

Særlige Betingelser (SB)

Albertslund Kommune

Malervangen

Udarbejdet af: RAHA
Kontrolleret af: KASO
Godkendt af: RAHA
Dato: 23.08.2024
Version: 01
Projekt nr.: 1022070

Artelia A/S
Buddingevej 272
DK-2860 Søborg
+45 4457 6000
CVR: 64 04 56 28
www.arteliagroup.dk

Indholdsfortegnelse

FORKORTELSER	1
SÆRLIGE BETINGELSER	2
A. AFTALEGRUNDLAGET	2
1.1.1 Anvendelse (§ 1)	2
1.1.2 Bygherrens udbud (§ 4)	2
1.1.3 Entreprenørens tilbud (§ 5)	3
1.1.4 Entrepriseforfikelsen (§ 6)	3
1.1.5 Overdragelse (§ 7).....	4
1.1.6 Underentreprise (§ 8)	4
B. SIKKERHEDSSTILLELSE OG FORSIKRING.....	4
1.1.7 Entreprenørens sikkerhedsstillelse (§ 9).....	4
1.1.8 Forsikring (§ 11)	5
C. UDFØRELSE AF ENTREPRISEN	5
1.1.9 Entreprenørens ydelse (§ 12)	5
1.1.10 Arbejds- og detailtidsplan (§ 13).....	6
1.1.11 Afsætning og byggeplads (§ 15).....	6
1.1.12 Forhold til myndigheder (§ 20)	6
1.1.13 Kvalitetssikring, tilsyn og kassation (§ 21)	6
1.1.14 Bygherrens anvisninger om arbejdets udførelse (§ 22).....	7
1.1.15 Merbetaling og besparelse (§ 24)	7
1.1.16 Hindringer (§ 26)	8
1.1.17 Risikoens overgang (§ 27)	9
1.1.18 Bygherrens tilsyn (§ 28)	9
1.1.19 Entreprenørens repræsentant (§ 29).....	9
1.1.20 Byggemøder (§ 31).....	10
D. BETALING.....	10
1.1.21 Betaling og tilbagehold (§ 36)	10
1.1.22 Forfaldstid, betalingsfrist og forrentning (§ 37).....	11
E. TIDSFRISTFORLÆNGELSE OG FORSINKELSE	12
1.1.23 Entreprenørens ret til tidsfristforlængelse (§ 39).....	12
1.1.24 Entreprenørens hæftelse ved forsinkelse (§ 40)	13
1.1.25 Bygherrens hæftelse ved forsinkelse (§ 43).....	13
F. AFLEVERING	14
1.1.26 Afleveringsforretning (§ 45).....	14

FORKORTELSER

AAB: Almindelig Arbejdsbeskrivelse (Vejdirektoratet)

AB 18: Almindelige betingelser i bygge- og anlægsvirksomhed

SAB: Særlig Arbejdsbeskrivelse, teknisk beskrivelse

SB: Særlige Betingelser, tilføjelser og afvigelser til AB18 for nærværende entreprise

SÆRLIGE BETINGELSER

A. AFTALEGRUNDLAGET

1.1.1 Anvendelse (§ 1)

Ad § 1, stk. 1:

Denne SB er supplerende, særlige betingelser til AB 18 for nærværende entreprise.

De enkelte paragraf- og styknumre refererer til AB 18.

1.1.2 Bygherrens udbud (§ 4)

Ad § 4, stk. 4, litra a:

Arbejdet kan påregnes overdraget senest 10 arbejdsdage efter tilbudsfristen.

Arbejdet skal igangsættes i marken straks efter overdragelsen, idet gravetilladelse inkl. godkendte trafik-afviklingsplaner skal foreligge inden igangsætning.

Nedenstående frister forudsætter overdragelse senest som ovenfor.

Eventuel senere overdragelse medfører en tilsvarende forskydning af fristerne.

Følgende tidsfrister skal overholdes:

1 Igangsætningsfrist

Arbejdet skal være påbegyndt senest den 14.10.2024

Kriteriet for igangsætning er, at der er indhentet gravetilladelse fra vejmyndigheden inkl. godkendte trafikafviklingsplaner for første arbejdsfase, at skurpladsen er etableret, og rydning/opbrydning er påbegyndt.

