

PALÆGARAGERNE

Dronningens Tværgade 4, 1302 Kbh. K.

Arbejdsbeskrivelse
E03 - Gulvarbejdet
13.03.2024

Molio dokument id: 4.345

Molio revision: 4.00

Molio revisionsdato: 2021-08-31

Udarbejdet: FBJ

Kontrolleret: AHA

Godkendt: JDO

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	1
----------------------------------	----------

Indholdsfortegnelse	1
----------------------------------	----------

1. Orientering	6
-----------------------------	----------

1.1 Generelt	6
--------------------	---

1.2 Definitioner	6
------------------------	---

2. Omfang	7
------------------------	----------

2.1 Generelt	7
--------------------	---

2.2 Bygningsdele	7
------------------------	---

2.3 Projektering	7
------------------------	---

2.4 Byggeplads	7
----------------------	---

2.5 Sikkerhed og sundhed	7
--------------------------------	---

2.5.1 Generelt	7
----------------------	---

2.5.2 Særlig farligt arbejde og særlige risici	8
--	---

2.6 Omgivende miljø	8
---------------------------	---

2.7 Kvalitetsledelse	8
----------------------------	---

2.7.1 Generelt	8
----------------------	---

2.7.2 CE-mærkning mv.	8
----------------------------	---

2.7.3 Garantierklæringer	8
--------------------------------	---

2.7.4 Kontrolokumentation	8
---------------------------------	---

2.7.5 D&V-dokumentation	8
-------------------------------	---

2.7.6 Autorisation og uddannelse	8
--	---

2.7.6.1 Generelt	8
------------------------	---

2.7.6.2 Varmt arbejde	8
-----------------------------	---

2.7.6.3 Asbest	8
----------------------	---

2.7.6.4 Epoxy og isocyanater	8
------------------------------------	---

2.8 Arbejdets planlægning	8
---------------------------------	---

2.9 Undersøgelser	8
-------------------------	---

2.10 Prøver	9
-------------------	---

2.11 Gennemføringer, påmonteringer og retableringer	9
---	---

2.12 Rengøring	9
----------------------	---

3. Generelle specifikationer	10
---	-----------

3.1 Generelt	10
--------------------	----

3.1.1 CE-mærkning mv.	10
----------------------------	----

3.1.2 Byggeplads	10
------------------------	----

3.1.2.1 Generelt	10
------------------------	----

3.1.2.2 Beskyttende foranstaltninger	10
--	----

3.1.2.3 Transport og oplagring	10
--------------------------------------	----

3.1.3 Arbejdets planlægning	10
-----------------------------------	----

3.1.3.1 Generelt	10
------------------------	----

3.2	Referencer	10
3.2.1	Generelt	10
3.2.2	Referencer der er generelt gældende for arbejdet	11
3.2.3	Referencer der er gældende for specifikke dele af arbejdet	11
3.3	Projektering.....	11
3.3.1	Generelt	11
3.3.2	Dokumentation.....	11
3.4	Undersøgelser.....	11
3.4.1	Generelt	11
3.4.2	Dokumentation.....	11
3.5	Materialer og produkter.....	11
3.5.1	Generelt	11
3.5.2	Tekstile gulvbelægninger	11
3.5.3	Elastiske gulvbelægninger.....	11
3.5.3.1	Generelt	11
3.5.3.2	Linoleum.....	11
3.5.3.3	Vinyl.....	11
3.5.3.4	Kork	11
3.5.3.5	Gummi	11
3.5.4	Trægulve og finerede gulve PLC.....	11
3.5.4.1	Generelt	11
3.5.4.2	Gulvbrædder	11
3.5.4.3	Stavparket	11
3.5.4.4	Parketbrædder.....	11
3.5.4.5	Parketruder og mosaikparket.....	11
3.5.4.6	Lamelbrædder	11
3.5.4.7	Træklodser	11
3.5.5	Laminatgulve	11
3.5.6	Hærdeplastbaserede gulve.....	11
3.5.7	Lim	11
3.5.8	Gulvunderlag og undergulve	11
3.5.8.1	Generelt	11
3.5.8.2	Dampspærre	11
3.5.8.3	Fugtspærre	12
3.5.8.4	Spartelmasse	12
3.5.8.5	Primer	13
3.5.8.6	Mellemlag	13
3.5.8.7	Isoleringsmateriale.....	13
3.5.8.8	Strøer og opklodsninger.....	13
3.5.8.9	Pladematerialer.....	13
3.5.9	Fastgørelsesmidler	13
3.5.9.1	Generelt	13
3.5.9.2	Søm, skruer, bolte mv.	13
3.5.9.3	Bygningsbeslag.....	13
3.5.10	Fuger	13
3.5.11	Produkter til overfladebehandling.....	13
3.5.12	Kompletterende dele	13
3.5.12.1	Generelt	13
3.5.12.2	Profil og lister af PVC/gummi	13

