

Arbejdsbeskrivelse

Entreprise A:

Nedbrydningsarbejde

Nørregårdshallen, Renovering af 25 m bassin



BRØNDBY KOMMUNE

Sagsnr.: 41005328
Dato: 14. november 2022
Udført af: DKMADY
Godkendt: DKCJAR

SWECO 

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

Indholdsfortegnelse

Side : 1/2

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

Kapitel	Side	Revision
0. Indholdsfortegnelse	1	
1. Orientering	1	
1.1 Generelt	1	
1.2 Definitioner	1	
2. Omfang	1	
2.1 Generelt	1	
2.2 Bygningsdele	1	
2.3 Projektering	2	
2.4 Byggeplads	2	
2.5 Sikkerhed og sundhed	3	
2.5.1 Generelt	3	
2.5.2 Midlertidige påvirkninger	3	
2.5.3 Risikospecifikation	3	
2.6 Omgivende miljø	3	
2.7 Kvalitetsstyring	3	
2.7.1 Generelt	3	
2.7.2 CE-mærkning mv.	4	
2.7.3 Garantierklæringer	4	
2.7.4 Kontrolokumentation	4	
2.7.5 D&V-dokumentation	4	
2.8 Arbejdets planlægning	4	
2.8.2 Arbejdsdokumenter	5	
2.9 Undersøgelser	5	
2.10 Prøver	5	
2.11 Gennemføringer, påmonteringer og retableringer	5	
2.12 Rengøring	5	
3. Generelle specifikationer	1	
3.1 Generelt	1	
3.1.1 CE-mærkning mv.	1	
3.1.2 Byggeplads	1	
3.1.2.1 Generelt	1	
3.1.2.2 Beskyttende foranstaltninger	1	
3.1.2.3 Transport og oplagring	2	
3.1.2.4 Stillads	2	
3.1.3 Arbejdets planlægning	2	
3.2 Referencer	2	
3.2.1 Generelt	2	
3.2.2 Referencer der er generelt gældende for arbejdet	3	
3.2.2.1 Sikkerhed og last	3	
3.3 Projektering	5	
3.3.1 Generelt	5	
3.3.2 Dokumentation	5	

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

Indholdsfortegnelse

Side : 2/2

3.4	Undersøgelser.....	5
3.4.1	Generelt	5
3.4.2	Dokumentation.....	5
3.5	Materialer og produkter.....	5
3.5.1	Generelt	5
3.6	Udførelse	6
3.6.1	Generelt	6
3.6.2	Mål og tolerancer.....	7
3.6.3	Gennemføringer, påmonteringer og retableringer	8
3.6.4	Demontering.....	8
3.6.5	Opretning	8
3.7	Relationer til andre arbejder	8
3.7.1	Generelt	8
3.7.2	Forudgående arbejder	8
3.7.3	Koordinering	8
3.7.4	Overdragelse.....	9
3.8	Arbejdsmiljø	9
3.9	Kontrol	10
3.9.1	Generelt	10
3.9.2	Projekteringskontrol.....	10
3.9.3	Kontrol af undersøgelser.....	10
3.9.4	Materiale- og produktkontrol	10
3.9.5	Modtagekontrol	10
3.9.6	Udførelseskontrol.....	10
3.9.7	Slutkontrol.....	10
4.	Bygningsdelsbeskrivelser	1
4.1	Nedbrydningsarbejde	2
Bilag 1	Udbudskontrolplan	1

Entreprise A

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

1. Orientering

Dato : 2022-11-14

Rev.dato :

Side : 1/1

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

1. Orientering

1.1 Generelt

Følgende basisbeskrivelser fra Molio er gældende:

- B2.270, Basisbeskrivelse - træ generelt
- B2.240, Basisbeskrivelse – murværk
- B2.395, Basisbeskrivelse - beklædninger, påmurede
- B2.350, Basisbeskrivelse - lofter
- B2.345, Basisbeskrivelse - gulve
- B2.371, Basisbeskrivelse – døre, vinduer og porte, montage
- B223, Basisbeskrivelse – beklædninger, monteret
- B2.380, Basisbeskrivelse – fast inventar
- 1.1.020, Basisbeskrivelse – Arbejder generelt

1.2 Definitioner

Entreprise A

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

2. Omfang

Dato : 2022-11-14

Rev.dato :

Side : 1/5

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

2. Omfang

2.1 Generelt

Entreprisen omfatter generelt nedrivning, sortering, læsning og bortkørsel af alle nedbrudte bygningsdele, der ikke i henhold til projekt materialet skal genanvendes.

Entreprenøren skal sikre, at alle nødvendige godkendelser og tilladelser er indhentet hos relevante myndigheder. Entreprenøren forestår alle bygherrens forpligtigelser vedr. anmeldelser mv. vedr. miljøsanering. Entreprenøren skal udarbejde Ramme for sikkerhed og sundhed samt Affaldshåndteringsplan for Asbest, PCB, Bly og Klorede paraffiner, samt øvrige materialer anført i miljøscreeningsrapport, som i god tid skal fremsendes til bygherre og byggeledelsen.

Entreprenøren har ansvaret for, at alle for arbejdets udførelse relevante regler vedrørende miljø og arbejdsmiljø overholdes, og at arbejdet udføres under størst mulig hensyn til naboer og trafik i lokalområdet.

Der kan ikke forventes stillads til udførelse af alle arbejder, tilbuddet skal derfor indeholde arbejdsplatforme, eget stillads eller tilsvarende.

Alle omkostninger til miljø- og arbejdsmiljømæssige foranstaltninger, herunder pålagte kontrolforanstaltninger, skal være indeholdt i den enkelte entreprenørs tilbud.

Det er entreprenørens fulde ansvar at have besigtiget de stedlige forhold inden afgivelse af tilbud.

Al bortskaffelse til anerkendt deponi af nedbrydningsmaterialer skal ligeledes være indeholdt i tilbuddet, herunder overholdelse af de stedlige myndigheders krav.

2.2

Bygningsdele

Arbejdet omfatter generelt nedrivning af

- bassinvægge
- afrensning af klinker og afretningslag ned til beton på promenadedæk, bassinbund og bassinvægge.
- Vådsandblæsning af beton

Eksisterende vipper demonteres og lægges i depot.

Generelt for installationer:

Tekniske anlæg og installationer som forefindes i promenadedækket og bassinvægge der nedbrydes og bortskaffes under denne entreprise. Frie installationer i kælder nedbrydes generelt under anden entreprise, dog ikke ventilation.

Under nærværende entreprise indeholdes nedbrydning af:

- Alle installationer for bassinbelysning i bassinvægge
- Alle afløbsinstallationer i promenadedæk.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

2. Omfang

Side : 2/5

- Ventilationskanal i kælder fra ventilationsaggregat frem til kanaler indmuret i ydervægge.
- Banetovsgennemføringer i promenadedæk demonteres.