Hvis igangsætningsfristen ikke overholdes, modregnes de ikke anvendte arbejdsdage eventuelle krav fra entreprenøren om tidsfristforlængelse.

2 Afleveringsfrister (dagbodsbelagte, se Ad § 40, stk. 2)

Hovedafleveringsfrist:	Arbejdet ekskl. slidlag skal være fuldført og klar til aflevering senest den 24. marts 2025
------------------------	---

Afleveringsfrist slidlag mv.	Slidlagsarbejder skal være fuldført og klar til aflevering senest den 1. april 2025
------------------------------	---

Ad § 4, stk. 4, litra c:

De vejrligsdage, der er indregnet i hovedtidsplanen, er angivet i SB Ad § 39, stk. 1.

1.1.3 Entreprenørens tilbud (§ 5)

Ad § 5, stk. 1:

Eventuelle regnefejl i tilbudslisten kan korrigeres ved rettelse i tilbudslistens enhedspriser på en måde, som kan godkendes af bygherren, og så tilbudssummen fastholdes uændret.

Ad § 5, stk. 3:

Entreprenøren kan ikke påberåbe sig, at hans tilbud fører til, at krav i udbudsmaterialet ikke opfyldes. Entreprenøren skal have gjort sig bekendt med forholdene på stedet, herunder adgangsforhold inden afgivelse af tilbud.

Ad § 5, stk. 4:

Hvis arbejdet i henhold til den godkendte arbejdsplan skal fortsættes i vinterperioden fra 1. november – 31. marts, betaler bygherren efter forud indgået aftale for vejrligsbestemte vinterforanstaltninger efter tilbudslistens enhedspriser for tillægsarbejder.

Er de vejrligsbestemte vinterforanstaltningerne ikke beskrevet i tilbudslisten, afregnes disse som regningsarbejder.

Bygherren forbeholder sig ret til at standse arbejdet, hvis udgifterne til vinterforanstaltninger overstiger 2 % af entreprisensummen, uden at dette medfører andre omkostninger for bygherren end udgifter til afrigning og tilrigning af byggeplads eller lejeomkostninger for materiel i direkte tilknytning til byggepladsen (skure, hegn, afmærkning og lignende), idet entreprenøren skal fjerne gravemaskiner mv. og mandskab fra pladsen vederlagsfrit.

Uanset eventuelle vejrligs-/vinterforanstaltninger har entreprenøren ansvaret for, at der ikke sker skader på det udførte arbejde samt for, at arbejdet kvalitetsmæssigt opfylder de stillede krav.

1.1.4 Entrepriseaftalen (§ 6)

§ 6, stk. 3 udgår og erstattes med

Følgende rangorden gælder ved indbyrdes modstrid mellem aftaledokumenternes bestemmelser, medmindre andet følger af almindelige fortolkningsprincipper:

- a) Entrepriseaftalen
- b) Brevveksling, mødereferater og andet skriftligt materiale, der indeholder vedtagne ændringer, tilføjelser eller præciseringer af udbuds- eller tilbudsmaterialet, og som er senere end tilbuddet.
- c) Brevveksling, mødereferater og andet skriftligt materiale, der indeholder vedtagne ændringer, tilføjelser eller præciseringer af udbudsmaterialet, og som er senere end udbuddet og tidligere end tilbuddet.
- d) Bygherrens udbudsmateriale (SB, Hovedtidsplan, TAG, TBL, SAB, Tegninger, Bilag og PSS).
- e) Entreprenørens tilbud
- f) AB 18
- g) Vejdirektoratets AAB for
 - Styring og samarbejde
 - Arbejdsplads
 - Jordarbejder

- Afvanding
- Ledningsgrave
- Bundsikring af sand og grus
- Stabilt grus
- Brolægning
- Kørebaneafmærkning
- Afmærkningsmateriel inkl. bilag

Den for entreprisen gældende udgave er angivet i de respektive Særlige Arbejdsbeskrivelser.