3.5.12.3	Metalskinner.....	13
3.5.12.4	Måtter	13
3.5.13	Afdækningsmateriale.....	13
3.6	Udførelse	13
3.6.1	Generelt	13
3.6.2	Mål og tolerancer.....	13
3.6.3	Gennemføringer, påmonteringer og retableringer	13
3.6.4	Demontering	13
3.6.4.1	Generelt	13
3.6.4.2	Delvis demontering	13
3.6.4.3	Tekstile gulvbelægninger	13
3.6.4.4	Elastiske gulvbelægninger.....	13
3.6.4.5	Trægulve og finerede gulve	13
3.6.4.5.1	Generelt.....	13
3.6.4.5.2	Gulvbrædder	13
3.6.4.5.3	Stavparket	13
3.6.4.5.4	Parketbrædder	13
3.6.4.5.5	Parketruder og mosaikparket	13
3.6.4.5.6	Lamelbrædder	14
3.6.4.5.7	Træklodser	14
3.6.4.5.8	Trætrapper.....	14
3.6.4.6	Laminatgulve.....	14
3.6.4.7	Hærdeplastbaserede gulve	14
3.6.4.8	Spartelmasse	14
3.6.4.9	Strøer.....	14
3.6.4.10	Pladeunderlag.....	14
3.6.4.11	Indskud	14
3.6.4.12	Kompletterende dele	14
3.6.5	Opretning	14
3.6.5.1	Generelt	14
3.6.5.2	Eksisterende gulvbelægning	14
3.6.5.3	Tekstile gulvbelægninger	14
3.6.5.4	Elastiske gulvbelægninger.....	14
3.6.5.5	Trægulve og finerede gulve	14
3.6.5.6	Trætrapper.....	14
3.6.5.7	Slibning/afhøvling af trægulve og finerede gulve.....	14
3.6.5.8	Laminatgulve.....	14
3.6.5.9	Hærdeplastbaserede gulve	14
3.6.5.10	Spartellag	14
3.6.5.11	Pladeunderlag.....	14
3.6.5.12	Indskud	14
3.6.5.13	Grundrensning.....	14
3.6.5.13.1	Generelt.....	14
3.6.5.13.2	Tekstile gulvbelægninger.....	14
3.6.5.13.3	Elastiske gulvbelægninger	14
3.6.5.14	Kompletterende dele	14
3.6.6	Tekstile gulvbelægninger	14
3.6.7	Elastiske gulvbelægninger.....	15
3.6.7.1	Generelt	15

3.6.7.2	Linoleum.....	15
3.6.7.3	Vinyl.....	15
3.6.7.4	Kork.....	15
3.6.7.5	Gummi	15
3.6.8	Trægulve og finerede gulve.....	15
3.6.8.1	Generelt	15
3.6.8.2	Gulvbrædder	15
3.6.8.3	Stavparket	15
3.6.8.4	Parketbrædder.....	15
3.6.8.5	Parketruder og mosaikparket.....	15
3.6.8.6	Lamelbrædder	15
3.6.8.7	Træklokker	15
3.6.9	Laminatgulve	15
3.6.10	Hærdeplastbaserede gulve.....	15
3.6.11	Limning	15
3.6.12	Gulvunderlag og undergulve	15
3.6.12.1	Generelt	15
3.6.12.2	Dampspærre	15
3.6.12.3	Fugtspærre	15
3.6.12.4	Spartling.....	15
3.6.12.5	Priming.....	15
3.6.12.6	Mellemlag	15
3.6.12.7	Isolering	15
3.6.12.8	Strøer og opklodsninger.....	15
3.6.12.9	Pladematerialer.....	15
3.6.13	Fastgørelse	15
3.6.13.1	Generelt	15
3.6.13.2	Søm, skruer, bolte mv.....	16
3.6.13.3	Bygningsbeslag.....	16
3.6.14	Fugning	16
3.6.15	Overfladebehandling	16
3.6.15.1	Generelt	16
3.6.15.2	Ludbehandling	16
3.6.15.3	Sæbebehandling	16
3.6.15.6	Voksbehandling	16
3.6.15.7	Lakering	16
3.6.15.8	Polishbehandling	16
3.6.16	Kompletterende dele	16
3.6.16.1	Generelt	16
3.6.16.2	Profil og lister af PVC/gummi	16
3.6.16.3	Metalskinner.....	16
3.6.16.4	Måtter	16
3.7	Relationer til andre arbejder	16
3.7.1	Generelt	16
3.7.2	Forudgående arbejder	16
3.7.3	Koordinering	16
3.7.4	Overdragelse.....	16
3.8	Sikkerhed og sundhed	16
3.8.1	Generelt	16

