

Til de bydende

Udbudsbrev

PROJEKT: NØRREGÅRDHALLEN, RENOVERING AF 25 M
BASSIN
VORES REFERENCE.: 41005328

Carsten Heuck Jørgensen
DATO: 2022-11-14

På Brøndby kommunes vegne fremsendes hermed efter aftale udbudsmaterialet vedr.
Renovering af 25 m bassin i Nørregårdshallen, Horsedammen 42 i Brøndby.

Arbejdet udbydes i begrænset licitation.

Entreprenøren skal venligst tilkende, at denne ønsker at afgive tilbud. Tilkendegivelsen skal
være fremsendt til Sweco senest mandag d. 23. november 2022 kl. 12:00 på
carsten.heuck.jorgensen@sweco.dk.

Tilbud skal afgives på grundlag af nedennævnte udbudsmateriale der er uploadet på
byggeweb.

Bygherre:

Brøndby Kommune
Kommunale Ejendomme
Park Allé 160
2605 Brøndby
Projektleder: Kristine Kohave Sørensen

Totalrådgiver:

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41
2300 København S
Projektleder Carsten Heuck Jørgensen

Aftalegrundlag:

AB 18 med bemærkninger, tilføjelser og fravigelser (Bilag 3)

Opgaven:

Bygesagen omhandler renovering af eksisterende 25 m bassin på Nørregårdshallens
svømmehal, Horsedammen 42 i Brøndby. Svømmehallen blev opført i slutningen af 60'erne.
25 m bassinet består i dag af et klinkebassin med lavtliggende skulperender. Bassinet er

3,8 m dybt i den dybe ende og ca. 0,9 m dybt i den lave ende. Der er to 1 m vipper og én 3 m vippe. I den dybe ende er der 6 stk. nye startskamler.

På langsiderne er betonvæggene nedbrudt og skal derfor skæres ned og støbes op på ny. I den forbindelse laves højtliggende overløbsrender. For at skabe samme vandvolumen, støbes en ny bund oven på den gamle. Bassinet gøres lidt dybere i den lave end for at opfylde FINA reglerne. Vipperne hæves til samme højde over bassinoverfladen.

For at bassinvæggene kan skæres ned, skal vandbehandlingsrørene rundt om bassinet fjernes. Efter genopførelse af betonvæggene, monteres nye vandbehandlingsrør. I den nye bassinbund lægges nye vandbehandlingsrør samt indløbsdyser. I dag er der sideindløbsdyser i bassinvæggene. Vandbehandlingsanlægget bliver i samme omgang opgraderet med ny vandbehandlingstavle, nyt kulfilter, nye delstrømpumper mm.

Eksisterende sandfiltre, hovedpumpe, kemirum, udligningstanke, startskamler mm. genvandtes. Der ønskes dog optionspris på ny udligningstank. Der monteres nye lejder mm.

Efter vandpåfyldning indkøres Vandbehandlingsanlægget og godkendes inden ibrugtagningen med farveprøve.

Entrepriseformer:

Der indgår følgende storentrepriser i renoveringen:

Storentreprise A: Beton, murer, nedbrydning og byggeplads (Indbudt 5 entreprenører)

- Nedbrydningsarbejder
- Betonarbejder
- Murerarbejder
- Membranarbejder
- Afløb fra promenadedæk
- Demontering og opsætning af ventilationskanal i kælder
- Byggeplads

Storentreprise B: Vandbehandling (Indbudt 5 entreprenører)

- Nedbrydning af eksist. vandbehandlingsanlæg
- Levering og montering af nyt vandbehandlingsanlæg med genbrug af enkelte komponenter
- Levering og montering af ny vandbehandlingstavle
- Levering og montering af bassinudstyr
- Vandpåfyldning, opstart, indregulering og instruktion
- VVS-arbejder ifm. vandbehandling og varmeveksler
- Alle interne el-arbejder

Nedenstående entreprise udbydes i underhåndsbud:

Entreprise C: EL (Indbudt 3 entreprenører)

- Demontering af eksist. el-installationer i kælder

- Genmontering af nye føringsveje i kælder
- Forsyning til ny vandbehandlingstavle
- Ny bassinbelysning
- Byggepladstavler og byggepladsbelysning

Tildelingskriterie:

De indkomne tilbud vil blive bedømt efter tildelingskriteriet "laveste pris."