I arbejdet indgår alle arbejder nødvendige for arbejdets fulde færdiggørelse, således også alle sædvanlige og naturlige følge-, bi- og hjælpeydelse, som ikke er selvstændigt beskrevet i ovenstående. Herunder nødvendig assistance fra fagmand til de- og genmontering af el-installationer og KB-anlæg.

2.3 Projektering

Al tekst skal være på dansk og som måleenhed anvendes metersystemet.

Ved projekteringen/planlægning af arbejder skal lovgivning, bekendtgørelser og anvisninger om kvalitetssikring af byggearbejder overholdes.

Nedbrydning udføres iht. NMK96

Entreprenøren skal udarbejde en plan for nedrivningsarbejderne fordelt på en delopgave i stueplan og en delopgave i kælderen. Planen er en del af tilbuddet og skal fremsendes sammen med entreprenørens tilbud, og skal bl.a. indeholde:

- en deltidsplan for nedrivningerne.
- en liste over alt materiel, der ønskes anvendt.
- en beskrivelse af rækkefølgen for nedrivningen af konstruktionsdelene.
- en beskrivelse af kildesorteringsprocedurer opdelt på "almindelig nedbrydningsaffald" og miljøkritiske bygningsdele.
- en specifikation af afhændelsessteder/modtageanlæg for nedrivningsprodukterne.

en beskrivelse af hvordan medarbejderne sikres i forhold til risikoen for ulykker, ergonomiske belastninger, støj, støv og vibrationer.

Vedr. miljøkritiske bygningsdele se pkt. 2.5.1

2.4 Byggeplads

Ad stk. 1.

Det påhviler entreprenøren inden arbejdets opstart, at sikre sig at forudsætningerne for eget arbejdes konditionsmæssigt udførelse er til stede. Den udførende skal rette henvendelse til byggelederen, såfremt forudsætningerne for et konditionsmæssigt arbejde ikke anses for at være til stede.

Entreprenøren er forpligtiget til at holde orden på byggepladsen, samt løbende, dagligt at rengøre efter egne arbejder. Rengøringen skal udføres efter arbejdstilsynets regler/vejledninger med støvsugning.

Stillads/hejse/løftemidler til egen brug, skal entreprenøren selv opstille. Stillads skal opsættes, nedtages og bortkøres iht. tidsplan. Stilladset skal overholde gældende lovgivning samt arbejdstilsynets krav.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

2. Omfang

Side : 3/5

Levering og oplagring af byggematerialer på byggepladsen, skal aftales og planlægges sammen med byggeledelsen, senest 14 dage før 1. leverance. Som udgangspunkt skal oplagring af materiale foregå ved på byggepladsplanen anviste områder.

Plan for beskyttende foranstaltninger skal fremsendes til byggeledelsens gennemsyn i 2 eksemplarer senest 10 arbejdsdage inden arbejdet påbegyndes.

2.5 Sikkerhed og sundhed

I forbindelse med arbejdet henvises der til vejledning fra Branchearbejdsmiljørådet for Bygge og Anlæg

Branchevejledning med tilhørende faktablade skal opfyldes i forbindelse med montagen og de deri nævnte fornødne hjælpemidler skal anvendes.

Der henvises endvidere til Håndbogen – Arbejdsmiljø i bygge og anlæg, Juni 2013, Plan for sikkerhed og sundhed.

2.5.1 Generelt

Der er udført miljø screening af bygningsdele i svømmehallen.

Forureningsnotat udført af Sweco 2022-07-29 er vedlagt i udbudsmaterialet.

Alt arbejde skal udføres med hensyntagen til dette notat.

Transport og oplagring af materialer og produkter skal følge producent- og/eller leverandøranvisninger og foregå på en sådan måde, at materialer og produkter ikke lider skade, og således at projektmaterialets krav til det færdige bygværk opfyldes.

Leverandøren skal levere en montage/demontage/ håndteringsanvisning til byggeledelsen og montøren.

2.5.2 Midlertidige påvirkninger

Der henvises til Plan for sikkerhed og sundhed.

2.5.3 Risikospecifikation

Der er påvist forekomst af forureningskomponenter i de berørte bygningsdele. Omfang fremgår af notat under pkt. 2.5.3.

2.6 Omgivende miljø

Da dele af bygningen vil være i brug under hele arbejdet, er det pålagt entreprenør at tage hensyn til brugere og omgivende miljø, herunder begrænsning af støv, støj, forurening eller anden gene, som på nogen måde kan virke generende for brugerne.

2.7 Kvalitetsstyring

2.7.1 Generelt

Det påhviler entreprenøren at udarbejde en kvalitetsplan i form af en kvalitetssikringshåndbog med tilhørende kontrolplaner som udleveres til gennemsyn hos byg-

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

2. Omfang

Side : 4/5

geledelsen forinden arbejder påbegyndes. Kvalitetsplanen vil blive kommenteret af byggeledelsen 10 arbejdsdage efter udlevering.

2.7.2 CE-mærkning mv.

2.7.3 Garantierklæringer

Der skal afleveres følgende garantierklæringer:

- CE-mærkning for valgte materialer

Garantierklæringer for udførelse skal afleveres senest 10 arbejdsdage efter, at arbejdet er udført.

2.7.4 Kontrol Dokumentation

Kontrolplaner skal 10 arbejdsdage efter overdragelse af arbejdet afleveres i til byggeledelsen.

2.7.5 D&V-dokumentation

D&V-dokumentation skal leveres digitalt.

Ad stk. 1. Herudover omfatter D&V-dokumentation følgende:

- Certifikater, recepter og lignende
- Produktdokumentation og CE-mærkning
- Produktdokumentation der dokumenterer kvaliteten af det udførte
- Driftsoplysninger, oplysninger til brug for anvendelse og vedligeholdelse
- Evt. projekt / tegninger

2.8 Arbejdets planlægning

Der skal påregnes deltagelse i 3 projektgennemgangsmøder.

Varmt arbejde

Entreprenøren skal dokumentere, at de personer, der skal udføre varmt arbejde, er certificerede hertil.

Certifikat for samt tilladelsesblanket til at udføre varmt arbejde skal leveres til byggeledelsen gennemsyn inden arbejdet påbegyndes.

Asbest

Entreprenøren skal dokumentere, at de personer, der skal udføre arbejde med asbest, har den fornødne uddannelse iht. Asbest, AT-vejledning inden arbejdet påbegyndes.

Ligeledes skal følgende vejledninger følges:

- BAR for Bygge & Anlægs branchevejledning "Når du støder på asbest" fra 2009
- Arbejdstilsynets vejledning C.2.2, juli 2005, Asbest
- Asbestforeningens Asbest vejledning

Klorede paraffiner

Entreprenøren skal dokumentere, at de personer, der skal udføre arbejde med klorede paraffiner, har den fornødne uddannelse og følger nedennævnte krav og regler i henhold til:

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

2. Omfang

Side : 5/5

- BAR for Bygge & Anlægs branchevejledning "Håndtering og fjernelse af PCB- holdige bygningsmaterialer" fra 2010
- Arbejdstilsynets interne instruks om PCB i bygninger fra april 2014
- Asbestforeningens PCB vejledning fra 2010

2.8.2 Arbejdsdokumenter

Arbejdet skal holdes således bemandet, at tidsplanen til enhver tid overholdes.