3.8.2	Særlig farligt arbejde og særlige risici	16
3.9	Kontrol	16
3.9.1	Generelt	16
3.9.2	Projekteringskontrol	16
3.9.3	Kontrol af undersøgelser	16
3.9.4	Materiale- og produktkontrol	16
3.9.5	Modtagekontrol	16
3.9.6	Udførelseskontrol	16
3.9.7	Slutkontrol	16
4.	Bygningsdelsbeskrivelser	17
GU 4.01	Byggepladssydelse for egen entreprise	18
GU 4.02	Dækoverflader, membran -herunder markeringer (p-båse, vejvisning mm.)	19
GU 4.03	Dækoverflader på altaner og altangange.	21

Arbejdsbeskrivelse – Gulve

Dato : 13.03.2024

Rev.dato :

1. OrienteringSide : 6/23

1. Orientering**1.1 Generelt**

Molio B2.345, Basisbeskrivelse – Gulve/2021-08-31 er sammen med denne projektspecifikke beskrivelse gældende for arbejdet.

Herudover er følgende basisbeskrivelser specifikt gældende for arbejdet:

Ad stk. 10.

Molio B2.270, Basisbeskrivelse – Træ generelt/2021-11-01.

Ad stk. 11.

Molio B2.320, Basisbeskrivelse – Fuger/2021-10-15.

1.2 Definitioner

2. Omfang

2.1 Generelt

P-huset er via store armerede betonplader under asfalten, forbundet til forhus DT4 (Jeudan ejendom) og nabo/LUNAR i BG43 (ATP-ejendom), som vil føre evt. støj og vibrationer til disse ejendomme.

Da naboer er en blanding mellem Private boligkunder og Erhvervskunder vil de omkringlæggende ejendomme være aktive i alle døgnets 24 timer. Det er især de private boligkunder i aften-, nat- og morgentimer der skal tages hensyn til. Derfor må der ikke udføres støjende arbejde – med rystende maskinarbejder i tidsrummet kl. 17.00 til kl. 07.00.

Byggepladsforhold

Derudover skal der tages hensyn til beboer og Erhverv i forhold til almindelig støj, som musik, Håndværker adfærd m.v. og tage støjforøgende gademiljøet i og omkring DRT 4.

Port og andre adgangsveje skal til alle tide være ryddelige og fremkommelige. Det gælder især

opgangene Dronning Tværgade 4B og 4C samt tilhørende køkkentrapper og cykelpareringen opgange

og renovationsplads.

Hvis ovenstående ikke kan efterleves i kortere perioder, skal det så tidligt som muligt informeres til:

- Naboer,
- Kundeteam - Kundechef Charlotte Jøhnk Gatzwiller cjg@jeudan.dk
- Kundeadministrator Laura Pryter Bloch lbl@jeudan.dk
- Driftschef Philip Greve Andersson pga@jeudan.dk

2.2 Bygningsdele

Arbejdet omfatter følgende bygningsdele:

GU 4.01 Byggepladsydelse for egen entreprise

GU 4.02 Dækoverflader, membran – herunder markeringer (P-båse, vejvisning mm.

GU 4.03 Dækoverflader på altaner og altangange.

2.3 Projektering

Arbejdet omfatter projektering af følgende bygningsdele:

- Ingen

2.4 Byggeplads

Ad stk. 1.

Plan for beskyttende foranstaltninger skal fremsendes til gennemsyn til bygherrens tilsyn i digitalt iht. BSB

senest 5 arbejdsdage inden arbejdet påbegyndes.

Planen vil blive kommenteret inden for 2 arbejdsdage fra modtagelsen.

2.5 Sikkerhed og sundhed

2.5.1 Generelt

Følgende ydelser relateret til sikkerhed og sundhed er en del af arbejdet:

- PSS beskrivelse jf. Dokument & tegningsfortegnelsen

2.5.2 Særlig farligt arbejde og særlige risici

Følgende bygningsdele indeholder sundhedsskadelige stoffer:

- Der henvises til PSS og miljøscreeningen.