- h) Vejdirektoratets Tilsynshåndbog for asfaltarbejder, september 2005, idet beskrivelser vedrørende kontrol og dokumentation, som refererer til krav til materialeegenskaber, ikke gøres gældende.
- i) Europæiske standarder (EN), europæiske tekniske godkendelser (ETA), Dansk Ingeniørforenings normer, forskrifter, vejledninger, anvisninger og betingelser, danske standarder (DS) – alt som nævnt i AAB og SAB – med senest anførte ændringer, rettelser og fortolkninger.
- j) Følgende øvrige forskrifter i de udgaver, der er gældende på udbudstidspunktet:
 - Afmærkning af vejarbejder, Vejregel, med tilhørende Tegninger

1.1.5 Overdragelse (§ 7)

Ad § 7, stk. 2:

Entreprenøren er kun berettiget til at udstede én transport på sit tilgodehavende hos bygherren. Transporten kan kun ske til bank, sparekasse eller andet anerkendt pengeinstitut.

1.1.6 Underentreprise (§ 8)

Ad § 8, stk. 1:

Entreprenørens aftaler med underentreprenører skal indgås på grundlag af AB 18 med bygherrens tilføjelser og ændringer.

Bygherren skal godkende alle underentreprenører før opstart på pladsen.

B. SIKKERHEDSSTILLELSE OG FORSIKRING

1.1.7 Entreprenørens sikkerhedsstillelse (§ 9)

Ad § 9, stk. 1:

Intet arbejde må påbegyndes, før sikkerheden er stillet og godkendt af bygherren.

Der skal stilles sikkerhed af en tredjepart (garanten), der ikke er koncernforbundet med entreprenøren, og en moderselskabssikkerhedsstillelse accepteres derfor ikke.

Entreprisesummen, som danner grundlag for beregning af sikkerhedsstillelsen, omfatter hovedposten Disponibelt diverse, uagtet at der kun ydes betaling under denne post ved iværksættelse af ekstraarbejder godkendt af bygherren.

Ad § 9, stk. 9:

Fravigelse fra denne bestemmelse kan ske efter gensidig aftale mellem bygherren og entreprenøren. Eventuel fravigelse skal angives i afleveringsprotokollen.

Ad § 9, stk. 10:

Nedskrivning af sikkerhedsstillelsen iht. AB18 er knyttet til hovedafleveringsfristen.

1.1.8 Forsikring (§ 11)

§ 11, stk. 1 udgår og erstattes med:

Bygherren tegner ikke nogen brand- og stormskadeforsikring for nærværende entreprise.

Ad § 11, stk. 3:

Entreprenørens og dennes eventuelle underentreprenørers erhvervs- og produktansvarsforsikring skal gælde fra arbejdets påbegyndelse, indtil mangler, der er påvist ved afleveringen, er afhjulpet.

Forsikringen skal dække tingskader for mindst 2 mio. kr. og personskader for mindst 5 mio. kr.

Entreprenøren og dennes eventuelle underentreprenører har pligt til straks at underrette bygherren, hvis præmien for forsikringen ikke betales, eller forsikringsselskabet opsiger forsikringen.

C. UDFØRELSE AF ENTREPRISEN

1.1.9 Entreprenørens ydelse (§ 12)

Ad § 12, stk. 2:

Omfanget af bygherreleverancer mv. er angivet i SAB.

De materialer, som bygherren påtager sig at levere, skal entreprenøren rekvirere hos bygherren mindst 2 uger forinden, de ønskes leveret.

Materialerne skal overtages af entreprenøren på de steder, der er angivet af bygherren eller i kontrakt-materialet.

Aflæsning, eventuel oplagring og al videre transport af disse materialer hører under entreprisen. Entreprenøren skal foretage en sådan aflæsning mv. omgående efter det aftalte leveringstidspunkt. Entreprenøren skal betale samtlige udgifter, der skyldes for sen aflæsning.

Entreprenøren skal ved modtagelsen sikre sig, at de overtagne materialer er uden synlige fejl og mangler og i den forudsatte stand og udførelse, og skal ved overtagelsen kvittere for modtagelsen.

Det påhviler entreprenøren selv at sikre sig, at der med bygherren i tide aftales sådanne terminer for levering af bygherreleverancer, at arbejdsplanen kan følges. Forsinket levering kan kun påberåbes i forhold til de således aftalte terminer.

1.1.10 Arbejds- og detailtidsplan (§ 13)

Ad § 13, stk. 1:

Krav til entreprenørens arbejdsplan fremgår af SAB – Styring og samarbejde.

