

Underhåndsbud (efter tilbudsloven) - invitation til tilbudsgivning på ledningsrenovering - Geelsdalen

Udbudsbetingelserne indeholder retningslinjerne for afgivelse af tilbud, kommunikation mellem tilbudsgiver og ordregiver, samt oplysninger om udbuddet i øvrigt.

1. BESKRIVELSE AF UDBUDET

Dette udbud afholdes som underhåndsbud i henhold til tilbudsloven (lovbekendtgørelse nr. 1410 af 7. december 2007 med senere ændringer) § 12, stk. 1. Der indhentes i alt 3 underhåndsbud.

Projektet omfatter renovering af Tu1750 kloakledning, som er en fælleskloak, der leder regn- og spildevand fra Virum mod det nedlagte Ålebækken Ruinpark. Arbejdet omfatter blandt andet punktrepARATIONER, brøndrenovering og at tætne samling mellem bund og vægge i hele ledningens længde. Der henvises til det øvrige udbudsmateriale for nærmere beskrivelse af udbuddet og arbejdets omfang.

2. AFGIVELSE AF TILBUD

Tilbuddet skal afgives senest **torsdag d. 31. oktober 2024 kl. 13.00.**

Tilbud skal afgives på dansk.

Tilbud skal afgives via Digitale Udbud (det elektroniske udbudssystem). Tilbud kan ikke afgives på anden vis, herunder via e-mail.

Det elektroniske udbudssystem kan tilgås via linket <https://eu.eu-supply.com/login.asp?B=KA>.

Tilbuddet afgives ved, at tilbudsgiver uploader tilbuddet i det elektroniske udbudssystem. Når tilbuddet er uploadet, kan tilbudsgiver, indtil tilbudsfristens udløb, ændre indholdet af det eller trække det tilbage.

Ordregiver har ikke adgang til tilbuddets indhold, før fristens udløb.

Såfremt tilbuddet indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den senest uploadede udgave være den gældende. Tidsangivelsen i det elektroniske udbudssystem er afgørende for, hvilken udgave der er den seneste.

Det er tilbudsgivers eget ansvar at sikre, at tilbuddet afleveres inden for ovennævnte frist.

Tilbudsgiver kan alene afgive ét tilbud, og tilbudsgiver har ikke adgang til at afgive alternative tilbud.

Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i 3 måneder fra tilbudsfristens udløb.

Hvis der er afgivet revideret (endeligt) tilbud efter en forhandlingsrunde, beregnes vedståelsesfristen fra udløbet af tilbudsfristen for afgivelse af revideret tilbud.

3. UDBUDSMATERIALET

Udbudsmaterialet er grundlaget for tilbudsgivers afgivelse af tilbud. Udbudsmaterialet er tilgængeligt via det elektroniske udbudssystem.

Udbudsmaterialet består af følgende dokumenter:

- Disse **udbudsbetingelser**
- Bilag 1: Udkast til Entreprisekontrakt
- Bilag 2: Byggesagsbeskrivelse (BSB)
- Bilag 3: Udkast til Plan for Sikkerhed og Sundhed (PSS)
- Bilag 4: Særlige Arbejdsbeskrivelser (SAB)
- Bilag 5: AB18 med bygherres særlige betingelser
- Bilag 6: Tilbuds- og afregningsgrundlag (TAG)
- Bilag 7: Hovedtidsplan
- Bilag 8: Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder m.m. i Lyngby-Taarbæk Kommune
- Bilag 9: Registreringsvejledning – afløbssystemer som udført, opmåling og XML-data
- Bilag 10: Flowmålinger med underbilag 10.1-10.2
- Bilag 11: Kortudsnit med underbilag 11.1-11.2
- Bilag 12: Tværsnitsprofil af Tu1750 kloakledning
- Bilag 13: Retningslinjer for ekstern kommunikation i entreprisekontrakter
- Bilag 14: Droneoptagelser
- Bilag A: Skabelon til Tilbudsbrev

- Bilag B: Tilbudsliste (TBL)

Hvis tilbudsgiver finder, at der er elementer i kontrakten og/eller dennes bilag, som er uacceptable eller klart uhensigtsmæssige, kan tilbudsgiver efter fremgangsmåden i pkt. 4, foreslå en ændring af kontrakten/kontraktens bilag. Ordregiver vil konkret tage stilling til, om de foreslåede ændringer vil blive indarbejdet.