Der gøres opmærksom på følgende særlig farlige arbejder/særlige risici:

- Der henvises til PSS og miljøscreeningen.

2.6 Omgivende miljø**2.7 Kvalitetsledelse****2.7.1 Generelt****2.7.2 CE-mærkning mv.****2.7.3 Garantierklæringer**

Der skal afleveres følgende garantierklæringer:

Garantierklæringer for udførelse skal afleveres senest 5 arbejdsdage efter, at arbejdet er udført.

2.7.4 Kontrolokumentation**2.7.5 D&V-dokumentation**

D&V-dokumentation skal leveres i digitalt via: Der henvises til BSB

2.7.6 Autorisation og uddannelse**2.7.6.1 Generelt**

Autorisationsdokumentation skal afleveres til bygherrens tilsyn 3 arbejdsdage inden det autorisationskrævende arbejde påbegyndes.

2.7.6.2 Varmt arbejde**2.7.6.3 Asbest****2.7.6.4 Epoxy og isocyanater****2.8 Arbejdets planlægning**

Der skal forventes deltagelse i op til 3 projektgennemgangsmøder.

Ad stk. 1.

Følgende arbejdsdokumenter skal leveres til bygherrens tilsyn til gennemsyn senest 5 arbejdsdage før fremstilling/arbejdet påbegyndes i digitalt via: Der henvises til BSB:

-

Arbejdsdokumenter vil blive kommenteret inden for 3 arbejdsdage fra modtagelsen.

2.9 Undersøgelser

Følgende undersøgelser skal udføres:

- Tilfredsstillende forudsætninger for egne arbejder

Øvrige undersøgelser i henhold til Kap. 4

2.10**Prøver**

Følgende prøver på materialer og produkter skal forelægges bygherrens tilsyn til godkendelse:

- jf. bygningsdelsbeskrivelserne i kap. 4

Følgende prøver for fastlæggelse af udfaldskrav skal udføres:

- jf. bygningsdelsbeskrivelse i kap. 4

Prøver vil blive kommenteret inden for 3 arbejdsdage fra modtagelse/meddelelse om, at prøven er udført.

2.11**Gennemføringer, påmonteringer og retableringer**

Følgende gennemføringer, påmonteringer og retableringer skal være indeholdt i arbejdet:

- jf. bygningsdelsbeskrivelse i kap. 4

Følgende udføres under andet arbejde:

- jf. bygningsdelsbeskrivelse i kap. 4

2.12**Rengøring**

3. Generelle specifikationer**3.1 Generelt****3.1.1 CE-mærkning mv.****3.1.2 Byggeplads****3.1.2.1 Generelt****3.1.2.2 Beskyttende foranstaltninger**

Ved renoveringsarbejder skal, ud over beskyttende foranstaltninger for eget arbejde, desuden etableres beskyttende foranstaltninger i følgende lokaliteter:

- Alle tilstødende og underliggende bygningsdele

Der skal etableres beskyttende foranstaltninger mod:

- Stænk og klatter af alt til faget hørende byggemateriel

Type overflade, den beskyttende foranstaltning skal etableres mod:

- Færdigt dæk, vægge og søjle-bjælker, samt underliggende facadedele

3.1.2.3 Transport og oplagring**3.1.3 Arbejdets planlægning****3.1.3.1 Generelt****3.2 Referencer****3.2.1 Generelt**

Gældende dato for referencer: Seneste udgave inden udbuddet.

-
- 3.2.2 Referencer der er generelt gældende for arbejdet**
 - 3.2.3 Referencer der er gældende for specifikke dele af arbejdet**
 - 3.3 Projektering**
 - 3.3.1 Generelt**
 - 3.3.2 Dokumentation**
 - 3.4 Undersøgelser**
 - 3.4.1 Generelt**
 - 3.4.2 Dokumentation**
 - 3.5 Materialer og produkter**
 - 3.5.1 Generelt**
 - 3.5.2 Tekstile gulvbelægninger**
 - 3.5.3 Elastiske gulvbelægninger**
 - 3.5.3.1 Generelt**
 - 3.5.3.2 Linoleum**
 - 3.5.3.3 Vinyl**
 - 3.5.3.4 Kork**
 - 3.5.3.5 Gummi**
 - 3.5.4 Trægulve og finerede gulve PLC**
 - 3.5.4.1 Generelt**
 - 3.5.4.2 Gulvbrædder**
 - 3.5.4.3 Stavparket**
 - 3.5.4.4 Parketbrædder**
 - 3.5.4.5 Parketruder og mosaikparket**
 - 3.5.4.6 Lamelbrædder**
 - 3.5.4.7 Træklodser**
 - 3.5.5 Laminatgulve**
 - 3.5.6 Hærdeplastbaserede gulve**
Se kap. 4
 - 3.5.7 Lim**
 - 3.5.8 Gulvunderlag og undergulve**
 - 3.5.8.1 Generelt**
 - 3.5.8.2 Dampspærre**