Følgende dokumenter skal leveres digitalt til byggeledelsens godkendelse:

- Detail tidsplan på bygningsdelsniveau for egne arbejder.
- Entreprenørens forslag til koordineringsplan for tilstødende arbejder, der skal udføres under andre arbejder.

Planen skal indeholde oplysninger om grænseflader og prioriteret rækkefølge i et tilstrækkeligt omfang, som anskueliggør de nødvendige tiltag, der bør foretages af alle involverede på byggepladsen, for at opnå en smidig arbejdsproces og et godt samarbejde.

Før udførelse af arbejdet påbegyndes, skal der udarbejdes fornødne arbejdsdokumenter i form af arbejdstegninger, arbejdsinstruktioner, beskrivelser, opmålinger, beregninger mv. der viser, at de i projekt materialet angivne specifikationer vil blive overholdt under udførelsen.

2.9 Undersøgelser

Der forventes at entreprenør registrerer/gør sig bekendt med eksisterende forhold og på bygningsdele der grænser op til arbejdsområdet, før igangsætning af de enkelte arbejder.

2.10 Prøver

2.11 Gennemføringer, påmonteringer og retableringer

Følgende gennemføringer, påmonteringer og retableringer skal være indeholdt i arbejdet:

- I.h.t. bygningsdelsbeskrivelser.

2.12 Rengøring

Alle synlige bygningsdele skal ved aflevering af arbejdet for et efterfølgende arbejde/før afleveringsforretning være rengjorte.

Entreprise A

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

3. Generelle specifikationer

Dato : 2022-11-14

Rev.dato :

Side : 1/10

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

3. Generelle specifikationer

3.1 Generelt

3.1.1 CE-mærkning mv.

Leverancer og ydelser, der falder ind under et eller flere direktiver, der er implementeret i Danmark, skal være mærkede i overensstemmelse hermed. Mærkningen skal omfatte både CE-mærkning og eventuelle andre mærkningskrav.

Dokumentation skal afleveres til byggeledelsen.

Maskiner/anlæg

Dokumentation for de øvrige arbejders delmaskiner og/eller selvstændige maskiner til brug for den afsluttende EF-overensstemmelseserklæring iht. BEK om maskiner udleveres af byggeledelsen.

3.1.2 Byggeplads

3.1.2.1 Generelt

Der henvises til byggesagsbeskrivelsen.

3.1.2.2 Beskyttende foranstaltninger

Alle former for beskyttende arbejder for udførelse af nærværende arbejder, skal være indeholdt i nærværende entreprenørs ydelser, samt udgifter i forbindelse hermed.

Der henvises yderligere til byggesagsbeskrivelse.

Beskyttende foranstaltning dækker enhver form for afdækning, inddækning, overdækning, støvvægge og lignende interimforanstaltninger.

Materiale til beskyttende foranstaltninger skal være egnet til formålet.

Beskyttende foranstaltninger skal fjernes umiddelbart inden aflevering af arbejdet som grundlag for et efterfølgende arbejde/før afleveringsforretning.

Beskyttende foranstaltninger skal bortskaffes efter endt brug og på en sådan måde, at blivende bygningsdele ikke beskadiges.

Beskyttende foranstaltninger skal etableres inden arbejdet påbegyndes.

Beskyttende foranstaltninger skal udføres således, at tilstødende bygningsdele ikke beskadiges.

Det beskyttede skal om nødvendigt rengøres inden den beskyttende foranstaltning etableres.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 2/10

Samlinger i beskyttende foranstaltninger og mod tilstødende bygningsdele skal udføres så kravene til den beskyttede foranstaltning opfyldes.

- Beskyttende foranstaltninger skal løbende vedligeholdes

3.1.2.3

Transport og oplagring

Deponering skal ske:

- Iht. byggesagsbeskrivelsen og byggepladsplan

Under indeværende beskrivelse skal alt nedbrudt materiale bortskaffes.

Som udgangspunkt skal alle nedbrudte materialer bortskaffes fra pladsen samme dag de er nedbrudt.

Der må kun foretages midlertidig oplagring af nedbrudte materialer efter udtrykkelig aftale med byggeledelsen.

3.1.2.4

Stillads

Alle former for stillads og lifte mv. for udførelse af nærværende arbejder, skal være indeholdt i nærværende entreprenørs ydelser, samt udgifter i forbindelse hermed.

Der henvises yderligere til byggesagsbeskrivelse og Plan for sikkerhed og sundhed.

3.1.3

Arbejdets planlægning

3.2

Referencer

3.2.1

Generelt

Hvis basisbeskrivelser er gjort gældende for nærværende arbejde, er referencerne i disse basisbeskrivelser gældende for de dele af arbejdet, som er henført til disse basisbeskrivelser og gentages derfor ikke i nærværende beskrivelse.

Referencer, der indeholder byggelovgivning, er kun medtaget i nedenstående lister, hvor det er fundet hensigtsmæssigt; opstilling af byggelovgivning er således ikke udtømmende.

De i referencerne anførte vejledninger, noter, anbefalinger, råd mv. skal betragtes som krav, der kun må fraviges, hvis det er angivet i arbejdsbeskrivelsen eller på tegninger/bygningsmodeller eller er aftalt med byggeledelsen.

Ved henvisning til en reference i arbejdsbeskrivelsen, anvendes ikke nødvendigvis referencens fulde titel, men ofte en forkortet titel eller anden entydig identifikation som fx publikationsnummer.

Ved henvisning til en Eurocode eller standard gælder, at dette samtidig er en reference til det tilknyttede danske nationale annekse/ nationale bestemmelse.

Der henvises til byggesagsbeskrivelsen.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 3/10

3.2.2 Referencer der er generelt gældende for arbejdet

- Asbest
AT-vejledning C.2.2 Juli 2008
Arbejdstilsynet
- Arbejde med isoleringsmaterialer Juli 2009
Branche Arbejdsmiljø Rådet for Bygge og Anlæg
- Branchevejledning om håndtering og fjernelse af PCB-holdige bygningsmaterialer Juli 2010
Branche Arbejdsmiljø Rådet for Bygge & Anlæg.
- Arbejdstilsynets regler og vejledninger

3.2.2.1 Sikkerhed og last

Efterfølgende er en oversigt over de referencer, der gøres brug af i arbejdsbeskrivelsen. De angivne referencer, eller dele heraf, er specifikt angivet de steder i arbejdsbeskrivelsen, som referencen vedrører. Det er entreprenørens ansvar alt arbejde udføres i overensstemmelse med dags dato gældende lovgivning.

Stillads

Afstivninger – Ydeevnekrav og konstruktion

DS/EN 12812:2008

Dansk Standard.