Eventuelle ændringer af udbudsmaterialet vil blive meddelt via det elektroniske udbudssystem, hvorfor Tilbudsgiverne opfordres til at holde sig orienterede heri.

4. KOMMUNIKATION OG SPØRGSMÅL TIL ORDREGIVER

Al kommunikation i forbindelse med udbuddet, herunder spørgsmål til udbudsmaterialet, skal ske på dansk via det elektroniske udbudssystem.

Tilbudsgivernes skriftlige spørgsmål og ordregivers besvarelser heraf vil i anonymiseret form løbende blive meddelt til alle tilbudsgivere, der deltager i udbuddet, via det elektroniske udbudssystem.

Spørgsmål skal stilles senest **mandag d. 21. oktober 2024 kl. 13.00**.

5. BESIGTIGELSE

For at etablere den bedst mulige information og det bedste grundlag for afgivelse af tilbud afholder Ordregiver en besigtigelse, hvor forholdene kan besigtiges. Der åbnes for brønde efter ønske, men vi går ikke ned i brøndene. Besigtigelsen bidrager til forståelsen af adgangsforholdene og infrastrukturen i området, hvorfor tilbudsgiverne opfordres til at deltage i denne.

De bedes senest **tirsdag d. 8. oktober 2024 kl. 13.00** fremsende navn og kontaktoplysninger på den/de deltagende person(er) via det elektroniske udbudssystem. Der må maksimalt deltage 2 personer pr. tilbudsgiver.

Besigtigelsen afholdes **torsdag d. 10. oktober 2024 kl. 13.00** på adressen **Bynkevang 33, 2830 Virum**.

6. TILBUDETS INDHOLD

Et tilbud består af følgende dokumenter:

- a) Tilbudsbrev (skabelon vedlagt som Bilag A)
- b) Udfyldt tilbudsliste (Bilag B)
- c) Øvrige bilag

Tilbuddet behøver ikke at indeholde kontrakten og de bilag til kontrakten, som ikke skal udfyldes/færdiggøres af tilbudsgiver. Kontrakten og disse bilag anses for accepteret af tilbudsgiver.

Ad (a) Tilbudsbrev

Tilbudsgiver bør vedlægge sit tilbud et tilbudsbrev (Bilag A), der bør indeholde følgende oplysninger:

- Hvilken virksomhed (inkl. CVR nr.) eller sammenslutning, der afgiver tilbuddet.
- E-mailadresse og telefonnummer, som ordregiver kan rette henvendelse til i forbindelse med udbuddet.
- (eventuelle forbehold i tilbuddet som beskrives tydeligt. Se i øvrigt pkt. 10 nedenfor vedrørende forbehold).

Ad (b) Tilbudsliste

Tilbudsgiver bedes udfylde tilbudslisten (Bilag B) i sin helhed og fremsende den både i PDF og Excel format. Såfremt prisen i Tilbudslistens PDF og Excel er i modstrid med hinanden, har PDF-versionen forrang for Excel-versionen.

Tilbudslisteposter, der ikke udfyldes, anses som tilbudt udført til kr. 0,00, og Tilbudsgiver er bundet af dette ved arbejdets udførelse.

Ad (c) Øvrige bilag

Tilbudsgiver bedes vedlægge de bilag, som er oplistet for hvert underkriterie i pkt. 7.1.

7. VURDERING AF TILBUD

7.1 Tildelingskriterium

Tildeling af kontrakten vil ske på grundlag af tildelingskriteriet økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Ordregiver vil i den forbindelse lægge følgende underkriterier til grund:

1. Pris 60 %

Bedømt på grundlag af den samlede evalueringstekniske pris.

Til brug for evaluering af tilbuddet i forhold til underkriteriet "Pris", skal tilbudsgiver udfylde den tilbudsliste der indgår i udbudsmaterialet jf. afsnit. 3. Underkriteriet "Pris" vil blive vurderet med udgangspunkt i de priser, som er angivet i tilbudslisten. Alle udgifter til dækning af de i udbudsmaterialet og tilbudsgrundlaget nævnte arbejder, ydelser, leverancer, tiltag, foranstaltninger skal være indeholdt i den samlede tilbudssum. Det samme gælder for alle bi-ydelser, arbejder, leverancer, tiltag og foranstaltninger, som er nødvendige for opgavens gennemførelse. Alle beløbsangivelser i tilbuddet skal være i danske kroner (DKK) ekskl. moms, men inklusive alle øvrige afgifter, gebyrer, tillæg og omkostninger mv. Eventuelle tilbudsposter, der enten er tomme eller er udfyldt med andet end tal, fx streger eller lignende, anses for tilbudt til 0,00 kr. Det er tilbudsgivers eget ansvar at kontrollere, at sammentællingerne i tilbudslisten er korrekte. Bygherre er ikke ansvarlig for eventuelle regnefejl i de udleverede bilag. Pointtildelingen sker i overensstemmelse med den valgte evalueringsmetode, jf. pkt. 8.