Hvis det konstateres, at entreprenøren ikke overholder arbejdsplanen som følge af entreprenørens egne forhold, skal denne tilføre entreprisen flere ressourcer og redegøre for, hvilke tiltag der iværksættes for at bringe udførelsen tilbage på planen, uden at dette medfører ekstraomkostninger for bygherren.

1.1.11 Afsætning og byggeplads (§ 15)

Ad § 15, stk. 1:

Bygherrens afsætning fremgår af SAB – Arbejdsplads mv.

Ad § 15, stk. 2:

Det påhviler entreprenøren at etablere nødvendige stikledninger for afløb, el, gas, vand og varme til byggepladsen, idet bygherren anviser tilslutningsmuligheder.

Ad §15, stk. 3:

Entreprenøren skal i sit tilbud medregne nødvendige tilslutningsbidrag og eventuelle afgifter og gebyrer ligesom entreprenøren skal indregne lejeudgifter til byggepladsareal mv. såfremt dette er beskrevet i de Særlige Arbejdsbeskrivelser (SAB)

1.1.12 Forhold til myndigheder (§ 20)

Ad §20, stk. 1

Modtager entreprenøren skriftligt påbud fra politiet, vejmyndigheden eller bygherren to gange vedr. for-
kert skiltning/afmærkning eller ulovlig kørsel (f.eks. kørsel mod færdselsretningen) i forbindelse med eller ved entrepriseområdet, har bygherren ret til at opkræve en bod på 5.000 kr. Efterfølgende påbud medfører en bod på 10.000 kr. pr. gang.

Ad § 20, stk. 2:

Entreprenøren skal inden arbejdet igangsættes i marken indhente rådighedstilladelse/gravetilladelse hos den relevante vejmyndighed og fremsende kopi af tilladelsen til tilsynet.

Forventes arbejdet at medføre hindringer for den almindelige færdsel, skal entreprenøren i god tid aftale nødvendige foranstaltninger med vejmyndigheden, politiet, beredskabet, busselskaber og bygherren.

Det påhviler entreprenøren at træffe alle aftaler, herunder at opnå de nødvendige tilladelser under hensyntagen til gældende love og forskrifter (f.eks. naturfredningslov og råstoflov for evt. bortskaffelse af jord- eller grusoverskud).

1.1.13 Kvalitetssikring, tilsyn og kassation (§ 21)

Ad § 21, stk. 1:

Bygherrens krav til entreprenørens kvalitetsstyrings- og miljøledelseskrav er nærmere angivet i SAB – Styling og samarbejde.

Ad § 21, stk. 3:

Bygherren har uindskrænket ret til at foretage inspektion/audit af entreprenørens leverandører eller underentreprenører.

Ad § 21, stk. 5:

Hvis entreprenøren ifølge foretagne kontrolprøver ikke har opfyldt de krav, der stilles til arbejdet, kan tilsynet tillade, at entreprenøren for egen regning udfører yderligere prøvning eller eftervisning i eller af det udførte. Prøvningen eller eftervisningen skal i alle detaljer aftales med tilsynet, der samtidig vil meddele, hvilke krav man vil stille til resultatet af prøvningen eller eftervisningen.

Ved kassation af et stykke arbejde har entreprenøren pligt til at forcere arbejdet, så de tidsmæssige konsekvenser minimeres mest muligt. Eventuelle ekstraudgifter er bygherren uvedkommende.

1.1.14 Bygherrens anvisninger om arbejdets udførelse (§ 22)

Ad § 22, stk. 2

Det påhviler entreprenøren at udvise rettidig omhu i forbindelse med indhentning af anvisninger om arbejdets udførelse. Tekniske forespørgsler stilet til byggeledelsen herunder tilsynet kan forventes besvaret inden for tre arbejdsdage.

1.1.15 Merbetaling og besparelse (§ 24)

Ad § 24, stk. 1:

Variationsprocenterne for entreprisens summen for regulering efter enhedspris for merarbejder og mindre arbejder beregnes for entreprisens summen inkl. disponibelt diverse.

Ad § 24, stk. 4:

For regningsarbejde modtager entreprenøren betaling for de faktisk afholdte direkte udgifter til arbejdsløn, materialer, materiel og/eller underentrepriser samt nedenstående tillæg.