Afgivelse og aflevering af tilbud:

Tilbuddet skal afgives skriftligt og på dansk på grundlag af nedennævnte udbudsmateriale:

- Byggesagsbeskrivelse af 2022.11.14
- Udbudstidsplan af 2022.11.14
- Tilbudsliste af 2022.11.14
- Tegninger, dokumenter og beskrivelser iht. Tegnings- og dokumentliste af 2022.11.14
- Tro- og loveerklæring social dumpning
- Tro- og loveerklæring gæld
- BK's generelle forretningsbetingelser

Den bydende skal straks ved modtagelsen af adgang til udbudsmaterialet sikre sig, at dette forefindes som angivet i udbudsbrevet, herunder kontrollere, at samtlige nummererede sider i udbudsmaterialet forefindes.

Risikoen for eventuelt for lavt tilbud som følge af manglende sider eller tegninger påhviler således alene den bydende.

Eventuelle rettelsesblade til udbudsmaterialet samt rettede og supplerende tegninger, der måtte blive uploadet på Byggeweb inden tilbudsafgivelsen, indgår ligeledes i tilbudsgrundlaget.

For afgivelse af et konditionsmæssigt tilbud skal tilbudsgiver aflevere følgende dokumenter i korrekt udfyldt og underskrevet stand:

- Tilbudsliste
- Kontaktoplysninger på evt. underentreprenører.
- Underskrevet tro- og love erklæring vedr. gæld til det offentlige.

- Underskrevet tro- og love erklæring vedr. social dumping.

Alle felter i tilbudslisten skal være udfyldt og tilbudslisten skal være dateret og underskrevet.

Tilbuddet skal omfatte samtlige ydelser og bi-ydelser, der er nødvendige for arbejdets fuldstændige gennemførelse. En ydelse skal medregnes, selv om den kun fremgår et sted, og hvor der evt. er uoverensstemmelse angående omfanget af en ydelse, skal tilbuddet omfatte den største af de angivne ydelser, medmindre andet udtrykkeligt tilkendes ved skriftlig meddelelse fra bygherre.

Ved afgivelse af tilbud har entreprenøren samtidig afgivet erklæring om, at ydelserne kan udføres inden for rammerne af udbudstidsplanens terminer.

Alternative tilbud accepteres ikke, og der gøres opmærksom på, at forbehold kan medføre kassation.

Der udbetales ikke udregningsvederlag.

Bygherre forbeholder sig retten til at lade arbejder helt eller delvist udgå.

Tilbuddet skal uploades til Byggeweb senest:

Mandag d. 5. december 2022, kl. 12:00

Tilbud modtaget efter tidsfristen vil blive afvist.

Der vil blive afholdt besigtigelse på stedet, Nørregårdshallen, Horsedammen 42, 2605 Brøndby, tirsdag d. 22. november 2022, kl. 10:00. Mødestedet er ved hovedindgangen til svømmehallen.

Eventuelle spørgsmål vedrørende forståelsen af de enkelte dele af udbudsmaterialet skal stilles via Byggeweb senest mandag d. 28. november 2022 kl. 23:59, hvorefter spørgefristen er udløbet.

Spørgsmål fra eventuelle underentreprenører skal stilles via den bydende entreprenør.

Seneste rettelsesblad m.v., der måtte være en følge af de stillede spørgsmål, vil blive uploadet til Byggeweb onsdag d. 30. november 2022 kl. 23:59.

Forbehold:

Enhver begrænsning af de i udbudsmaterialet foreskrevne aftaleforhold, egenskaber og garantier for funktion eller materialeegenskaber, skal oplyses og specificeres i tilbuddet, og vil blive betragtet som forbehold, der kan medføre at underhåndsbuddet betragtes som ikke konditionsmæssigt

Tildeling:

Der må forventes ca. 7 arbejdsdage fra aflevering af tilbuddet til annoncering af hvilken tilbudsgiver, der har fået tildelt opgaven.

Bygherren forbeholder sig ret til at forkaste alle indkomne tilbud.

Med venlig hilsen

Sweco Danmark A/S

Carsten H. Jørgensen