Arbejdsbeskrivelse – Gulve

3. Generelle specifikationer

Dato : 13.03.2024
Rev.dato :
Side : 12/23

3.5.8.3 Fugtspærre

3.5.8.4 Spartelmasse

Arbejdsbeskrivelse – Gulve

3. Generelle specifikationer

Dato : 13.03.2024

Rev.dato :

Side : 13/23

-
- 3.5.8.5 Primer**
 - 3.5.8.6 Mellemlag**
 - 3.5.8.7 Isoleringsmateriale**
 - 3.5.8.8 Strøer og opklodsninger**
 - 3.5.8.9 Pladematerialer**
 - 3.5.9 Fastgørelsesmidler**
 - 3.5.9.1 Generelt**
 - 3.5.9.2 Søm, skruer, bolte mv.**
 - 3.5.9.3 Bygningsbeslag**
 - 3.5.10 Fuger**
 - 3.5.11 Produkter til overfladebehandling**
 - 3.5.12 Kompletterende dele**
 - 3.5.12.1 Generelt**
 - 3.5.12.2 Profiler og lister af PVC/gummi**
 - 3.5.12.3 Metalskinner**
 - 3.5.12.4 Måtter**
 - 3.5.13 Afdækningsmateriale**
 - 3.6 Udførelse**
 - 3.6.1 Generelt**
 - 3.6.2 Mål og tolerancer**
 - 3.6.3 Gennemføringer, påmonteringer og retableringer**
 - 3.6.4 Demontering**
 - 3.6.4.1 Generelt**
 - 3.6.4.2 Delvis demontering**
 - 3.6.4.3 Tekstile gulvbelægnings**
 - 3.6.4.4 Elastiske gulvbelægnings**
 - 3.6.4.5 Trægulve og finerede gulve**
 - 3.6.4.5.1 Generelt**
 - 3.6.4.5.2 Gulvbrædder**
 - 3.6.4.5.3 Stavparket**
 - 3.6.4.5.4 Parketbrædder**
 - 3.6.4.5.5 Parketruder og mosaikparket**

- 3.6.4.5.6 Lamelbrædder**
- 3.6.4.5.7 Træklodser**
- 3.6.4.5.8 Trætrapper**
- 3.6.4.6 Laminatgulve**
- 3.6.4.7 Hærdeplastbaserede gulve**
- 3.6.4.8 Spartelmasse**
- 3.6.4.9 Strøer**
- 3.6.4.10 Pladeunderlag**
- 3.6.4.11 Indskud**
- 3.6.4.12 Kompletterende dele**

- 3.6.5 Opretning**
- 3.6.5.1 Generelt**
- 3.6.5.2 Eksisterende gulvbelægning**
- 3.6.5.3 Tekstile gulvbelægninger**
- 3.6.5.4 Elastiske gulvbelægninger**
- 3.6.5.5 Trægulve og finerede gulve**
- 3.6.5.6 Trætrapper**
- 3.6.5.7 Slibning/afhøvling af trægulve og finerede gulve**
- 3.6.5.8 Laminatgulve**
- 3.6.5.9 Hærdeplastbaserede gulve**
Se kap. 4
- 3.6.5.10 Spartellag**
- 3.6.5.11 Pladeunderlag**
- 3.6.5.12 Indskud**
- 3.6.5.13 Grundrensning**
- 3.6.5.13.1 Generelt**
- 3.6.5.13.2 Tekstile gulvbelægninger**
- 3.6.5.13.3 Elastiske gulvbelægninger**
- 3.6.5.14 Kompletterende dele**
- 3.6.6 Tekstile gulvbelægninger**
Afdækning

