



## **Københavns Ejendomme og Indkøb**

### **GMC - Betonrenovering**

Hvidkildevej 64, 2400 København N

### **Hovedentreprise**

### **Tømrerarbejdet**

Dato: 2023.02.27

Rev:

Sagsnr.: 400201

Udarbejdet: OPJ

Kontrol:

Arbejdsbeskrivelse – Tømrerarbejdet

Dato : 27.02.2023

Rev.dato :

1. Orientering

Side : 1/9

Molio dokument id: 4.270

Molio revision: 4.00

Molio revisionsdato:

2021-11-01

Udarbejdet: opj

Kontrolleret:

Godkendt:

**Indholdsfortegnelse**

<b>Indholdsfortegnelse .....</b>	<b>1</b>
Indholdsfortegnelse .....	1
<b>1. Orientering .....</b>	<b>2</b>
<b>4. Bygningsdelsbeskrivelser .....</b>	<b>3</b>
4.01 Midlertidig afstivning af cykelskur og demontering af bygningsdele.....	4
4.02 Genopbygning af cykelskur inkl. renovering af facadebeklædning og malerbehandling .....	6
<b>Udbudskontrolplan for træ, generelt .....</b>	<b>0</b>

**1. Orientering****1.1 Generelt**

Molio B2.270, Basisbeskrivelse – Træ, generelt/2021-11-01 er sammen med denne projektspecifikke beskrivelse gældende for arbejdet.

Herudover er følgende basisbeskrivelser specifikt gældende for dele af arbejdet:

- Molio B2.290, Basisbeskrivelse – Skeletkonstruktioner/2022-09-30.
- Molio B2.320, Basisbeskrivelse – Fuger/2021-10-15.
- Molio B2.330, Basisbeskrivelse – Maling/2021-10-15.

**1.2 Definitioner**

Arbejdsbeskrivelse – Tømrerarbejdet

Dato : 27.02.2023

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 3/9

---

#### **4. Bygningsdelsbeskrivelser**

Arbejdsbeskrivelse – Tømrerarbejdet

Dato : 27.02.2023

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Rev.dato :

Side : 4/9

bips dokument id: 5.270

bips revision: 3.00 bips revisionsdato:

2015-12-22

Udarbejdet: OPJ

Kontrolleret:

Godkendt:

**4.01 Midlertidig afstivning af cykelskur og demontering af bygningsdele.****4.1 Orientering****4.2 Omfang**

Demonteringen omfatter:

Eksisterende cykelstativer

Tagplader (ingen asbest i henhold til miljøundersøgelser)

Zinkinddækninger

Træbeklædninger

Konstruktionstræ, der er angrebet af råd / beskadiget

**Følgende leveres ikke, men monteres under arbejdet****Følgende leveres, men monteres under andet arbejde****Følgende leveres og monteres under andet arbejde****4.3 Lokalisering**

Demonteringsarbejdet er lokaliseret til Cykelskur overfor hovedindgang.

**4.4 Tegningshenviisning**

Hovedtegninger:

GMC\_K01\_HX\_EX\_S2 N01,

Cykelskur – eksisterende forhold

GMC\_K01\_HX\_EX\_S2 N02

Cykelskur – eksisterende forhold med omfang af renovering.

Oversigtstegninger: &lt;x&gt;

Bygningsdelstegninger: &lt;x&gt;

Detailtegninger: &lt;x&gt;

**4.5 Koordinering****4.6 Tilstødende bygningsdele****Forudgående bygningsdele/arbejder****Efterfølgende bygningsdele/arbejder****4.7 Projektering****4.8 Undersøgelser****4.9 Materialer og produkter****4.10 Udførelse**

Eksisterende cykelstativer demonteres og lægges i depot

&lt;x&gt;

Molio har copyright på Beskrivelsesværktøjet. Beskrivelsesværktøjet må kun anvendes af abonnenter jf. Molios salgsbetingelser. Abonnement kan tegnes på [www.molio.dk](http://www.molio.dk). Anvendelse i strid hermed kan medføre retslig forfølgelse.

De 2 nordlige hjørner af cykelskuret understøttes/afstives så hjørnesøjler kan fjernes og fundamenterne reparerer og nye galvaniserede beslag indstøbes under betonrenoveringsarbejdet.

Når tagplader, lappede zink-render, der skal skiftes og facadebeklædninger, der skal skiftes, er fjernet tilkaldes tilsynet og omfanget af skader på resterende bygningsdele vurderes for fastlæggelse af omfanget af yderligere demontering.

**4.11 Mål og tolerancer****4.12 Prøver****4.13 Arbejdsmiljø****4.14 Kontrol****4.15 D&V-dokumentation**

## 4.16 Planlægning

**4.02 Genopbygning af cykelskur inkl. renovering af facadebeklædning og malerbehandling****4.1 Orientering****4.2 Omfang**

Genopbygning en omfatter:

Nye tagplader inklusive rygningsplader

Alu-inddækninger i udformning svarende til eksisterende zinkinddækninger.

Konstruktionstræ, som erstatning for demonterede konstruktionsdele

Udvendige træbeklædninger til facader.

Malerbehandling af alt træ på alle side og kanter i henhold til MBK Blad nr. V 5382

Cykelstativer genmonteres.

**Følgende leveres ikke, men monteres under arbejdet**

**Følgende leveres, men monteres under andet arbejde**

**Følgende leveres og monteres under andet arbejde**

**4.3 Lokalisering**

Træarbejdet er lokaliseret til Cykelskur overfor hovedindgang.