Udførelse af betonkonstruktioner – Regler for anvendelse af EN 13670 i Danmark

DS 2427 – EN 13670:2011

Dansk Standard.

Eurocode 0: Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner

DS/EN 1990

Godkendt 2007-07-27

/A1 godkendt 2006-02-08

/A1/AC godkendt 2010-06-15

Dansk Standard.

Eurocode 0: Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner, Nationalt Anneks

EN 1990 DK NA

Godkendt 2010-05-01

Tillæg 1 godkendt 2010-05-07

Erhvervs- og Byggestyrelsen.

Eurocode 1: Last på bærende konstruktioner:

- Del 1-1: Generelle laster – Densiteter, egenlast og nyttelast for bygninger
DS/EN 1991-1-1
Godkendt 2007-06-21
/AC godkendt 2009-05-20

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 4/10

- a) Del 1-2: Generelle laster – Brandlast
DS/EN 1991-1-2
Godkendt 2007-06-21
/AC godkendt 2009-05-20
- b) Del 1-3: Generelle laster – Snelast
DS/EN 1991-1-3
Godkendt 2007-06-22
/AC godkendt 2009-05-20
- c) Del 1-4: Generelle laster – Vindlast
DS/EN 1991-1-4
Godkendt 2007-06-22
/A1 godkendt 2010-05-04
/AC godkendt 2010-05-27
- d) Del 1-5: Generelle laster – Termiske laster
DS/EN 1991-1-5
Godkendt 2007-08-21
/AC godkendt 2009-05-20
- e) Del 1-6: Generelle laster – Last på konstruktioner under udførelse
DS/EN 1991-1-6
Godkendt 2007-07-27
/AC godkendt 2008-11-10
- f) Del 1-7: Generelle laster – Ulykkeslast
DS/EN 1991-1-7
Godkendt 2007-06-22
/AC godkendt 2010-03-18
Dansk Standard.

Eurocode 1: Last på bygværker, Nationale Annekser:

- Del 1-1: Generelle laster – Densiteter, egenlast og nyttelast for bygninger
EN 1991-1-1 DK NA
2007-11-07, 2. udgave
Tillæg 1 godkendt 2010-04-16
- a) Del 1-2: Generelle laster – Brandlast
EN 1991-1-2 DK NA
2011-12-15
- b) Del 1-3: Generelle laster – Snelast
EN 1991-1-3 DK NA
Godkendt 2010-05-01
- c) Del 1-4: Generelle laster – Vindlast
EN 1991-1-4 DK NA
Godkendt 2010-03-01
Tillæg 1 godkendt 2010-03-31
- d) Del 1-5: Generelle laster – Termiske laster
EN 1991-1-5 DK NA
2007-11-13, 2. udgave
Tillæg 1 godkendt 2010-03-31
- e) Del 1-6: Generelle laster – Last på konstruktioner under udførelse
EN 1991-1-6 DK NA
2007-11-13, 2. udgave

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 5/10

Del 1-7: Generelle laster – Ulykkeslast

EN 1991-1-7 DK NA

2007-11-13, 2. udgave

Tillæg 1 godkendt 2010-03-31

Erhvervs- og Byggestyrelsen.

3.3 Projektering

3.3.1 Generelt

3.3.2 Dokumentation

Projektmateriale:

Der skal leveres et fuldt dækkende skriftlig redegørelse til byggeledelsen, til dokumentation for sikring af mennesker og bygninger i forbindelse med nedbrydningsarbejdet. Redegørelse skal forelægges for byggeledelsen så tidligt, at genemsyn og eventuelle revisioner kan udføres, inden arbejdet påbegyndes.

Projektmateriale skal have en sådan form, at det kan indgå direkte - eller kun med uvæsentlige redaktionelle ændringer - i det materiale, der tilgår myndighederne. Endvidere skal projektmateriale som tillæg til arbejdsbeskrivelsen indeholde de fornødne supplerende specifikationer for fremstilling og udførelse.

Hvis kommentarer mv. medfører ændringer i ovennævnte projektmateriale, skal en revideret udgave fremsendes.

Dokumentation skal udarbejdes for:

- Nedbrydning af betonvægge og dæk, karakteriseret som tunge løft.
- Skæreplan for nedbrydning af vægge og dæk.
- De- og genmontering af vipper, karakteriseret som tunge løft.
- Midlertidig understøtning af promenadedæk, mht maks belastning
- Midlertidig vandret understøtning af kældervæg mod øst.
- Transport, så eksisterende dæk belastes af maks. 500 kg/m²

3.4 Undersøgelser

3.4.1 Generelt

3.4.2 Dokumentation

3.5 Materialer og produkter

3.5.1 Generelt

Nedrivningsarbejdet udføres som selektiv nedrivning, således at materialer og affald udtages og sorteres med henblik på størst mulig genanvendelse og mindst mulig deponering, i overensstemmelse med de pågældende kommuners regulativer for bygge- og anlægsskaffald.

Alle materialer fra nedrivningen sorteres på stedet i fraktioner, der skal holdes adskilt i fx containere.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 6/10

Entreprenøren har alene ansvaret for korrekt affaldsbehandling og korrekt aflevering til de anviste modtagere. Det præciseres at entreprenøren skal have alle gebyrer til modtagestationer for bortskaffelse af affald indeholdt i tilbuddet.

Entreprenøren skal senest ved aflevering af entreprisen levere en komplet redegørelse over bortskaffelse af alt affald og afhændelse af genanvendelige materialer vedlagt kopi af køresedler, vejsesedler og/eller modtagerens kvitteringer til tilsynet.

Bygherren påtager sig intet ansvar for materialernes egnethed og kvalitet med hensyn til genanvendelse eller videresalg og enhver tvist mellem entreprenøren og 3. mand vedrørende afhændelse af affald og materialer fra nedbrydningen er bygherren uvedkommende.

3.6 Udførelse

3.6.1 Generelt

Der henvises til bygningsdelsbeskrivelser gældende for nærværende arbejdsbeskrivelse. Se afsnit 4.

Før arbejdet påbegyndes, er entreprenøren pligtig til i god tid, at gennemgå forholdene på stedet.

Producent- og/eller leverandøranvisninger for valgte eller foreskrevne materialer og produkters korrekte anvendelse og indbygning skal følges. De i anvisningerne anførte vejledninger, noter, anbefalinger, råd mv. skal betragtes som krav, der kun må fraviges, hvis det er angivet i arbejdsbeskrivelsen eller på tegninger/bygningsmodeller eller er aftalt med byggeledelsen.

Byggeledelsen skal holdes informeret om planlagt og igangværende produktion uden for byggepladsen.

Entreprenøren skal drage omsorg for, at nedrivningsarbejdet foretages med forsigtighed, og han bærer det fulde ansvar for alle ulemper, skader eller ulykkestilfælde, som måtte blive en følge af forsømmelighed.

