstillelsens udbetaling er bindende for garanten.

Bygherren kan uden indvirkning på garantiforpligtigelsen give entreprenøren udsættelse eller lempelser med hensyn til opfyldelsen af entreprenørens forpligtelser.

.....den.....20....

-----

(garantens underskrift)

(garantens stempel)