I tillægget er indeholdt alle indirekte omkostninger, herunder omkostninger til ledelse og administration, projektleder, entrepriseleder og formand, rejse-, transport og opholdsudgifter, mindre udgifter til materiel og værktøj, erhvervsansvarsforsikring mv. samt avance.

Arbejdsløn

Arbejdsløn udgør udgifter til de pågældende medarbejderes grundløn samt overenskomst- og lovbestemte tillæg. Der kalkuleres med en 37 timers arbejdsuge.

Materialer

Materialer udgør udgifter til materialer, der indgår blivende i bygværket, eller som i øvrigt er nødvendige for arbejdets udførelse, herunder forbrugsgods i det omfang, det forbruges ved arbejdet. Genindvundne materialer modregnes entreprenørens tilgodehavende.

Materialer, forbrugsgods mv. forudsættes indkøbt bedst muligt af entreprenøren i fornødent samråd med bygherren og afregnes med bygherren efter fakturapriser. Eventuelle rabatter på prislistepriser tilfalder bygherren, mens kontantrabatter, årsbonus og cementbonus tilfalder entreprenøren.

Entreprenørens dokumenterede udgifter til kørsel, fragt, bugsering og andre transporter til og fra arbejdsstedet indgår også i de beregnede udgifter.

Til de faktisk afholdte udgifter til materialer, forbrugsgods, transport mv., lægges et tillæg på 7 %.

Som dokumentation for udgifterne vedlægges fakturaer ved fremsendelse af aftaleseddel.

Materiel

Udgifter til leje af større materiel, der har en indkøbsværdi pr. enhed, som er større end 4.000 kr., medtages i beregningen.

Leje af anden virksomheds materiel dokumenteres med fakturaer. Vilkår for lejen forudsættes fastlagt bedst muligt af entreprenøren.

Til de faktisk afholdte udgifter til leje af anden virksomheds større materiel lægges et tillæg på 7 %.

Leje af entreprenørens materiel skal aftales mellem byggeledelsen og entreprenøren forud for anvendelsen.

Til sådanne lejebetalinger for entreprenørens større materiel lægges intet tillæg.

Underentrepriser

Ved underentreprise forstås dele af arbejdet, der på en naturlig måde udskilles som en særlig entreprise, der overtages af en underentreprenør.

Udgifter til underentreprenør skal dokumenteres med faktura for det pågældende regningsarbejde.

Til de faktisk afholdte udgifter til underentreprenøren lægges et tillæg på 5 %.

Øvrige ydelser

Ydelser, som ikke umiddelbart hører under ovennævnte (arbejds løn, materiale, materiel eller underentrepriser), afregnes ved viderefakturering af de faktisk afholdte omkostninger, som dokumenteres ved fakturabilag, samt et tillæg på 7 %.

1.1.16 Hindringer (§ 26)

Ad § 26, stk. 1:

Entreprenøren skal påregne minimum tre arbejdsdages behandlingstid i forbindelse med tekniske forespørgsler og lignende.

Bliver eller burde entreprenøren være blevet opmærksom på tilstedeværelsen af forurening, og medfører entreprenørens håndtering af denne forurening en udbredelse af forureningen, bærer

entreprenøren ansvaret herfor, ligesom entreprenøren bærer ansvaret for forurening, som han selv forvolder.

Entreprenøren skal forsvare bygherren imod og holde denne skadesløs for krav, der måtte blive rejst imod bygherren i anledning af nævnte forhold.

Ad § 26, stk. 3:

Vedrørende arbejder, som udføres for bygherren samtidig med nærværende entreprise, og som har eller kan have indflydelse på denne, henvises til SAB – Arbejdsplads.

Ved byggemøder og ledningsmøder koordineres samarbejdet mellem entreprenører og lednings-ejere. Entreprenøren er pligtig til at medvirke til denne koordinering.

1.1.17 Risikoens overgang (§ 27)

Ad § 27, stk. 1:

Uanset at dele af anlægget tages i brug før afleveringen, er entreprenøren forpligtet til, mod vederlag iht. entrepriseaftalen, at udbedre skader opstået på de ibrugtagne dele af anlægget indtil afleveringen. Disse forpligtigelser gælder ligeledes de dele af anlægget, der er udført som regningsarbejder.