Entreprenøren er i princippet frit stillet med hensyn til valg af arbejdsmetoder og hjælpemidler, og det overlades til ham ud fra egen erfaring at disponere sine resourcer, dog forudsat:

- at arbejdet udføres med behørig omhu og forsigtighed, således at risiko for
- utilsigtede skader til stadighed begrænses mest muligt
- at miljøgener og øvrige gener for naboer, sygehusets patienter og personale, bygherrens tilsyn og lejere begrænses mest mulig
- at der til stadighed på arbejdsstedet forefindes materiel og mandskab af fornøden kvalitet og kapacitet

Der indskræpes forsigtighed ved anvendelse af flammeskærende værktøj og brug af åben ild.

Der må ikke foretages afbrænding på nedbrydningspladsen.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 7/10

Byggeledelsen skal holdes informeret om planlagt og igangværende produktion uden for byggepladsen.

Det påhviler entreprenøren i videst muligt omfang at træffe foranstaltninger til afværgelse af støj- og støvplage, som kan forulempe andre entreprenører på byggepladsen samt naboejendomme. Nødvendige sikkerhedsforanstaltninger i forbindelse hermed udføres af entreprenøren eller andre entreprenører efter forudgående aftale med bygherrens tilsyn.

Tilsynet skal kontaktes såfremt der træffes miljøkritiske installationer/bygningsdele, som ikke er kendt på forhånd. Entreprenøren skal påregne at standse arbejdet i sådanne tilfælde, indtil respektive myndigheder er informeret. Entreprenøren skal i sådanne tilfælde påregne at delarbejdet indstilles i passende periode med hensyn til analyse af materiale-/vandprøver. Det er entreprenørens ansvar at planlægge arbejdet således der er mulighed for at fortsætte arbejdet andet steds i bygningen.

Ansvar for skader på de tilstødende primære bygningsdele under nedbrydningen som f.eks. blivende promenadedæk, teglstensvægge el. betonsøjler, påhviler alene entreprenøren. Det er derfor entreprenørens ansvar, at der sker fotoregistrering af konstruktionerne før nedrivningen igangsættes

Udgifter for udbedring af skader sket som følge af nedbrydningsarbejdet afholdes af entreprenøren.

Reparation af betonkonstruktioner skal ske som anvist i arbejdsbeskrivelse for beton under bygningsdelsbeskrivelse 4.3.

3.6.2

Mål og tolerancer

På tegninger/ bygningsmodeller samt i beskrivelse kan være angivet mål til eksisterende bygningsdele. Sådanne mål skal kontrolleres på stedet.

Det er kun mål, der er af særlig betydning for sammenbygning eller særlige brugskrav, der er forsynet med toleranceangivelse. Andre mål skal overholdes med en nøjagtighed under hensyntagen til målets størrelse og tilstødende/efterfølgende bygningsdele.

De enkelte bygningsdele skal placeres efter målafsætningslinjer, således at fejlplanhobninger undgås.

Konstateres der herved væsentlige afvigelser fra det oplyste, må tilsynet straks underrettes herom.

Målmarkeringer skal udføres således, at disse, når de fjernes, ikke giver anledning til nogen form for beskadigelse af bygningsdele eller forringelse af synlige overflader.

Målmarkeringerne skal være fjernet ved arbejdets afslutning.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 8/10

3.6.3 Gennemføringer, påmonteringer og retableringer

3.6.4 Demontering

Demonterede bygningsdele, der sættes i depot, skal være rensede og rengjorte.

Arbejde med demontering samt bortskaffelse af asbestholdige materialer skal ske iht. Asbest, AT-vejledning.

Arbejde med demontering samt bortskaffelse af isoleringsmateriale skal ske iht. Arbejde med isoleringsmaterialer.

Arbejde med demontering samt bortskaffelse af klorede paraffiner skal ske iht. Håndtering og fjernelse af PCB-holdige bygningsmaterialer.

3.6.5 Opretning

Punktet 3.6.5 Opretning må alene anvendes ved renovering af bygningsdele og ikke ved nye bygningsdele, herunder i forbindelse med eventuel udbedring af fejl og mangler.

Opretning skal ske på en sådan måde, at blivende bygningsdele ikke beskadiges, fx ved afdækning.

Hvor der i forbindelse med eksisterende bygningsdele er valgfrihed med hensyn til at renovere bygningsdelen på stedet eller demontere den, skal en demonteret bygningsdel sættes i depot, nødvendige interimsafdækninger indgå i arbejdet og bygningsdelen skal monteres til minimum samme stade, som da bygningsdelen blev demonteret.

3.7 Relationer til andre arbejder

3.7.1 Generelt

Det påhviler den udførende inden arbejdets påbegyndelse at sikre sig, at godkendelse af forudgående arbejder foreligger fra bygherrens tilsyn således, at forudsætningerne for hans eget arbejdes udførelse konditions-mæssigt er til stede.

Den udførende skal straks rette henvendelse til bygherrens tilsyn, såfremt forudsætningerne for et konditions-mæssigt arbejde konstateres ikke at være til stede. Opdager entreprenøren mangler eller fejl ved andre entreprenørers arbejde, skal dette påtales straks, så fejlen kan blive rettet, forinden arbejdet fortsættes / igangsættes.

Ved arbejdets udførelse skal der ske en koordinering mellem de enkelte entreprenører, således at arbejdsprocessen optimeres. Denne optimering skal ses ud fra en overordnet synsvinkel, således at kvalitet af byggeriet og tidsplan har fortrin frem for den enkelte entreprenørs egen optimering.

3.7.2 Forudgående arbejder

3.7.3 Koordinering

Byggeledelsen skal løbende holdes underrettet om de aktuelle forhold for arbejdet, således at andre entreprenører i god tid kan adviseres.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 9/10

Der skal koordineres med følgende arbejder:

- De på pladsen beskæftigede entreprenører medens der foregår nedbrydning, se tidsplan.
- Der skal ske en koordinering med byggeledelse.

3.7.4

Overdragelse

Arbejder overdrages til anden entreprenør rengjorte og i god håndværksmæssig stand samt iht. de foreskrevne krav til mål og tolerancer.

3.8

Arbejds miljø

Valg og brug af tekniske hjælpemidler skal ske under hensyntagen til arbejdsmiljøet, således at de kan anvendes på en forsvarlig måde i forhold til andre aktiviteter og omgivelser. De tekniske hjælpemidler skal vedligeholdes og efterses i et omfang, som sikrer en arbejdsmiljømæssig forsvarlig brug.

Viden og kompetencer:

Instruktionsforpligtelsen for de ansatte skal varetages. Det skal ligeledes sikres at sjakbajser/ formænd og sikkerhedsrepræsentant har de nødvendige kompetencer, for at arbejdet på pladsen kan gennemføres på en arbejdsmiljømæssig forsvarlig måde.

Montører og kranførere skal have den fornødne kompetence/uddannelse for udførelse af montage med større elementer – herunder montage vha. kran, arbejde i højden og sikring af stabilitet.

Mandskabet skal have den fornødne viden og evne til at samarbejde med andre faggrupper.