2. Underkriteriet "Referencer fra tilsvarende opgaver" 20 %

Tilbudsgiver skal vedlægge op til 5 referencer for udførelse af arbejder, der er sammenlignelige med denne opgave. Ved "sammenlignelige opgaver" skal forstås, arbejder med manuel renovering af store kloakledninger og arbejde med disse i lukkede rum, herunder nødvendige sikkerhedsforanstaltninger.

Følgende vægtes positivt:

- Jo mere sammenlignelige referencer, des bedre vurdering

Referencen skal indeholde:

- Kontraktparten (bygherre)
- Kontraktværdi
- Beskrivelse af entreprisen, bl.a. udførelsesmetode

Det skal af referencen fremgå, hvilken del af entreprisen, tilbudsgiver har været udførende på.

Ordregiver foretager en samlet vurdering af ovenstående, og pointtildelingen sker på baggrund af en helhedsvurdering, der danner grundlag for evalueringen i overensstemmelse

med den valgte evalueringsmetode, jf. pkt. 8.

Beskrivelsen af hver enkelt reference bør ikke overstige mere end en A4-side (maksimum 2.400 anslag inkl. mellemrum pr. side).

3. Underkriteriet "Organisation og Bemanding" 20 %

Tilbudsgiver bedes vedlægge et organisationsdiagram med beskrivelse af nøglemedarbejdere, ansvar, rollefordelinger, organisations- og kommunikationsveje for Entreprisekontrakten.

Tilbudsgiver bedes herudover vedlægge CV'er på de nøglemedarbejdere, der er allokeret til Entreprisekontrakten med fokus på afdækning af følgende roller:

- Entrepriseleder
- Formand
- Sikkerhedsansvarlig

Af CV'erne bør fremgå den enkelte nøglemedarbejders kompetencer, erfaring og uddannelsesniveau samt evt. certifikater, som kan have relevans for arbejdets udførelse.

Følgende vil vægte positivt ved evalueringen af "organisation og bemanding":

- At tilbudsgivers beskrivelse illustrerer, at det tilbudte team har relevante kompetencer og erfaring til Entreprisekontrakten succesfulde gennemførelse
- At tilbudsgiver viser, at teamet er velorganiseret med klare kommunikationsveje og ansvarsfordeling, der sandsynliggør et effektivt samarbejde med Bygherrens medarbejdere
- At de tilbudte nøglemedarbejdere (CV'er) har relevant uddannelse og kvalifikationer samt arbejdsmæssig erfaring inden for det fagområde, som medarbejderen skal arbejde indenfor

Beskrivelse af organisation må maksimalt udgøre 2 A4-sider i skriftstørrelse 10. CV'er må maksimalt udgøre 5 A4-sider, og hvert CV bør maksimalt udgøre 1 A4-side. Pointtildelingen sker på baggrund af en helhedsvurdering, der danner grundlag for evalueringen i overensstemmelse med den valgte evalueringsmetode, jf. pkt. 8.

8. TILBUDSEVALUERING

Procentsatserne i pkt. 7 angiver de enkelte underkriteriers vægt i tilbudsevalueringen.

Med hensyn til de kvalitative underkriterier vil hvert tilbud blive tildelt point i henhold til en kvalitativ bedømmelse. Den kvalitative bedømmelse vil blive foretaget for hvert underkriterie som nævnt i pkt. 7, hvor evalueringsgrundlaget er beskrevet.