1.1.18 Bygherrens tilsyn (§ 28)

Ad § 28, stk. 1:

Uafhængigt af entreprenørens kontrol vil bygherren lade udføre tilsyn.

Navn og telefonnummer på bygherrens tilsyn oplyses ved kontraktindgåelse.

Bygherrens tilsyn skal have adgang til entreprenørens lagre og produktionssteder og have lejlighed til at foretage det ønskede tilsyn og gennemgå entreprenørens kontroldokumentation.

Tilsynets gennemgang af entreprenørens datablade, tegninger, beregninger, leverancer, miljøforanstaltninger og udførte arbejder fritager ikke entreprenøren for nogen del af ansvaret for eventuelle fejl og mangler.

Ad § 28, stk. 3:

Tilsynet udføres i tidsrummet mandag til fredag kl. 08.00-16.00, medmindre andet aftales med tilsynet.

1.1.19 Entreprenørens repræsentant (§ 29)

Ad § 29, stk. 1:

Til ledelse og koordinering af og kontrol med arbejdets udførelse kræves en dansktalende arbejdsleder, der er fortrolig med og fuldt kvalificeret til de pågældende arbejder.

Denne skal være primært beskæftiget ved nærværende entreprise og være fuldt bemyndiget til at træffe de nødvendige afgørelser og til at indgå bindende aftaler vedrørende nærværende entreprise samt have det fornødne antal medarbejdere til rådighed.

Entreprenøren skal oplyse arbejdslederens navn og telefonnummer senest ved projektgennemgangen, hvor arbejdslederen skal være til stede.

Ad § 29, stk. 2:

Arbejdslederen skal kunne tilkaldes med maks. en times varsel.

Hvis arbejdslederen ikke er kommet til stedet inden for en time, er bygherren berettiget til at standse arbejdet, uden at entreprenøren af denne grund kan gøre krav på erstatning.

Arbejdslederen skal herudover kunne kontaktes pr. telefon, også uden for normal arbejdstid, hvis f.eks. hurtige udbedringer af afmærkning eller afspærring kræver det. Arbejdslederens navn og telefonnummer skal derfor også oplyses til politi, beredskab og brandvæsen.

Hvis politiet, beredskabet eller brandvæsenet i tilfælde af akut behov for udbedring af fejl i afmærkning/afspærring ikke kan komme i kontakt med entreprenørens arbejdsleder, vil kommunens vejvæsen blive tilkaldt, og dettes ydelser betales af entreprenøren.

1.1.20 Byggemøder (§ 31)

Ad § 31, stk. 1:

Bygherrens tilsyn indkalder til byggemøder og fastlægger intervallerne mellem disse.

Entreprenøren skal påregne, at der afholdes ugentlige byggemøder.

Byggemødereferatet betragtes som godkendt og bindende for alle parter, hvis indsigelse ikke er gjort på det efterfølgende byggemøde.

Ad § 31, stk. 2:

Det påhviler entreprenøren at opgøre det antal spilddage, der er indtruffet siden sidste byggemøde.

Hvis entreprenøren ikke har opgjort spilddage i et byggemødereferat, kan han ikke efter referatets godkendelse gøre krav på spilddage i den pågældende periode.

Angivelse i byggemødereferater af antal spilddage kan ikke betragtes som krav om eller anerkendelse af tidsfristforlængelse.

D. BETALING

1.1.21 Betaling og tilbagehold (§ 36)

§ 36, stk. 1 udgår og erstattes med:

Efter skriftlig anmodning til bygherren har entreprenøren én gang hver måned ret til betaling for udført arbejde mv.

Oplæg til acontobegæring/slutregning sendes til bygherrens rådgiver for godkendelse senest fem arbejdsdage inden den faktureringsdato, entreprenøren ønsker. Ved fremsendelse af endelig faktura til bygherren skal der samtidig sendes kopi til bygherrens rådgiver.

Betaling sker til en bankkonto opgivet af entreprenøren.

Ad § 36, stk. 2:

Entreprenøren kan alene opkræve betaling for ikke leverede materialer i det omfang at stykprisen overstiger 50.000 kr. eller den samlede sum for en materialeleverance for et enkelt materiale overstiger 100.000 kr. Entreprenøren skal forevise en ordrebekræftelse. Materialer er bygherrens ejendom fra tidspunktet for entreprenørens modtagelse af betaling. Materialerne skal være afmærket med bygherrens navn og skal opbevares hos leverandøren/entreprenøren på et afmærket område, så der ikke er risiko for sammenblanding.