Opstilling og ændring af rullestilladser på en højde mere end 3 m må kun udføres af personer der har gennemført relevant uddannelse.

Krav til byggepladsen:

Entreprenøren skal sikre, at montagestedet er et arbejdsmiljømæssigt forsvarligt område.

Der skal foretages en effektiv leverancestyring, så oplag på byggepladsen minimeres.

Placering af materialelager, affaldscontainere og lign. planlægges nøje, således at transportveje er arbejdsmiljømæssigt forsvarlige – herunder korte, logiske og sikre/overskuelige. -Dette skal foregå i samarbejde med og efter anvisning fra byggeledelsen.

Der skal udføres tiltag som sikrer at fare for nedfaldende genstande begrænses på en sådan måde, at arbejder kan gennemføres arbejdsmiljømæssigt forsvarligt.

Materialer skal opbevares, indpakkes og beskyttes på en forsvarlig måde af hensyn til vejrlig og den byggeproces, der foregår.

Byggepladsen skal holdes ordentlig og ryddet.

Omverden, beslutninger og krav:

Alle involveret i projektet skal informeres om fælles mål og værdigrundlag – herunder procesorientering og samarbejde.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

3. Generelle specifikationer

Side : 10/10

Der skal af entreprenøren løbende afholdes interne tværfaglige formandsmøder, hvor byggepladsens indretning, arbejdsmiljø, tidsstyring og koordinering tilrettelægges. Herudover evalueres proces, samarbejde og kommunikation.

Der skal udarbejdes en detaljeret proces- og tidsplan for arbejdernes udførsel med fokus på sikkerhed.

Der afholdes projektgennemgangsmøde for projektet inkl. orientering om grundlæggende principper og særlige risikoområder.

Der henvises i øvrigt til byggesagsbeskrivelsen.

3.9 Kontrol

3.9.1 Generelt

Arbejdet er opdelt i følgende kontrolafsnit:
Iht. tidsplan.

3.9.2 Projekteringskontrol

3.9.3 Kontrol af undersøgelser

Det påhviler entreprenøren at gøre sig bekendt med alle ledninger og rør i terræn inden påbegyndelse af arbejdet.

3.9.4 Materiale- og produktkontrol

Det skal kontrolleres, at de materialer og produkter, der skal anvendes, er i overensstemmelse med de angivne specifikationer, og at dokumentationen herfor er fyldestgørende.

3.9.5 Modtagekontrol

Hvis der ikke har været udført materiale- og produktkontrol, kontrolleres materialer og produkter ved modtagelsen i henhold til forskrifterne i punkt 3.9.4 Materiale- og produktkontrol.

Materialer og produkter, der er kontrolleret i henhold til punkt 3.9.4 Materiale- og produktkontrol, kontrolleres ved modtagelsen for at være identiske med den foreliggende dokumentation.

3.9.6 Udførelseskontrol

Generelt gælder, at der skal udføres en visuel kontrol af, hvorvidt udfaldskrav er overholdt. Hvis der er tvivl om, hvorvidt disse er overholdt, skal udfaldskrav kontrolleres ved måling.

Viser måling, at udfaldskrav ikke er overholdt, skal der rettes henvendelse til byggeledelsen.

3.9.7 Slutkontrol

Før aflevering af arbejdet som grundlag for et efterfølgende arbejde/før afleveringsforretning skal der gennemføres en slutkontrol. Det skal visuelt kontrolleres, at arbejdet er korrekt udført.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 1/15

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

4. Bygningsdelsbeskrivelser

De i nærværende afsnit anførte specifikationer og ydelser er et supplement til de foregående beskrivelsesafsnit, basisbeskrivelserne og tegningsmaterialet. Afsnittet fremhæver en række ydelser i tilknytning til den enkelte bygningsdel og præciserer eventuelle afvigelser til tidligere afsnit.

Ydelser og specifikationer anført i tegningsmaterialet eller tidligere beskrivelsesafsnit er derfor altid gældende med undtagelse af de eventuelle helt specifikt anførte afvigelser, nævnt i bygningsdelsbeskrivelsen.

Arbejdet omfatter levering og montering af alle i nærværende beskrivelse specificerede ydelser samt på tegningerne viste arbejder og leverancer til fuldt færdigt arbejde, også selvom de ikke direkte er vist eller beskrevet.

Nedbrydningen omfatter beskyttelse af blivende bygningsdele, demontage, nedrivning og adskillelse, bortkørsel og lovlig bortskaffelse af samtlige materialer fra arbejdet.

Understøtningsmaterialer af promenadedæk skal være af godkendt fabrikat og kvalitet, og skal dimensioneres for forekomne belastninger inkl. alt forekommende kørsel med entreprenørmateriel inkl. max. Last / bl.a. den tunge belastning under nedbrydning.

Kørerampe ned i bassinet skal etableres som en sikker nedkørsel med fast kørselsrampe i stål eller indbygget grus el. tilsvarende.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 2/15

4.1 Nedbrydningsarbejde

4.1.1 Orientering

4.1.2 Omfang

- Afskærme og afdække byggeplads og arbejdsområder
- Afblanding af indblæsning og udsugningsriste for ventilation.
- De- og genmontering af bygningsdele for adgang til svømmehal
- Demontering og bortskaffelse af bassinudstyr inkl. undervandsvinduer
- Demontering og bortskaffelse af ventilationskanal i kælder
- Promenadedæk, afrensning ned til overkant råbeton
- Bassinbund, afrensning ned til overkant råbeton
- Bassinvægge, afrensning ned til overkant råbeton
- Vådsandblæsning af beton
- Midlertidig understøtning af promenadedæk
- Midlertidig vandret understøtning af kælderydervæg mod øst
- Vertikalskæring af promenadedæk inkl bortskaffelse af beton
- Horontalskæring af bassinvægge (må ikke bankes)
- Nedbrydning og bortskaffelse bassinvægge og overløbsrende
- De- og genmontering af vipper
- De- og genmontering af startskamler
- De- og genmontering af banetovsgennemføringer

Følgende leveres og monteres under andet arbejde

Følgende øvrige nedbrydningsarbejder er tilhørende under nedbrydningsarbejdet, men er beskrevet i andre bygningsdelsbeskrivelser:

- Demontering/ nedrivning af installationer for vandbehandlingsanlæg og afløb fra promenadedæk henhører under vvs og vandbehandling.

4.1.3 Lokalisering

Nedbrydningsarbejder er angivet på nedbrydningsplaner og nye detaljer.

4.1.4 Tegningshenvvisning

Tegninger iht. tegningsliste

4.1.5 Koordinering

Nærværende nedrivningsarbejde skal koordinere med:

- Nedrivningsarbejder tekniske installationer

Relationer til andre arbejder

Det påhviler den udførende inden arbejdets påbegyndelse at sikre sig, at godkendelse af forudgående arbejder foreligger fra bygherrens tilsyn, således at forudsætningen for entreprenørens eget arbejdes konditionsmæssige udførelse er til stede.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 3/15

Den udførende skal rette henvendelse til byggeledelsen, såfremt forudsætningerne for et konditionsmæssigt arbejde ikke anses for at være til stede.