Den kvalitative bedømmelse vil basere sig på følgende sproglige skala:

For hvert af tildelingskriterierne gives karakterer efter nedenstående pointskala:

Opfyldelse af kriteriet	Point
Bedst mulige opfyldelse af kriteriet	8
Glimrende/fortrinlig opfyldelse af kriteriet	7
God/meget tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet	6
Over middel i opfyldelse af kriteriet	5
Middel/tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet	4
Under middel i opfyldelse af kriteriet	3
Mindre tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet	2
Ringe opfyldelse af kriteriet	1
Dårlig opfyldelse af kriteriet (men konditionsmæssigt tilbud)	0

Figur 8.1 Pointskala til bedømmelse af kvalitative kriterier

Med hensyn til beregning af point for underkriteriet "pris", tager evaluering ligeledes udgangspunkt i en pointskala fra 0-8. Her vil point blive beregnet således:

$\text{Point} = (\text{pris, billigste tilbud}) / (\text{pris, tilbud}) * 8.$

9. FORHANDLING

Ordregiver tager forbehold for at gennemføre forhandlinger med op til 3 (eller færre) tilbudsgivere, jf. tilbudslovens § 11.

Ordregiver kan således frit vælge, om der skal gennemføres forhandlinger efter modtagelse af tilbuddene, eller om tildelingen sker uden gennemførelse af forhandlinger.

Hvis der gennemføres forhandlinger, kan ordregiver vælge, at de tilbudsgivere, der forhandles med, får mulighed for at afgive et revideret (endeligt) tilbud efter forhandlingerne. Der kan ikke forhandles om mindstekrav og grundlæggende elementer i udbudsmaterialet. Jf. tidsplanen forventer ordregiver ikke at afholde forhandlingsmøder.

10. OM FORBEHOLD I TILBUDET

Tilbuddet må ikke indeholde forbehold over for mindstekrav eller grundlæggende elementer i udbudsmaterialet. Forbehold over for mindstekrav eller grundlæggende elementer i udbudsmaterialet medfører, at tilbuddet bliver afvist.

Flere forbehold over for ikke-grundlæggende elementer i udbudsmaterialet kan medføre, at forbeholdene samlet set udgør et forbehold over for grundlæggende elementer.

Hvis tilbudsgiver er i tvivl om udfyldelsen eller færdiggørelsen af bilag eller i tilfælde af usikkerhed om, hvorvidt et forbehold vil medføre afvisning af tilbuddet, opfordres tilbudsgiver til at stille skriftlige spørgsmål, jf. pkt. 4.

Det er tilbudsgivers ansvar, at tilbuddet fremstår klart og utvetydigt, således at der ikke opstår tvivl om, hvorvidt der tages forbehold for udbudsmaterialet. Eventuelle forbehold skal angives i Tilbudsbrevet jf. pkt. 6 ovenfor. Tilbudsgiverne opfordres desuden til at søge eventuelle uklarheder og usikkerheder i det endelige udbudsmateriale afklaret ved at stille spørgsmål, jf. pkt. 4.

11. UDBUDET AFSLUTNING

Når ordregiver har vurderet, hvilket tilbud der er det økonomisk mest fordelagtige, træffer ordregiver beslutning om tildeling af kontrakten.

Ordregiver underretter herefter samtidigt samtlige tilbudsgivere om denne beslutning.

Ordregiver er ikke forpligtet til at tildele kontrakten og forbeholder sig adgangen til at aflyse tilbuddet.

Uanset om kontrakten tildeles en anden tilbudsgiver, er tilbudsgiver bundet af sit tilbud, indtil ordregiver har indgået kontrakt, men dog ikke længere end vedståelsesfristen, jf. pkt. 2.

Underretningen af tilbudsgiverne om tildelingsbeslutningen medfører ikke, at kontrakten er indgået. Kontrakten anses først for indgået, når kontrakten er underskrevet.

Ordregiver anser ikke udbuddet for afsluttet, før kontrakten er underskrevet.

12. VEDERLAG TIL TILBUDSGIVER

Tilbudsgiverne modtager ikke deltagelsesvederlag.

13. VEJLEDENDE UDBUDSTIDSPLAN

Udbuddet forventes gennemført efter følgende tidsplan, idet der dog kan ske tilpasninger undervejs:

Aktivitet	Tidspunkt
Offentliggørelse af udbudsmateriale	Tirsdag d. 01. oktober 2024
Besigtigelse	Torsdag d. 10. oktober 2024 kl. 13.00 på adressen Bynkevang 33, 2830 Virum
Frist for spørgsmål	Mandag d. 21. oktober 2024 kl. 13.00
Frist for tilbud	Torsdag d. 31. oktober 2024 kl. 13.00
Forventet kontrakttildeling	Fredag d. 08. november 2024
Forventet Kontraktopstart	Mandag d. 03. marts 2025