Ad § 36, stk. 4:

Ekstraarbejder skal opgøres umiddelbart efter ekstraarbejdets færdiggørelse og faktureres ved næstkommende månedsskifte. Der henvises i øvrigt til ændringen af § 36, stk. 1 som angivet ovenfor.

§ 36, stk. 6 udgår og erstattes med:

Medmindre andet fremgår af afleveringsprotokollen, er fristen for fremsendelse af slutopgørelse for det pågældende arbejde løbende måned plus 30 kalenderdage efter aflevering.

Eventuelle mangler konstateret ved afleveringsforretningen skal være udbedret inden fremsendelse af slutregning.

Ad § 36, stk. 9:

I disse tilfælde er entreprenøren forpligtet til at fremsende en kreditnota på fakturaer, parterne er uenige om, og derefter fremsende en faktura på det beløb, som parterne er enige om.

Fristen i § 37, stk. 1 løber først fra det tidspunkt, hvor bygherren både har modtaget en kreditnota og betalingsanmodning på det tilgodehavende, parterne er enige om.

Ad § 36, stk. 10:

Manglende aflevering af det kvalitetssikringsmateriale og dokumentation, der kræves i udbudsmaterialet, betragtes som en mangel ved afleveringsforretningen.

Bygherren er berettiget til at tilbageholde 1 % af entreprisensummen ved entreprenørens manglende opfyldelse af udbudsmaterialets krav om dokumentation og kvalitetssikring.

I disse tilfælde er entreprenøren forpligtet til, på bygherrens anmodning, at fremsende en kreditnota på det tilbageholdte beløb.

Når bygherren har modtaget den nødvendige dokumentation, kan entreprenøren fremsende faktura på det tilbageholdte beløb.

1.1.22 Forfaldstid, betalingsfrist og forrentning (§ 37)

Ad § 37:

Betalingsfristen på 15 arbejdsdage beregnes først fra den dato, hvor der foreligger et af bygherren eller dennes byggeleder godkendt oplæg til fakturering. Dette gælder både fakturering af kontraktarbejder og ekstraarbejder.

E. TIDSFRISTFORLÆNGELSE OG FORSINKELSE

1.1.23 Entreprenørens ret til tidsfristforlængelse (§ 39)

Ad § 39, stk. 1:

De forsinkelsesårsager, der nævnes i stk. 1, litra a) til e), berettiger kun til tidsfristforlængelse i det omfang, forholdene virker forsinkende på arbejder, der ligger på den kritiske vej i arbejdsplanen.

Mindre tidsenheder end halve arbejdsdage accepteres ikke.

Hvis bygherren øger arbejdets omfang ud over det omfang, som fremgår af tilbudslisten, SAB, SB og tegninger, og dette vil medføre forsinkelser, skal forsinkelsen primært imødegås ved indsættelse af supplerende mandskabs- og materielressourcer, som betales i henhold til SB § 24, stk. 4. Hvis dette ikke er muligt, gives der tidsfristforlængelse.

En vejrligsdag defineres som en arbejdsdag, hvor en aktivitet, som skulle finde sted i henhold til arbejdsplanen, ikke kan udføres som følge af vejrliget (nedbør, temperatur, vind mv.), og den aktivitet, der er belastet af vejrliget, er på den kritiske vej.

I entreprenørens tidsplan skal indregnes følgende antal vejrligsdage pr. måned, der således ikke berettiger til tidsfristforlængelse:

Jan.	Feb.	Mar.	Apr.	Maj	Juni
6	6	5	3	2	1
Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.
2	3	4	4	5	5

En forudsætning for, at vejrliget kan anerkendes som årsag til en vejrligsdag, er, at mindst ét af følgende kriterier er opfyldt:

Vind:

Vindhastighed større end eller lig med 12,5 m/sek. (gennemsnit over en periode på 10 minutter)

Nedbør:

Større end eller lig med 10 mm/døgn (100 mm sne svarer til 10 mm nedbør).

Temperatur:

Lavere temperatur end -5 °C kl. 09.00.