Samarbejde med andre udførende skal i høj grad påregnes.

4.1.6 Tilstødende bygningsdele
Eksisterende bygning der bibeholdes

4.1.7 Projektering

Afstivning af promenadedæk er systemleverance.

Der skal projekteres nødvendig afstivning og understøtninger i forbindelse med nedbrydningsarbejdet under indeværende arbejde, både lodret og vandret.

Projektering skal ske med sikkerheder for konsekvensklasse CC3 med Kfi 1,1.

Promenadedæk skal understøttes på 2 langsider af bassinet. Der skal udføres trykfordelene plader/bomme ved dæk og underside promenadedæk for optagelse af den maximalt forekommende belastning under nedbrydningen af afretningsbeton og klinker samt afkortning af dækelementerne.

Promenadedæk er kun lodret understøttet langs ydervægge, og kan ikke påregnes at kunne optage vandret last.

Facade mod øst i modullinie 231 skal understøttes med skråstag fra øvre hjørne ved underside promenadedæk til nedre hjørne ved bassinvæg og terrændæk i ingeniørgang. Skråafstivning dimensioneres for regningsmæssig vandret last på 20 kN/m virkende i centerlinie af promenadedæk.

Ved opsætning af understøtning forestår entreprenør nødvendig projektering af understøtningerne samt, at understøtning monteres så der sikres mulighed for transport nedbrudt materiale samt levering og montering af nye materialer herunder forskalling. Belastning af promenadedæk må ikke regnes højere karakteristisk last end 500 kg/m².

Øvrigt i h.t. pkt. 2.3

4.1.8 Undersøgelser

Forinden nogen del af arbejdet igangsættes, kontrolleres forholdene på stedet. Ansvar for evt. beskadigelse af installationer og omkringliggende bygningsdele, som skal bevares og arealer uden for entreprisegrænsen, påhviler entreprenøren alene og er bygherre uvedkommende.

Eksisterende forhold og bygninger skal synes på stedet før tilbudsgivning.

Arbejder i nærheden af eksisterende ledninger og kabler må ikke begyndes, før nøjagtig lokalisering ved punktvis frilægning har fundet sted.

Det forudsættes, at entreprenøren besigtiger forholdene på stedet før afgivelse af tilbud.

4.1.9 Materialer og produkter
Fremgår af eksisterende tegninger.

4.1.10 Udførelse

Entreprise A

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Dato : 2022-11-14

Rev.dato :

Side : 4/15

ARB omfatter nedbrydning og bortskaffelse af alle de bygningsdele, der er foreskrevet nedbrudt af nærværende entreprise og afmonteret på nedennævnte nedbrydningsplaner.

Materialer og affald fra nedbrydning skal bortskaffes af indeværende nedbryder.

Alle vægge, som ikke er vist på tegninger eller beskrevet, men som naturligt skal nedbrydes, medtages under entreprisen.

Udearealer/oplag/køreveje og ydervægge:

Oplagspladser/køreveje fremgår af byggepladsplanerne for henholdsvis kælder og stueetage.

Alle berørte grønne arealer skal tildækkes med grus, fibertex og stålkøreplader.

Indendørs kørearealer tildækkes med bestandige plader.

Vinduesparti og brystning i facade mod øst demonteres for adgang. Teglssten, materialer og vindue stilles i depot.

Inkl i entreprisen er etablering af midlertidig lukning og tætning af klimaskærm.

Inkluderet i nærværende entreprise A er genopmuring af brystning og genmontering af vindue samt maling af brystningsmur i stil med tilstødende vægge.

Demontering af vipper samt flytning til et af tilsynet anvist depotrum.

Inkluderet i arbejdet er genmontering af vipper inden aflevering.

Vippeben er udstøbt. med beton og de- og genmontering skal karakteriseres som tunge løft.

Vipper er monteret i eksisterende konstruktion via indstøbt boltekrans. Boltekrans frilægges nænsomt så gevindstænger og fodplader kan genbruges.



Destruktiv undersøgelse ved 1 m vippe

Alle tilstødende døre ved tilstødende rum ud til bassinrummet skal tapes tæt for byggestøv.

Ventilationssystem slukkes af bygherre. Alle indblæsningsdysser og udsugningsriste i ventilationssystem afdækkes og tapes tæt for byggestøv. Afdækning fjernes i forbindelse med slutrengøring inden aflevering.

Hovedkanal i kælder demonteres og bortskaffes. Inkl. isolering og ophæng. Nedbrydning skal ske nænsomt så tilbageblivende kanaler kan genbruges.

Inkl. i Entreprise A er levering og montering af ny kanal, isolering, og ophæng i stil og kvalitet som eksisterende. Inkl. tilkobling til eksisterende bibeholdte kanaler.

Entreprise A
Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning
4. Bygningsdelsbeskrivelser

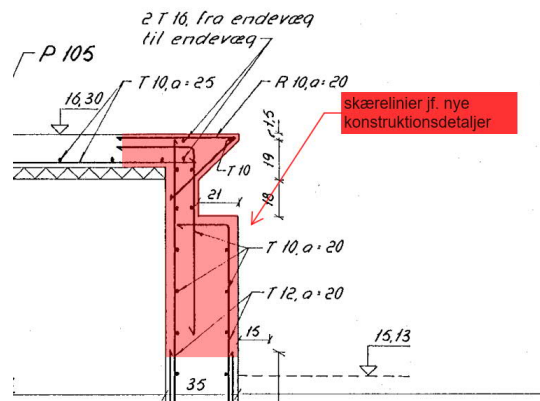
Dato : 2022-11-14
Rev.dato :
Side : 5/15

Promenadedæk:

Klinkebelægninger, armeret afretningsbeton og fuldsvejst tagpap på promenadedæk inkl. afløbsskåle og betonplinte fjernes ned til underliggende 180mm massivt betondæk, der bibeholdes og ikke må beskadiges. Promenadedæk skal fremstå som jævn flade uden opspringende kanter.

Promenadedæk, bestående af gennemsnitligt 180 mm betondæk skæres lodret i omkreds af bassin i h.t. tegningsmaterialet. Der skal påregnes skæring af i alt 55 meter. Tykkelse af dæk varierer jf. eksisterende tegninger. Nedbrydning må ikke ske ved knusning eller ved bryg af trykhammer. Der må ikke overskæres ind i tilstødende konstruktioner.

Flader sandblæses for åbning af evt. negative porehuller i betonoverfladen. Sandblæsning udføres som vådsandblæsning, og udføres på alle flader iht. ovenstående.



Udsnit af original tegning 656
Princip for bassinvæg der skal nedbrydes

Bassin:

Eksisterende bassinudstyr, bassinlejdere, overløbsriste, flagstandere m.m. demonteres og bortskaffes til anerkendt deponi.

Startskamler demonteres og lægges i depot, for genmontering inden aflevering af byggeriet.