**4.4 Tegningshenviisning**

Hovedtegninger:

GMC\_K01\_HX\_EX\_S2 N01,

Cykelskur – eksisterende forhold

GMC\_K01\_HX\_EX\_S2 N02

Cykelskur – eksisterende forhold med omfang af renovering.

Oversigtstegninger:

<x>

Bygningsdelstegninger:

<x>

Detailtegninger:

<x>

**4.5 Koordinering****4.6 Tilstødende bygningsdele****4.6.1 Forudgående bygningsdele/arbejder**

Beton renovering af fundamenter inklusive nye galvaniseret stålbeslag i nordvestligt og -nordøstligt hjørne

Resterende trækonstruktion efter demonteringen

**Efterfølgende bygningsdele/arbejder**

**4.7 Projektering****4.8 Undersøgelse****4.9 Materialer og produkter**

Tagplader

Type:

Korrugerede fibercementplade type B6S

Tykkelse:

6 mm

Længde:

1180 mm

<x>

Molio har copyright på Beskrivelsesværktøjet. Beskrivelsesværktøjet må kun anvendes af abonnenter jf. Molios salgsbetingelser. Abonnement kan tegnes på [www.molio.dk](http://www.molio.dk). Anvendelse i strid hermed kan medføre retslig forfølgelse.

Bredde: 1086 mm  
Farve: Grå

**Underlag (som eksisterende)**

Anvendelsesklasse: 3  
Sorteringsklasse: G4-2 iht. DS/EN 1611-1  
Træart: Fyr  
Dimension: Som eksisterende

**Beklædning (som eksisterende)**

Anvendelsesklasse: 2  
Træart: VTA, Fyr  
Dimension: 32 mm x 100 mm  
Overflade: Ru brædder  
Trykimprægneringsklasse: AB.  
Grundingsmiddel: Oliebaseret trægrunder, dybdebeskyttende mod råd og svamp.

**Topplanke**

Dimension: 45 x 195

**Fastgørelsesmidler, underlag**

Som eksisterende

**Fastgørelsesmidler, beklædning**

(som eksisterende)

**Malingsystem**

Der skal anvendes system med dokumenterede egenskaber iflg. EN 927.

**4.10****Udførelse****Beslag**

Alle beslag der er blevet demonteret skal udskiftes med nye i samme udformning og overflade.

**Hjørneløsning**

-

**Beklædning**

Eksisterende beklædning afskæres så den holder min 20 mm afstand til underliggende belægning og 20mm ned mod zinkinddækning af tagrem.  
Brædder skal grundes inden opsætning.

**Aluminiumsinddækninger**

Under/ bag nye aluminiumsinddækninger lægges skillelag.

**Cykelstativer**

<x>

Molio har copyright på Beskrivelsesværktøjet. Beskrivelsesværktøjet må kun anvendes af abonnenter jf. Molios salgsbetingelser. Abonnement kan tegnes på [www.molio.dk](http://www.molio.dk). Anvendelse i strid hermed kan medføre retslig forfølgelse.



Arbejdsbeskrivelse – Tømrerarbejdet

Dato : 27.02.2023

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Rev.dato :

Side : 8/9

Cykelstativer hentes fra depot og genmonteres.

**4.11 Mål og tolerancer**

Tolerance klinkbeklædning-hjørneafslutning:  $\pm 2$  mm i forhold til afstand på tegninger.

**4.12 Prøver****4.13 Arbejdsmiljø****4.14 Kontrol****4.15 D&V-dokumentation****4.16 Planlægning**

**Københavns Ejendomme og indkøb****Grønddals Multicenter - Betonrenovering**

Arbejdsbeskrivelse – Tømrerarbejdet

Udbudskontrolplan for træ, generelt

Dato : 27.02.2023

Rev.dato :

Side : 0/9

bips dokument id: 7.270

bips revision: 3.00

bips revisionsdato: 2015-12-22

Udarbejdet:

Kontrolleret:

Godkendt:

**Udbudskontrolplan for træ, generelt**

Nr.	Emne	Reference	Metode	Omfang	Tidspunkt	Acceptkriterium
1	<b>Projekteringskontrol</b>					
1.1						
2	<b>Kontrol af undersøgelser</b>					
2.1						
3	<b>Materiale- og produktkontrol</b>					
3.1	Træ	ARB 3.9.4	Kontrol af fugtmåling	Hver type og hver leverance	Før indbygning	Overensstemmelse
3.2	Tagplader	ARB 4.9		Hver type og hver leverance	Før indbygning	Overensstemmelse
4	<b>Modtagekontrol</b>					
4.1	Fastgørelsesmidler	ARB 3.9.5	Visuel kontrol samt af dokumentation	Hver type	Ved modtagelse	Overensstemmelse
4.2						
5	<b>Udførelseskontrol</b>					
5.1	Demontering	ARB 4.9	Visuel kontrol	Iht omfangsbeskrivelse	Efter demontering	Overensstemmelse
5.2	Genopbygning	ARB 4.9	Visuel kontrol	Iht omfangsbeskrivelse	Inden malerbehandling	Overensstemmelse
5.2	Genopbygning	ARB 4.9	Visuel kontrol	Iht omfangsbeskrivelse	Efter malerbehandling	Overensstemmelse
6	<b>Slutkontrol</b>					
6.1	Generelt	ARB 4.9	Visuel kontrol	Alt	Inden mangelgennemgang	Overensstemmelse

&lt;X&gt;

Molio har copyright på Beskrivelsesværktøjet. Beskrivelsesværktøjet må kun anvendes af abonnenter jf. Molios salgsbetingelser. Abonnement kan tegnes på [www.molio.dk](http://www.molio.dk). Anvendelse i strid hermed kan medføre retslig forfølgelse.