- 3.6.7 Elastiske gulvbelægninger**
 - 3.6.7.1 Generelt**
 - Afdækning**
 - 3.6.7.2 Linoleum**
 - 3.6.7.3 Vinyl**
 - 3.6.7.4 Kork**
 - 3.6.7.5 Gummi**
- 3.6.8 Trægulve og finerede gulve**
 - 3.6.8.1 Generelt**
 - Afdækning**
 - 3.6.8.2 Gulvbrædder**
 - 3.6.8.3 Stavparket**
 - 3.6.8.4 Parketbrædder**
 - 3.6.8.5 Parketruder og mosaikparket**
 - 3.6.8.6 Lamelbrædder**
 - 3.6.8.7 Træklodser**
- 3.6.9 Laminatgulve**
- 3.6.10 Hærdeplastbaserede gulve**
- 3.6.11 Limning**
- 3.6.12 Gulvunderlag og undergulve**
 - 3.6.12.1 Generelt**
 - 3.6.12.2 Dampspærre**
 - 3.6.12.3 Fugtspærre**
 - 3.6.12.4 Spartling**
 - 3.6.12.5 Priming**
 - 3.6.12.6 Mellemlag**
 - 3.6.12.7 Isolering**
 - 3.6.12.8 Strøer og opklodsninger**
 - Opklodsninger**
 - 3.6.12.9 Pladematerialer**
- 3.6.13 Fastgørelse**
 - 3.6.13.1 Generelt**

Arbejdsbeskrivelse – Gulve

3. Generelle specifikationer

Dato : 13.03.2024

Rev.dato :

Side : 16/23

- 3.6.13.2 Søm, skruer, bolte mv**
- 3.6.13.3 Bygningsbeslag**
- 3.6.14 Fugning**
- 3.6.15 Overfladebehandling**
 - 3.6.15.1 Generelt**
 - 3.6.15.2 Ludbehandling**
 - 3.6.15.3 Sæbebehandling**
 - 3.6.15.6 Voksbehandling**
 - 3.6.15.7 Lakering**
 - 3.6.15.8 Polishbehandling**
- 3.6.16 Kompletterende dele**
 - 3.6.16.1 Generelt**
 - 3.6.16.2 Profiler og lister af PVC/gummi**
 - 3.6.16.3 Metalskinner**
 - 3.6.16.4 Måtter**
- 3.7 Relationer til andre arbejder**
 - 3.7.1 Generelt**
 - 3.7.2 Forudgående arbejder**
 - 3.7.3 Koordinering**
 - 3.7.4 Overdragelse**
- 3.8 Sikkerhed og sundhed**
 - 3.8.1 Generelt**
 - 3.8.2 Særlig farligt arbejde og særlige risici**
- 3.9 Kontrol**
 - 3.9.1 Generelt**
 - 3.9.2 Projekteringskontrol**
 - 3.9.3 Kontrol af undersøgelser**
 - 3.9.4 Materiale- og produktkontrol**
 - 3.9.5 Modtagekontrol**
 - 3.9.6 Udførelseskontrol**
 - 3.9.7 Slutkontrol**

Arbejdsbeskrivelse – Gulve

Dato : 13.03.2024

Rev.dato :

4. Bygningsdelsbeskrivelser

Side : 17/23

4. Bygningsdelsbeskrivelser

GU 4.01 Byggepladssydelser for egen entreprise**4.1 Orientering**

Molio B2.010 basisbeskrivelse - Byggesag
Molio B2.100 basisbeskrivelse – Byggeplads
Molio B2.011 basisbeskrivelse - Arbejdsmiljø

er sammen med denne projektspecifikke beskrivelse gældende for arbejdet

Der henvises i øvrigt til byggesagens BSB og PSS

4.2 Omfang

Alle fælles byggepladssydelser er anført i arbejdsbeskrivelsen under byggepladsentreprisen.

Ydelsen omfatter derudover alle byggepladssydelser, ud over de under byggepladsentreprisen nævnte, som er nødvendige for udførelsen af eget arbejde, så som:

E02 GU 4.01.01 Byggepladssydelser for egen entreprise

Ydelsen omfatter:

- Kunstig arbejdsbelysning
- Støvopsamling sug
- Indretning af materialeoplagsplads
- Indretning af blandeplads
- Bortskaffelse af eget byggeaffald

Hver enkelt entreprenør er ansvarlig for bortskaffelse af eget byggeaffald. Alt byggeaffald skal dagligt bortskaffes ved arbejdstids ophør.

Omfang iht. tilbudslisten.

4.3 Lokalisering

Palægaragerne, Dronningens Tværgade 4, 1302 København

4.4 Tegningshenvisning

I henhold til Dokument & tegningsfortegnelsen.

GU 4.02 Dækoverflader, membran -herunder markeringer (p-båse, vejvisning mm.)**4.1 Orientering**

Der skal udlægges ny kunststof membran med opmærkninger på alle etager, undtagen taget.