Banetovsgennemføringer demonteres ved skæring i betondæk og afrenses for betonrester. Genmontering beskrives under betonarbejde.

Bassinvægge inkl. overløbsrender nedbrydes ved horisontal skæring i væggenes fulde tykkelse, så der efterlades et rent snit. Fortanding udføres ved efterfølgende to skæringer, så der opstår rene snit uden skade på vægdele der bibeholdes. Der må ikke overskæres ind i tilstødende konstruktioner.

Efterladt bassinbund samt nedre del dele af kældervægge der bibeholdes må ikke beskadiges. Nedbrydning må ikke ske ved knusning eller ved brug af trykhammer. Evt. beskadiget betonkonstruktioner repareres som anvist i arbejdsbeskrivelse for beton i bygningsdelsbeskrivelse 4.3-betonreparationer.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 6/15

Fjernelse af alle klinker og afretningslag på bassinbund inkl. bortskaffelse til anerkendt deponi.

Flader afrenses for klinker, klæb og afretning ind til bæredygtig beton. Eksisterende montageinserts for bassinudstyr demonteres og huller lukkes.

Flader sandblæses for åbning af evt. negative porehuller i betonoverfladen.

Sandblæsning udføres som vådsandblæsning, og udføres på alle flader iht. ovenstående.

Demontering af eksisterende bundudløb inkl. stålriste og skåle.

Midlertidig afstivning

Afstivningen udføres i forbindelse med udførelsen af nedbrydningsarbejder iht. tegninger.

Midlertidig afstivning er systemleverance. Projektering af systemet er indeholdt i nærværende entreprise.

Der skal udføres/opstilles og nedtages, understøtninger for bæring af det tilskårne promenadedæk inkl. trykfordelingsplader m.m.

Opstilling af understøtning skal ske med hensyn til adgangsforhold for nedbrydningsarbejde samt efterfølgende konstruktionsarbejde.

Promenadedæk er kun armeret i underside og projektering af understøtning skal ske så der ikke opstår moment med træk i overside af beton. Dette betyder at udtaget del af promenadedæk ikke må belastes.

Sikring af konstruktioners stabilitet

I forbindelse med nedbrydning skal det til stadighed tilsikres at konstruktioner afstives og understøttes forsvarligt således, at stabilitet, bæreevne og de sikkerhedsmæssige forhold ikke svækkes.

Forinden nedbrydninger af og hul-tagninger i vægge/dæk må udføres, skal nærværende entreprenør rette henvendelse til konstruktionsingeniør med henblik på en godkendelse af afstivninger og understøtninger forinden hul-tagninger/nedbrydningsarbejder må udføres.

Forarbejde

Arealerne overtages ryddet ved bygherrens foranstaltning, med mindre der specielt er angivet at inventar skal demonteres og stilles i depot eller bortskaffes.

Afsætning/ opmåling

Al afsætning skal ske ud fra givne linier og målsætning. Entreprenøren foretager alle afsætninger i såvel højde som plan og bærer selv ansvaret for disses nøjagtighed.

Såfremt entreprenøren ikke ud fra det foreliggende tegningsmateriale kan foretage en nøjagtig afsætning eller er i tvivl om denne, skal byggeledelsen kontaktes. Undlades dette bærer entreprenøren ansvaret for følgerne ved forkert afsætning.

Redskaber – arbejdsmaskiner

Entreprenøren skal råde over materiel i tilstrækkeligt omfang til gennemførelse af entreprisen inden for de i tidsplanen afsatte frister.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 7/15

Indhegning og afskærmning:

Der skal foretages afskærmning under nedbrydningsarbejder omkring nedbrydninger af vægge. Afskærmninger placeres omkring område for nedrivningsarbejde.

Nedbrydning og opbevaring:

Bygningsdele, eller dele heraf, der demonteres, skal foretages i koordinering med byggeledelsen for nærmere aftale om placering og lokalisering af midlertidig depot. Se desuden byggesagsbeskrivelsen.

Bortskaffelse

Hvor der er nævnt nedbrydning, nedtagning eller/ og fjernelse af emner, inkluderer arbejdet ligeledes en komplet bortskaffelse af omtalte emner og bygningsdele. Alle udgifter forbundet med bortskaffelse, udgifter til containere, deponeringsafgifter til losseplads m.v. skal være indeholdt i tilbuddet.

Der må ikke oplagres nedbrudte materialer i byggeområdet til gene for øvrige arbejder.

Nedbrudte materialer der ikke genanvendes, skal senest den efterfølgende dag bortkøres fra pladsen og bortskaffes efter gældende regulativer i den aktuelle kommune.

Aflevering

Evt. hærværk og andre skader, som f.eks. regnskyl godtgøres ikke. Entreprenøren forstår sikring af at interimisdør i facade er tæt mod vandindtrængen.

- 4.1.11 Mål og tolerancer
Tolerancer
Placering +/- 10 mm
Størrelser +/- 5 mm

- 4.1.12 Prøver

- 4.1.13 Arbejdsmiljø
Der henvises til arbejdsbeskrivelse samt byggesagsbeskrivelse.

Hjælpemidler og værnemidler

I tilbuddet skal være indregnet alle nødvendige direkte og indirekte ydelser i relation til det omhandlende arbejde. Herudover også udførelse og vedligeholdelse af særlige stilladser, arbejdsplatforme mv. for egne arbejder.

- 4.1.14 Kontrol
Der henvises til arbejdsbeskrivelse.

Entreprenøren skal sikre og kontrollere, at der udføres de for arbejdet nødvendige foranstaltninger til sikring af mennesker og bygninger under arbejdets udførelse.

- 4.1.15 D&V-dokumentation
Der henvises til arbejdsbeskrivelse samt byggesagsbeskrivelse.

Entreprise A

Dato : 2022-11-14

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 8/15

4.1.16 Planlægning

Hovedentreprise

Dato : 22.12.2016

Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 1/15

Bilag 1 Udbudskontrolplan

Entreprise A
Arbejdsbeskrivelse – Nedbrydning
Bilag 1 Udbudskontrolplan

Dato :
Rev.dato :

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

Paradigme for udbudskontrolplan for nedbrydning

Nr.	Emne	Reference	Metode	Omfang	Tidspunkt	Acceptkriterium	Dokumentation
5	Udførelseskontrol						
5.1	Miljøsanering	Beskrivelse	Måling	100%	Løbende	Beskrivelse følges	Skema og fotos
5.2	Omfang af nedbrydninger	Nedbrydningsplaner	Visuel	100%	Løbende	Tegninger følges	Skema og fotos
5.3	Afstivning og understøtning	Entr. eget projekt	Visuel	100%	Løbende	Projekt følges	Skema og fotos
5.4	Afrensninger	Beskrivelse	Visuelt	100%	Løbende	Beskrivelse følges	Skema og fotos
6	Slutkontrol						
6.1		Nedbrydningsplaner	Visuel	100%	Før overdragelse	Tegninger følges	Skema og fotos