Entreprenøren skal dokumentere en vejrligsdag med udskrift fra DMI's vejrtjeneste, hvoraf det fremgår, at mindst et af de tre ovenstående kriterier er opfyldt.

En spild dag defineres som en arbejdsdag, hvor en aktivitet, som skulle finde sted i henhold til arbejdsplanen, ikke kan udføres som følge af bygherrens forhold, og at denne aktivitet ligger på kritisk vej.

Entreprenøren er ikke berettiget til tidsfristforlængelse som følge af spildtid/spild dage forårsaget af ledningsarbejder, der er helt eller delvist beskrevet i SAB. Dette gælder også simple sænkninger eller sideflytninger af eksisterende ledninger nødvendiggjort af nærværende entreprise.

Eventuelle særlige krav, f.eks. håndgravning forbundet med arbejde i nærheden af eksisterende ledninger i det omfang, de fremgår af udbudsmaterialet, berettiger ikke til tidsfristforlængelse eller særligt genetillæg.

1.1.24 Entreprenørens hæftelse ved forsinkelse (§ 40)

Ad § 40, stk. 2:

Boden modregnes i slutregningen fra entreprenøren (efter momsregning) eller trækkes i sikkerhedsstillelsen.

Bodstørrelserne er pr. påbegyndt uge som følger:

- 1 For overskridelse af hovedafleveringsfristen: 0,1 % af entreprisens summen ekskl. hovedposten Disponibelt diverse.

1.1.25 Bygherrens hæftelse ved forsinkelse (§ 43)

§ 43, stk. 1 udgår og erstattes med:

Hvis forsinkelsen skyldes:

a) bygherrens forhold, og bygherren har udvist fejl eller forsømmelse, eller

b) anden entreprenørs ansvarspådragende forsinkelse, jf. § 40, stk. 1, eller anden aftaleparts ansvarspådragende forsinkelse

har entreprenøren krav på ved godtgørelse at få dækket sine faktiske omkostninger, men ikke eventuelle direkte eller indirekte tab (dækningsbidrag, tabt fortjeneste ved ikke at kunne udføre andre arbejder i forsinkelsesperioden og lignende).

Entreprenørens krav om godtgørelse skal snarest muligt og inden 10 arbejdsdage efter, at entreprenøren har varslet kravet om tidsfristforlængelse, fremsættes skriftligt over for byggeledelsen bilagt fornøden dokumentation for kravets berettigelse.

§ 43, stk. 2 udgår og erstattes med:

Hvis forsinkelsen skyldes:

a) bygherrens forhold, uden at bygherren har udvist fejl eller forsømmelse, og uden at forholdet er omfattet af stk. 3,

b) anden entreprenørs forsinkelse, uden at forholdet er omfattet af stk. 1 eller 3,

c) ændringer i arbejdet, som kræves af bygherren, jf. § 23, eller

d) offentlige påbud eller forbud, som ikke skyldes bygherrens eller anden entreprenørs forhold

har entreprenøren krav på ved godtgørelse at få dækket sine faktiske omkostninger, men ikke eventuelle direkte eller indirekte tab (dækningsbidrag, tabt fortjeneste ved ikke at kunne udføre andre arbejder i forsinkelsesperioden og lignende).

Entreprenørens krav om godtgørelse skal snarest muligt og inden 10 arbejdsdage efter, at entreprenøren har varslet kravet om tidsfristforlængelse, fremsættes skriftligt over for byggeledelsen bilagt fornøden dokumentation for kravets berettigelse.

F. AFLEVERING

1.1.26 Afleveringsforretning (§ 45)

Ad § 45, stk. 1:

Hvis entreprenørens arbejder har berørt private arealer og -veje, som ikke er stillet til rådighed af bygherren, skal entreprenøren – inden aflevering kan finde sted – fremskaffe en underskrevet erklæring fra disse lodsejere.

I erklæringen bekræftes, at lodsejerne ikke har noget krav på entreprenøren eller bygherren i anledning af entreprisen.

Ad § 45, stk. 2:

Et stort antal mangler kan tilsammen statuere væsentlighed, hvis udbedring af manglerne medfører, at anlægget ikke kan tages i brug samtidig med mangeludbedringen uden trafikomlægninger (gælder alle trafikarter).

§ 45, stk. 5 udgår.