Der henvises i øvrigt til byggesagens BSB og PSS

4.2 Omfang

Stueetagen, 1.sal, 2.sal, 3.sal og 4.sal's dæk Tageetagen er ikke indeholdt i bygningsdelen og leveres som bygherre leverance.

Eksisterende slidlag diamant slibes i sin helhed, således det er muligt at komme til at renovere betondækket. Herefter udlægges nyt slidlag, membran og markeringer.

Følgende leveres ikke, men monteres under arbejdet

Følgende leveres, men monteres under andet arbejde

Følgende leveres og monteres under andet arbejde

Betondækket renoveres under anden entreprise.

4.3 Lokalisering

Palægaragerne Dr. Tværgade 4B, - Indvendig betondæk forsynes med nye membraner i kunststof på 4½ etage.

4.4 Tegningshenvisning

Der henvises til Dokument & tegningsfortegnelsen.

4.5 Koordinering

Der koordineres med øvrige fag for betonrenovering, katodisksikring, VVS og el samt malerarbejder.

4.6 Tilstødende bygningsdele

Vægflader, jernelementer (døre og rækværk), VVS- og el-føring.

Forudgående bygningsdele/arbejder

Renovering af betondækket

Evt. afrensninger af bemalinger på vægge, søjler og betonforhøjninger

Efterfølgende bygningsdele/arbejder

Ingen – sidste bygningsdel udført.

4.7 Projektering

Eksisterende forhold:

Rester af opmærkninger er af ukendt materiale.

Slidlag er beton med tilslag.

Design fra designmanual og tegninger opmærkes på underlaget

4.8 Undersøgelser

Alle revner og skader på dækket skal være udbedret under anden entreprise.

Miljøundersøgelse for egne arbejder.

4.9 Materialer og produkter

Arbejdsbeskrivelse – Gulve
4. Bygningsdelsbeskrivelser

Dato : 13.03.2024
 Rev.dato :
 Side : 20/23

Afrensning	Diamantsliber tilsluttet støvsuger
Primer	MasterTop P 622, 0,4kg/m ²
Membran:	MasterSea M 869, 2,0 kg/m ² Farve i h.t. aftale tilsynet
Sandlag:	Master Seal M 276, 1,9 kg/m ² Afdrysse med 0,9-1,4 mm Farve i h.t. aftale tilsynet
Toplak:	Master Seal TC 681, 0,9 kg/m ² Farve i h.t. aftale tilsynet
Fodliste:	Som ovenfor med diolenvæv
P-båse - afstribning:	Bygherre leverance

4.10 Udførelse

Arbejderne må kun udføres ved mindst 10 graders celsius
 Kanter og dæk diamant slibes med støvopsamling.

Inddækninger ved kanter udføres med samme polyurethanmembran, som anvendes på gulvet. Inddækning planlægges til 70 mm. Der påføres et lag polyurethanmembran. I den våde membran ilægges en 110 grams diolenvæv og der påføres endnu et lag polyurethanmembran ovenpå, så diolenvævet bliver helt gennemvædet. Diolenvæv klippes med en saks og formes fuldstændig efter underlagets geometri.

På hele dækket udlægges inddækninger langs lodrette flader og 200 mm ud på fladen.

Alt i henhold til leverandørens anvisninger.

Markeringer udføres iht. Designmanualen som bygherreleverance.

4.11 Mål og tolerancer

Selve polyuretanmembranen har en udvidelse på 800 % og en Shore A på 72, mens diolenvævet har en udvidelse på ca. 150 %.

4.12 Prøver

Der laves trækforsøg og kravet er 1,5 MPa på overfladen og pudslag må ikke være skruk.

Der medregnes 3 farveprøver tilsynets godkendelse.

Der medregnes 2 prøver på etablering af wayfinding

4.13 Arbejdsmiljø

BAR-BA og AT anvisninger iagttages.

Risiko for fald og tungt arbejde skal håndteres iht. gældende AT regler og vejledninger.

4.14 Kontrol

4.15 D&V-dokumentation

Arbejdet skal fotodokumenteres, før, under og efter arbejdets færdiggørelse til dokumentation af arbejdet

4.16 Planlægning

GU 4.03 Dækoverflader på altaner og altangange.**4.1 Orientering**

Der skal udlægges ny kunststof membran med opmærkninger på alle altaner og altangange.

Der henvises i øvrigt til byggesagens BSB og PSS

4.2 Omfang

Stueetagen, 1.sal, 2.sal, 3.sal og 4.sal's dæk, samt tagetagen.

Eksisterende slidlag diamant slibes i sin helhed, således det er muligt at komme til at renovere betondækket. Herefter udlægges nyt slidlag og membran

Følgende leveres ikke, men monteres under arbejdet

Følgende leveres, men monteres under andet arbejde

Følgende leveres og monteres under andet arbejde

Betondækket renoveres under anden entreprise.

4.3 Lokalisering

Palægaragerne Dr. Tværgade 4B, - Udvendig betondæk forsynes med nye membraner i kunststof på alle etager.

4.4 Tegningshenvisning

Der henvises til Dokument & tegningsfortegnelsen.

4.5 Koordinering

Der koordineres med øvrige fag for betonrenovering, evt. katodisksikring, VVS og el samt malerarbejder.

4.6 Tilstødende bygningsdele

Vægflader, jernelementer (døre og rækværk), el-føring.

Forudgående bygningsdele/arbejder

Hedvandsafrensning.

Evt. renovering af betondækket

Evt. afrensninger af bemalinger på værn, vægge, søjler og betonforhøjninger

Efterfølgende bygningsdele/arbejder

Ingen – sidste bygningsdel udført.

4.7 Projektering

Eksisterende forhold:

Slidlag er beton med tilslag.

Design fra designmanual og tegninger opmærkes på underlaget

4.8 Undersøgelser

Alle revner og skader på dækket skal være udbedret under anden entreprise.

Miljøundersøgelse for egne arbejder.

Entreprenøren skal skriftligt godkende og acceptere underlaget som intakt og brugbart underlag for systemleverancen.

4.9 Materialer og produkter

Afrensning Diamantsliber tilsluttet støvsuger

DÆKKENE BEHANDLES PÅ SAMME MÅDE OG MED SAMME MATERIALER SOM TAG-ETAGEN, DER ER BH LEVERANCE. Systemleverance fra www.Flowcrete.eu, Deckshield Rapide ED2 OS-11a, satin matt.

Primer Deckshiels Rapides Standard Primer 0,3-0,5 kg/m²+ scattered Natural Quarts 0,3 kg/m²
 Membran: Deckshield Rapide Membrane 2,6 kg/m²
 Farve i h.t. aftale tilsynet
 Sandlag: Deckshield Rapide Flexible binder 1,0 kg/m² with SNL og LDE
 Filler 1,5 kg/m² + scattered Natural Quarts 4,0 kg/m²
 Farve i h.t. aftale tilsynet
 Toplak: Deckshield Rapide Topcoat 0,7 kg/m²
 Farve i h.t. aftale tilsynet
 Fodliste: Som ovenfor med diolenvæv

4.10 Udførelse

Arbejderen må kun udføres af en leverandør godkendt entreprenør med behørig forsikring.

Arbejderne må kun udføres ved mindst 10 graders celsius

Kanter og dæk diamant slibes med støvopsamling.

Inddækninger ved kanter udføres med samme membran, som anvendes på gulvet. Inddækning planlægges til 70 mm. Der påføres et lag membran. I den våde membran ilægges en 110 grams diolenvæv og der påføres endnu et lag membran ovenpå, så diolenvævet bliver helt gennemvædet. Diolenvæv klippes med en saks og formes fuldstændig efter underlagets geometri.

På hele dækket udlægges inddækninger langs lodrette flader og 200 mm ud på fladen.

Alt i henhold til leverandørens anvisninger.

Markeringer udføres iht. Designmanualen som bygherreleverance.

4.11 Mål og tolerancer

Selve polyuretanmembranen har en udvidelse på 800 % og en Shore A på 72, mens diolenvævet har en udvidelse på ca. 150 %.

4.12 Prøver

Der laves trækforsøg og kravet er 1,5 MPa på overfladen og pudslag må ikke være skruk.

Der medregnes 3 farveprøver tilsynets godkendelse.

Der medregnes 2 prøver på etablering af wayfinding

4.13 Arbejdsmiljø

BAR-BA og AT anvisninger iagttages.

Risiko for fald og tungt arbejde skal håndteres iht. gældende AT regler og vejledninger.

4.14 Kontrol

Arbejdsbeskrivelse – Gulve
4. Bygningsdelsbeskrivelser

Dato : 13.03.2024
Rev.dato :
Side : 23/23

4.15**D&V-dokumentation**

Garantierklæringer afleveres sammen med D&V materialet til aflevering. Aflevering modtages ikke uden.

Arbejdet skal fotodokumenteres, før, under og efter arbejdets færdiggørelse til dokumentation af arbejdet

4.16**Planlægning**